

## Mestské zastupiteľstvo v Levoči

# Z Á P I S N I C A

## č. 20

**z 20. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Levoči,  
konaného dňa 29. októbra 2020**

---

**Prítomní:** podľa prezenčnej listiny

**Program:** podľa pozvánky

**Zapisovateľ:** Mgr. Dagmar Spišská

### **1. Otvorenie a program zasadnutia**

Primátor mesta Ing. Miroslav Vilkovský, MBA privítal poslancov Mestského zastupiteľstva v Levoči a otvoril 20. zasadnutie MZ. Konštatoval uznášaniaschopnosť poslancov MZ. Ospravedlnil MUDr. Janku Surákovú a Mgr. Adrianu Kolečanyiovú. Určil návrhovú komisiu, overovateľov zápisnice a zapisovateľku. Dôvodom zvolania zasadnutia mestského zastupiteľstva mimo Plánu práce MR a MZ na rok 2020 je predaj nehnuteľností a to stavebných pozemkov v IBV Krupný jarok.

#### **UZNESENIE č. 1**

K bodu: Program zasadnutia MZ

Hl. za 14

proti 0

zdr 0

nehl. 0

**MZ schvaľuje** program MZ.

T: ihneď

Z: Ing. Vilkovský, MBA

#### **UZNESENIE č. 2**

K bodu: Návrhová komisia

Hl. za 13

proti 0

zdr 2

nehl. 0

**MZ schvaľuje** návrhovú komisiu v zložení: Mgr. Nikolaj Kučka, Mgr. Michal Kašper, Miroslav Čurilla

T: ihneď

Z: Ing. Vilkovský, MBA

#### **UZNESENIE č. 3**

K bodu: Overovatelia zápisnice

Hl. za 14

proti 0

zdr 1

nehl. 0

**MZ schvaľuje** overovateľov zápisnice: Mgr. Jaroslav Kramarčík, Ján Lorko

T: ihneď

Z: Ing. Vilkovský, MBA

## 2. Predaj nehnuteľností

Písomný materiál tvorí prílohu zápisnice MZ.

Mgr. Drahomirecký – bližšie vysvetlil.

- hlavným bodom dnešného programu mestského zastupiteľstva je predaj nehnuteľností
- mesto pripravuje územie v lok. IBV Krupný jarok na výstavbu rodinných domov
- ide o 28 stavebných pozemkov
- materiál je po zasadnutí mestskej rady doplnený, rozsiahla dôvodová správa
- hlavná myšlienka je, že Mesto Levoča prevedie vlastníctvo 28 stavebných pozemkov na spoločnosť Lesy mesta Levoča s.r.o. a následne po prevode vlastníctva táto spoločnosť vyhlási obchodnú verejnú súťaž na predaj 28 stavebných pozemkov
- v materiáloch je uvedená aj kúpna zmluva medzi Mestom Levoča a spoločnosťou Lesy mesta Levoča s.r.o. a kúpna zmluva s konečnými záujemcami o stavebné pozemky
- uznesenie je pripravené na schválenie ako 3/5 väčšina všetkých poslancov
- súčasťou uznesenia sú podstatné náležitosti kúpnej zmluvy.

Ing. Vilkovský, MBA – predaj nehnuteľností vychádza z toho, že sme schvaľovali úver na kúpu pozemkov v lok. IBV Krupný jarok

- na základe toho sa spracoval projekt územia a pripravilo sa to na realizáciu
- Podtatranská vodárenská spoločnosť a.s. do konca tohto roku vybuduje na danom území siete, konkrétne vodu a kanál
- v marci roku 2021 VSD a.s. vybuduje elektrické prípojky
- niekedy na budúci rok bude zavedené verejné osvetlenie a zadané verejné obstarávanie na chodníky, cesty, pripojenie na internet.

Ing. Novotný – na zasadnutí finančnej komisie sme mali otázky a chcel som to podrobiť hlbšej analýze

- rešpektujem dôvody, prečo Mesto Levoča nemôže tieto pozemky predávať
- Sociálny podnik s.r.o. má však existenčné problémy
- prečo to predávame spoločnosti Lesy mesta Levoča s.r.o. a nie spoločnosti Sociálny podnik s.r.o.?

Mgr. Drahomirecký – neviem nato kvalifikovane odpovedať

- bolo tu viacero možností, táto bola vyhodnotená ako najlepšia pre Mesto Levoča
- dôležité je, že Mesto Levoča je 100% vlastníkom obchodnej spoločnosti Lesy mesta Levoča s.r.o.
- v prvom polroku budúceho roka by mali byť všetky pozemky predané.

Ing. Novotný – tým, žeby sme predali pozemky Sociálnemu podniku s.r.o. s tým, že Mesto Levoča neplatí dane z predaja pozemkov, mohla by sa navýšiť cena o ten projektovaný zisk s tým, žeby Sociálny podnik s.r.o. mohol vybudovať cestné prepojenia a chodníky.

p. Čurilla – predmetom predaja sú len stavebné pozemky

- čo sa týka infraštruktúry, bude vyhlásená verejná obchodná súťaž, kde sa môže Sociálny podnik s.r.o. uchádzať o zákazku.

Ing. Novotný – aký problém by bol, aby sa pod Sociálny podnik s.r.o. previedli pozemky aj pod infraštruktúrou?

- zo zisku by pokryl náklady
- infraštruktúra by sa následne vrátila mestu.

Ing. Vilkovský, MBA – má náš Sociálny podnik s.r.o. k dnešnému dňu kapacitu na to, aby infraštruktúru vybudoval?

- o cestách a chodníkoch sa budeme baviť budúci rok, predpokladám, že až po predaji všetkých pozemkov
- nevyklučuje sa, že to bude robiť Sociálny podnik s.r.o.
- Sociálny podnik s.r.o. nie je dnes v takej situácii, aby to zvládol
- ja som uvažoval aj nad variantom Technické služby mesta Levoča alebo Sociálnym podnikom s.r.o.
- Lesy mesta Levoča spol. s r. o. je jediná možnosť ako dodržať zákon
- Lesy mesta Levoča s.r.o. nebudú mať o nič viac práce, len podpísať zmluvy
- všetka administratíva ide cez mesto.

p. Čurilla – asi to pán Novotný myslel, že to odpredáme celé.

Ing. Novotný – áno.

p. Čurilla – problém je v tom, že oni by ten majetok mohli previesť späť na mesto len formou predaja za obvyklú cenu.

Ing. Novotný – len aby sa nestalo, že Sociálny podnik s.r.o. na budúci rok kľakne a nebude môcť robiť infraštruktúru

- Sociálny podnik s.r.o. by mohol predávať už pozemky s maržou a budúci rok robiť infraštruktúru
- bolo by dobré sa opýtať na to audítora.

Ing. Vilkovský, MBA – my sme sa na to pýtali audítora.

p. Čurilla – náš Sociálny podnik s.r.o. je vybavený, aby robil cestu a chodníky?

- nie, musel by ísť cez subdodávku
- nemohol by využiť 10% daň z pridanej hodnoty.

Ing. Novotný – konateľ Sociálneho podniku s.r.o. je schopný zobrať ľudí z Úradu práce, sociálnych vecí a rodiny

- hľadám riešenie problémov pre dcérsku spoločnosť, ako jej pomôcť.

Ing. Vilkovský, MBA – ja navrhujem jednu vec

- na novembrovom mestskom zastupiteľstve si dáme samostatný bod Sociálny podnik s.r.o., od registrácie 1.7. 2020,
- aj to, aké boli zákazky odvtedy zverejnené Mestom Levoča, bude tu sedieť konateľ a prejdeme si zákazku po zákazke

- dnes ráno som si prešiel všetky zákazky od júla 2020 do októbra 2020, ktoré boli ponúknuté Sociálnemu podniku s.r.o., aj ktoré boli odmietnuté, mám to potvrdené od Ing. Javorskej, odborne spôsobilej osoby na verejné obstarávanie
- nebude tu konateľ hovoriť, že nemá zákazky,
- môžeme mať aj mimoriadne mestské zastupiteľstvo začiatkom novembra, ale bude tu sedieť konateľ a bude tu sedieť odborne spôsobilá osoba na verejné obstarávanie Ing. Barbora Javorská
- dnes tu sedíme na to, či predáme pozemky spoločnosti Lesy mesta Levoča s.r.o.
- dnes som ukázal zápisnicu z dozornej rady Sociálneho podniku s.r.o. Ing. Javorskej a nebola nadšená.

Ing. Novotný – nemusí byť mimoriadne mestské zastupiteľstvo, dajme to na riadne zasadnutie.

Ing. Vilkovský, MBA – včera sme mali sedenie, kde sme rozoberali Sociálny podnik s.r.o. a ja ako primátor mesta nie som z toho rozladený

- viem, čo vám tvrdí konateľ a aj to, čo je uvedené v zápisnici z dozornej rady Sociálneho podniku s.r.o.
- pred mestským zastupiteľstvom v novembri bude mestská rada, môže sa to rozobrať aj tam.

JUDr. Murín – zaujímam sa o túto problematiku

- nevidím problém urobiť túto operáciu cez dcérsku firmu
- do budúca sa dá vytvoriť agenda na MsÚ v Levoči a vytvoriť na to 2 pracovné miesta
- nevedel som sa dopátrať k tomu, prečo tak skoro prevádzame pozemky
- mohli sme najprv vybudovať siete a až tak to previesť na spoločnosť Lesy mesta Levoča s.r.o.
- v prvom rade som sa bál, či nie je úmysel vytiahnuť z bonitnej firmy peniaze
- je tu napísané, že kúpnu cenu budú prevádzať Mestu Levoča až po predaji pozemkov
- pri predpokladanej zákazke 650 tis. eur je DPH 137 tis. eur
- akonáhle by firma predala pozemky, tak si pri vstupe odráta DPH, preto mi vadí navýšenie 10 eur/m<sup>2</sup>
- Mesto Levoča si nemôže odrátať DPH pri vstupe, ale táto spoločnosť áno.

Ing. Vilkovský, MBA – či by sme to prevádzali na Sociálny podnik s.r.o., či na Lesy mesta Levoča s.r.o., tak by si nemohli odrátať DPH na úvod

- neberte to tak, že sa ponáhľame
- už 3 mesiace s tým bojujeme
- pri sedeniach bola aj hlavná kontrolórka, aj audítor mesta
- z tých troch variant to bola jediná možnosť.

p. Čurilla – my narážame na jeden problém

- nedá sa odvod štátu neodviesť
- Lesy mesta Levoča s.r.o. by nám museli po ukončení predať pozemky a odviesť DPH štátu.

Ing. Vilkovský, MBA – ja som z toho titulu nechcel všetko previesť na Lesy mesta Levoča, lebo by sme vyrobili konateľovi problém, keby si uplatnili DPH na vstupe a potom previedli na nás pozemky, daňový úrad by to zrušil

- mám to potvrdené aj finančnou správou, že je táto transakcia plne legálna.

p. Dunčko – vyjadrim sa ako predseda dozornej rady

- primátor mesta otvoril tento problém na 85. zasadnutí valného zhromaždenia spol. Lesy mesta Levoča s.r.o. a predniesol otázku predaja pozemkov
- primátor mesta hovoril s riaditeľom spoločnosti Lesy mesta Levoča s.r.o. ako aj s audítorom
- boli tam otázky, či to nemôže ísť na samostatnú spoločnosť s ručením obmedzeným
- potom na zasadnutí mestskej rady bolo množstvo otázok, ktoré boli zodpovedané a všetci sme hlasovali za
- Ján Lorko ma požiadal o stretnutie s audítorom, tak sme v piatok ráno o 8.00 h zvolali pracovné stretnutie a zasadnutie dozornej rady spoločnosti Lesy mesta Levoča s.r.o.
- audítor vysvetlil dopad na DPH, nie je však v jeho kompetencii ovplyvniť rozhodnutie dozornej rady
- členovia dozornej rady povedali stanovisko, kde dozorná rada upozorňuje, že spoločnosť Lesy mesta Levoča s.r.o. nemá v náplni činnosti predaj pozemkov a navrhuje zabezpečiť inú formu, nakoľko ide o vysokú mieru rizika na pestevnú činnosť, aby nebola použitá na účel kúpy a predaja stavebných pozemkov
- dozorná rada navrhuje rozšíriť členov dozornej rady pri predaji pozemkov o zástupcu majetkového oddelenia a právneho útvaru z Mesta Levoča
- názory členov dozornej rady boli aj na prevedenie pozemkov na Sociálny podnik s.r.o.
- na mestskej rade bolo vysvetlené, že je to najlepšia možnosť
- predaj pozemkov nemôže robiť Mesto Levoča, lebo nie je platcom DPH
- riaditeľ spoločnosti vyjadril obavy, lebo nemá skúsenosti s touto činnosťou, ale verím, že všetko klapne.

p. Čurilla –mám výhrady voči tomu, že zasadnutie dozornej rady bolo po zasadnutí mestskej rady

- na mestskej rade boli zodpovedané všetky otázky
- preto ma prekvapila iniciatíva kolegu pána Jána Lorka
- mestská rada dala odpoveď na otázky, ktoré boli nejasné a vysvetlili sa všetky detaily
- zápisnica, ktorú ukázal člen dozornej rady včera, bola v inom znení
- obavy o pestevnú rezervu sú zbytočné
- pestevná obnova je na účte
- upravuje sa to zákonom č. 502
- tam sa určuje, že pestevná rezerva sa nemôže použiť na kúpu pozemkov
- preto mám voči tomu výhrady.

p. Dunčko – zápisnicu písala pani Rerková, poslala to včera, ja som to čítal až večer

- dnes som tam zašiel a vyjasnili sme si to.

PhDr. Mgr. Cvoliga – chcem sa dostať k číslam

- doteraz tu boli právne veci, riešil sa konflikt prevodu, tak bol som ticho
- trošku predložím čísla, vychádzal som z dostupných materiálov
- čo sa týka nákladov, tak nadobúdacia cena pozemkov bola 15 eur/m<sup>2</sup>,
- vstupné náklady na infraštruktúru, vraj nie sú ceny z projektovej dokumentácie, ale sú upravené fiktívne smerom dole bez DPH, či s DPH?

Ing. Vilkovský, MBA – tie ceny sú s DPH.

PhDr. Mgr. Cvoliga – projektová dokumentácia na IBV Krupný jarok bola 102 585 eur

- toto som vytiahol z rozpočtu mesta
- preklenovací úver bol 400 tis. eur, úrok z úveru neviem, aký je
- teda spolu je to 780 tis. eur bez DPH, keď s DPH, tak 944 tis. eur
- je tu rozpor, nevieme, či s DPH, či bez DPH
- kúpa pozemkov 15 eur/m<sup>2</sup> x 25000/m<sup>2</sup>, t. j. 375 tis. eur
- celkový náklad mesta na kúpu pozemkov a infraštruktúru je 1 319 tis. eur s DPH
- to sú čísla, ku ktorým som sa vedel dopátrať
- čo sa týka príjmov, keď beriem, že kúpna cena, to znamená, že keď predávame 18 516 m<sup>2</sup> za 58 eur, to znamená, že berieme vstup 15 eur/m<sup>2</sup> + náklad na infraštruktúru, tak nám to vychádza 1 073 tis. eur
- keď to reálne Lesy mesta Levoča s.r.o. predajú za 880 tis., musia zaplatiť DPH 185 tis. štátu
- výsledok je, že výdaj je 1 380 tis., príjem 1 073 tis., takže keď sa pýtate, koľko mesto dofinancuje z rozpočtu mesta na IBV, je to 244 tis. eur
- 15 eur/m<sup>2</sup> je za kúpu pozemku, náklad je 50 eur/m<sup>2</sup>, teda celkovo 65 eur bez DPH, s DPH 78 eur/m<sup>2</sup>
- to je príjem a výdaj IBV
- nie je to projektová cena, je to ponížená cena.

JUDr. Murín – 15 minút pred mestským zastupiteľstvom som si to prepočítal aj ja

- mám tie isté čísla, ako PhDr. Mgr. Cvoliga, +- 2 000 eur, rátať som to bez DPH
- čiže pri kúpe pozemku za cca 380 tis. eur + 685 tis. eur náklady na siete, teda nás celá tá záležitosť stojí 1 135 tis. eur
- od spoločnosti Lesy Mesta Levoča s.r.o. dostaneme za predaj týchto pozemkov 880 768 tis. eur
- mesto na tejto akcii bude stratové 246 232 tis. eur
- mesto nemusí za každým účelom vytvoriť zisk, ale táto strata je veľmi vysoká
- tie peniaze sa mohli použiť do športu, kultúry
- vo februári roku 2019 sme schvaľovali kúpu týchto pozemkov
- prešli 2 stavebné letné sezóny
- prichádzame do 3. roku volebného obdobia, nič sa tam nerobilo
- mesto v tom čase malo možnosť riešiť pozemky na plantáži, malo pozemky na Levočskej doline, na ul. Pri strelnici

- p. Sýkora zarobil na predaji pozemkov 350 tis. eur
- štát zarobí 180 tis. eur
- p. Pavľanský zarobil 50 tis. eur na kúpe vedľajšieho pozemku
- v konečnom dôsledku mesto bude stratové na tejto akcii 250 tis. eur, čo je veľa
- nastala aj zmena vlastníka pri Pavľanskom, už to nie je Slovenský pozemkový fond, ale dnes je zapísaným majiteľom na liste vlastníctva nejaký Ung Ignác na polovičke parcely, polovičku má Slovenská republika
- zasa sme prišli o pozemok, ktorý sme mohli kúpiť lacnejšie
- toto ma na tom mrzí, že strata je 250 tis. euro
- ale zasa cena 74 – 80 eur/m<sup>2</sup> vysoká pre občanov, porovnateľné ako ceny firmy Arprog

Ing. Novotný – ty si rátal aj vodu a kanál?

PhDr. Mgr. Cvoliga – nie, lebo to urobí PVS a.s. na vlastné náklady.

Ing. Novotný – mali by sme náklady podrobiť revízií

- keby sme vybudovali pre 500 ľudí ubytovacie zariadenia, tak by bola strata v poriadku, ale ku 28 stavebným pozemkom 250 tis. eur je neprimeraná strata.

Ing. Vilkovský, MBA – chápem nervozitu

- nepredávame pozemky cudzej spoločnosti, ale našej dcérskej, ktorej sa zvýši hodnota majetku
- pripravíme materiál o firme AZOR na najbližšie mestské zastupiteľstvo, prečo AZOR nefunguje, prečo sa tam nestavia
- pripravíme aj IBV Strelnica, aká je tam situácia
- obe firmy ponúkajú pozemky po 80 eur/m<sup>2</sup>
- firma Arprog má všetky inžinierske siete, firma AZOR nemá vybudované žiadne inžinierske siete
- v marci 2017 schválené IBV Plantáž
- za 3 roky sa ani krížom slamy nepohlo
- ale pripravím materiál na najbližšie zastupiteľstvo
- toto je naša mestská IBV
- neprerobíme 250 tis. eur
- cena je nastavená tak, že maximálne prerobíme 2-3 eurá/m<sup>2</sup>
- postavených bude 28 domov a na dani z nehnuteľnosti sa nám to vráti v priebehu jedného roka
- pozemky otvoríme aj pre iné obce, nielen pre Levočanov, hlásia sa ľudia z Nižných Repáš, Vyšných Repáš a iných obcí, hlásia sa nám ľudia aj zo Spišského Hrhova
- máme záujemcov, ktorí sa chcú pobiť vo verejnej súťaži, tá cena bude vyššia ako je tu namodelovaná
- môžem sa stavať, že budúci rok budeme touto akciou na nule
- projektovaná cena na vodu a kanál bola s DPH 300 tis. eur
- dnešná skutočnosť je taká, že dažďová kanalizácia bude reálne stáť 120 tis. eur s DPH
- ja už ako primátor mesta neviem vyjednať lepšie podmienky.

Ing. Novotný – a musí ju realizovať PVS a.s., pokiaľ ju platíme my?

Ing. Vilkovský, MBA – už lepšiu cenu neviem vyjednať.

Ing. Novotný – bol som informovaný ohľadom záchytného parkoviska, že realizátor predložil nízku cenu a ponúkal to nášmu sociálnemu podniku so 70 tisícovým rozdielom

- ja chcem, aby veci, ktoré platilo mesto, nerobila PVS a.s.
- oni si budú účtovať vodné a stočné.

Ing. Vilkovský, MBA – vraj je taká dohoda medzi firmou AZOR a PVS a.s., že má vybudovať čo najlacnejšie prípojky

- bude to predložené na novembrové mestské zastupiteľstvo.

JUDr. Papcun – povedali sa tu hrubé čísla

- to, či budeme stratoví, závisí od viacerých faktorov
- cena, za ktorú kúpime pozemky
- cena sietí, koľko ušetríme pri verejnom obstarávaní
- dnes nevieme povedať, koľko to bude stáť
- máme si uvedomiť, že budeme doplácať, ak nechceme ísť na cenu 75 eur/m<sup>2</sup>
- koľko budeme doplácať, závisí na našej šikovnosti.

p. Čurilla – nikto nemôže tvrdiť, že niekto zbohatol na kúpe týchto pozemkov

- navrhovaná cena majiteľa bola 2-krát vyššia
- je to cena oveľa nižšia, ako je cena obvyklá
- pred tromi rokmi sa predávali pozemky na plantáži po 10 eur/m<sup>2</sup>
- pozemky v IBV Krupný jarok pokladám za veľmi výhodnú kúpu
- projektová dokumentácia stála 20 651 eur.

PhDr. Mgr. Cvoliga – suma 102 585 je z 3. úpravy rozpočtu mesta.

p. Čurilla – tak mi ju ukáž, je tam chyba

- projektová dokumentácia IBV Krupný jarok stála 20 651 eur
- dnes nevieme cenu sietí
- PVS a.s. nemá povinnosť robiť siete na jej náklady pri budovaní IBV
- dohody s PVS a.s. považujem za úspech primátora, že sa mu to podarilo takto zmanažovať
- čo sa týka absolútnych čísel a konečnej ceny za pozemky, nedá sa to teraz jednoznačne určiť
- ceny, ktoré sme my dávali, sú ceny z projektovej dokumentácie
- dodávateľ, ktorý spraví kanál a splaškovú kanalizáciu do 100 tis. eur, nie je to ešte zmluvne dojednané
- to je otázka rokovania posledných týždňov, kedy sme dostali aj stavebné povolenie
- naša aktuálna predpokladaná investícia na kúpu pozemku a náklady na siete je 65 eur /m<sup>2</sup>
- to sú ceny z projektovej dokumentácie
- naša ambícia je, aby cena bola čo najnižšia, robíme to pre ľudí
- po realizácii môžeme byť predmetom kritiky



Ing. Vilkovský, MBA – seriózne vás chcem poprosiť, že to, ako sa tu bavíme otvorene o PVS a. s. nie správne,

- mestské zastupiteľstvo je verejne prístupné a je to neúctivé voči iným samosprávam.

PaedDr. Repaský – nebol by som nadšený, keby tá cena za pozemky bola vysoká

- včera sme si to vysvetlili
- pre mňa je dôležitý občan
- záujem o tieto pozemky je veľký
- chcem poukázať na IBV Plantáž a firmu AZOR
- pre kupujúceho je dôležité, či bude mať siete a nie to, kto robí tú infraštruktúru
- nádejam sa, že doplácanie na IBV bude čo najmenšie.

PhDr. Mgr. Cvoliga – mojím zámerom nebolo vyvolať polemiku, koľko budeme doplácať

- finančná časť nie je dobre spracovaná, to musíte uznať
- ja som spracoval môj manuál a vy mi doprajte váš, aby som sa vedel zorientovať
- či má mesto doplácať, ja nemám vnútorný problém
- mesto doplácalo aj na iné akcie a súhlasím s tým
- len sa pýtam na ekonomický model
- firmy Azor a Arprog sme odpálili a zodpovednosť prešla na cudzie subjekty
- teraz to realizujeme my, ide o našu dcérsku spoločnosť
- preto sa nás to týka.

Ing. Vilkovský, MBA – nato, že je cez víkend celoplošné testovanie obyvateľstva na ochorenie COVID 19, problematika ohľadom firmy AZOR a IBV Plantáž ma oberá o energiu.

JUDr. Murín – my sme v minulosti nemuseli kupovať pozemky, mali sme na Levočskej doline, na plantáži, v lok Pri strelnici oveľa lukratívnejšie

- teraz nemáme, takže to chápem
- bol som v Spišskom Podhradí
- pán primátor, mal si v predvolebnej kampani zodpovedané všetko, v čom nás v Spišskom Podhradí predbehli
- teraz tam predávali stavebné pozemky za cenu 15-18 eur/m<sup>2</sup> aj so sieťami
- stretol som primátora Revúcej, že idú zakladať sociálny podnik,
- hovoril som, že sa nám to neosvedčilo, okolité obce nechcú spolupracovať so sociálnym podnikom, boja sa DPH
- sociálny podnik v Revúcej bude robiť všetky roboty v meste
- prečo nemá sociálny podnik prácu v našom meste?

Ing. Vilkovský, MBA – čo sa týka Spišského Podhradia, pozriem si projekt, či kupovali pozemky alebo či boli ich

- čo sa týka Sociálneho podniku s.r.o. – nemám problém, aby realizovali chodníky a cesty v tejto IBV Krupný jarok, len musí vyjsť primeraná cena.

p. Kellner – ešte nerobíme cesty a chodníky

- teraz sa prevádzajú pozemky na spoločnosť Lesy mesta Levoča s.r.o., preto je debata o Sociálnom podniku s.r.o. zbytočná
- jedno ponaučenie, že keby sme charakter pozemkov nechali ako ornú pôdu, vyhli by sme sa DPH
- dôležité ponaučenie, mysleli sme to dobre a dopadlo to tak ako vždy
- teraz to prevedieme na Lesy mesta Levoča s.r.o. a dal by som návrh na ukončenie diskusie.

Ing. Vilkovský, MBA – pohľad DPH ani mňa neteší, štát si to aj tak spočíta

- ak by sme obišli DPH, porušil by som zákon
- som primátor mesta a ktokoľvek by mohol na mňa podať trestné oznámenie
- 29 – 30 záujemcov čaká na vaše rozhodnutia, lebo sa chce pobiť o cenu
- pozemky sa rozpredajú veľmi rýchle, to vám garantujem
- verejná obchodná súťaž vygeneruje vyššiu cenu.

p. Kellner – mne vadí DPH, že je aj pri vstupe aj pri výstupe, teda dva-krát

- vstup zaplatí Mesto Levoča a výstup Lesy mesta Levoča s.r.o.

JUDr. Papcun – ak by to robil Sociálny podnik s.r.o., musel by to previesť späť na Mesto Levoča za obvyklú cenu + DPH.

p. Kellner – firma Arprog kúpila len stavebné pozemky, pozemky pod infraštruktúrou ostali mestu a tým sa obišla DPH.

p. Lorko – treba rozlíšiť DPH za pozemky a DPH za inžinierske siete

- Spišské Podhradie predávalo ornú pôdu a preto nemuseli platiť DPH
- dnes sme v situácii takej, akej sme
- človek je nastavený tak, že áno súhlasím, potrebné je niekedy aj dotovať, 2 roky sme boli nastavení tak, že aj do 100 tis. eur budeme dotovať
- skutočne nám dá číslo až verejná obchodná súťaž, či budeme dotovať a koľko
- chcem sa opýtať hlavnej kontrolórky, či majú Lesy mesta Levoča s.r.o. povinnosť rozšíriť činnosť?

JUDr. Rusnáčiková – nie.

JUDr. Papcun – konzultoval som to na živnostenskom úrade a nie je to potrebné.

p. Čurilla – chcel by som to tak zhrnúť

- blíži sa koniec druhého roka volebného obdobia, každý mal nejaké ambície
- posledné roky nám odišlo veľa mladých rodín do okolitých obcí
- nemôžem si pomôcť, je to špecifická problematika, preto nie sme schopní napísať na papier dokonalý materiál, všetko je v pohybe
- pozrel som si materiál z roku 2017, keď si sedel Jozef na mojej stoličke a keď išlo o predaj pozemkov firme AZOR

- pozemky na Plantáži sme vykupovali po 200 korún/m<sup>2</sup>, keď som bol primátorom mesta, lebo neboli naše
- náš cieľ bol jasný, aby mali ľudia pozemky a ostali v meste
- pri tejto IBV Krupný jarok bolo niekoľko problémov
- narazili sme aj na pozemky Slovenského pozemkového fondu, dali nám prevod bezodplatne, aby bolo vydané stavebné povolenie
- verejne môžem povedať kolegom, ktorí riešili reálne problémy s IBV Krupný jarok  
ĎAKUJEM
- čítal som si zápisnicu, aké know-how má firma AZOR
- naše oddelenie majetkové a investičné, predovšetkým im patrí veľká vďaka
- je to úspech nás všetkých
- ak bude finančný rozdiel, nebude to na primátorovi mesta, lebo on pri tých rokovaniach dosiahol úspech
- ozval sa nám riaditeľ banky, v akom stave je táto akcia, lebo ľudia už vstupujú do jednaní s bankou a vybavovania hypoték
- budeme mať všetky inžinierske siete ako aj prípojku na plyn
- nemôžeme porovnávať Spišské Podhradie a predaj ornej pôdy
- nestotožňujem sa s tým, že to nemá robiť mesto, že sa DPH 2-krát zaplatí
- v konečnom dôsledku musí infraštruktúru vlastniť mesto
- ak by to realizoval Sociálny podnik s.r.o., alebo Lesy mesta Levoča s.r.o., aj tak musí zaplatiť DPH

p. Kravecová – odkedy som poslankyňou, sľubujeme občanom, že sa bude stavať

- sme sklamaní z firmy AZOR, na Slnecnej úboči tiež nič nie je
- na Ruskinovskom chodníku sme museli robiť cestu
- čo sa týka firmy Arprog a IBV Pri strelnici, tam sú tiež len dva domy
- MsÚ má dosť odborníkov, aby boli ošetrené aj finančné otázky, aby konečne mal niečo občan
- keď už sme pozemky kúpili, ošetrené to máme
- mali by sme dať slovo aj riaditeľovi spoločnosti Lesy mesta Levoča s.r.o.
- konečne by malo dôjsť ku praktickej časti, aby občan nečakal
- potrebujeme tu mladých ľudí, rodiny
- som tomu naklonená, aby sa tieto pozemky začali predávať.

RNDr. Adamkovič – nadviažem na p. Dunčka

- ako členovia dozornej rady spoločnosti Lesy mesta Levoča s.r.o. sme v dvojakej pozícii, máme hájiť záujmy spoločnosti Lesy mesta Levoča, ale aj ako poslanci myslieť na rozvoj mesta
- chodím na mestské zastupiteľstvá už 14 rokov
- odznelo tu veľa vecí ako forma sľubov
- nie vždy sa to všetko podarilo zrealizovať, napr. firma Rova, Lindab, Slovenská defolympiáda, zimný štadión

- aj tie dnešné čísla, je tam mnoho otáznikov
- ideme predávať pozemky pod 60 eur/m<sup>2</sup>, ale zároveň čakáme viac
- otázka, či je to efektívna investícia, ukáže čas
- uvedomiť si nápor nových obyvateľov na dopravnú infraštruktúru
- máme príjazdový most na ul. Potočnej, pribudne množstvo nákladných áut
- druhý vstup, kde je tiež úzka cesta
- treba to posilniť, počítať s vysokými investíciami do dopravnej infraštruktúry, čakajú nás oveľa vyššie náklady na túto IBV
- čo sa týka spoločnosti Lesy mesta Levoča s.r.o., uvedomujeme si, že ak by sa Lesy mesta Levoča s.r.o. dostali do ekonomicky kritickej situácie, čo by to spravilo s ďalšou správou mestských lesov
- nechcel by som sa dožiť toho, aby sa to nejako rozkúskovalo a šlo iným smerom, ako by sme očakávali

Ing. Vilkovský, MBA – mám väčšiu istotu, ak tieto pozemky prejdú do spoločnosti Lesy mesta Levoča s.r.o. a nie do Sociálneho podniku s.r.o. alebo novej spoločnosti.

p. Čurilla – dávam poslanecký návrh, aby sa rozšíril počet členov dozornej rady o JUDr. Papcuna a JUDr. Murína a pani Rerkovú – ekonómku zo spoločnosti Lesy mesta Levoča  
- manažovať bude všetko oddelenie majetkové MsÚ Levoča, konkrétne Martin Drahomirecký.

JUDr. Papcun – dávam na zváženie, či by tam nemali byť aj vedúci oddelenia majetku mesta a zástupca právneho útvaru.

p. Čurilla – oni pri tom budú, ale nie s právom hlasu.

MUDr. Dzurňáková, MBA – mali by tam byť poslanci, ktorí prevezmú zodpovednosť.

JUDr. Murín – viaceré komisie boli schválené, ale sú nefunkčné

- navrhujem, nech to je dozorná rada v počte 3 členov a právny útvar alebo delegovať právomoc na vyhodnotenie majetkovej komisii alebo spojiť to s komisiou pre rozvoj mestských lesov
- ďakujem za dôveru, pán zástupca, ale nesúhlasím s obchodnou verejnou súťažou
- som zato, aby sme určili nejakú cenu alebo až šli spôsobom koleso šťastia, podľa žiadostí, žrebom
- musím pochváliť pripravené podklady k obchodnej verejnej súťaži
- táto súťaž je celkom seriózna
- mám viaceré poslanecké návrhy ku podmienkam súťaže a kúpnej zmluvy
- pre ľudí, ktorí si majú vybaviť hypotéku je dôležité, kedy bude verejná súťaž
- kedy bude verejná obchodná súťaž?

Mgr. Drahomirecký – ak sa dnes schváli prevod, list vlastníctva môže mať spoločnosť Lesy mesta Levoča s.r.o. do 2-3 týždňov

- súťaž môže byť vyhlásená v druhej polovici novembra
- je na zvážení, koľko času necháme záujemcom, či dva týždne, mesiac a podobne
- máme evidovaných 29 záujemcov

- prvé kolo by mohlo byť vyhlásené v novembri a vyhodnocované ešte pred Vianocami.

JUDr. Murín – z kúpnych cien, čo zaplatia ľudia, bude financovaná IBV, alebo z čoho dáme 685 tis. eur na siete?

Ing. Vilkovský, MBA – máte to v písomnom materiály

- je to z kúpnej ceny
- pred hodinou si povedal, prečo sme stáli 2 roky a teraz, že prečo tak rýchlo
- preto tak rýchlo, lebo to chcem vysporiadať do konca volebného obdobia nás všetkých, ktorí tu sedíme
- nechcem to nechávať na nové zastupiteľstvo
- chcel by som vidieť, keby si sedel na mojom mieste, ako by si to zmanažoval.

JUDr. Murín – v letných mesiacoch sa mohli robiť siete

- dva roky sa nerobilo nič.

Mgr. Drahomírecký – nie nemohli sa robiť siete, lebo len minulý týždeň bolo vydané stavebné povolenie.

Ing. Vilkovský, MBA – Slovenský pozemkový fond nám dal pozemok len minulý mesiac

- čo sme mali v lete stavať načierno?
- súhlasíš s tým ako poslanec, aby sme nedodržali zákon?

JUDr. Murín – 2 roky bolo dost času, aby sa všetky stavebné povolenia vybavili

- podľa koncepcie robiť veci
- načo nám bola hradobná priekopa?
- hradobná priekopa mohla počkať, mohla byť postavená IBV Krupný jarok
- veľa vecí je rozrobených, ale neukončených.

Ing. Vilkovský, MBA – do konca volebného obdobia bude všetko ukončené, aj IBV Krupný jarok, aj hradobná priekopa, aj nájomné bytové domy

MUDr. Dzurňáková – sedíme tu už dlho, RÚVZ by nám to mohla vytknúť, problém bude, ak vyjde niekto z tohto mestského zastupiteľstva pozitívny na ochorenie COVID 19.

JUDr. Murín – pani doktorka, mala ste nám dať metodické pokyny

- čo sa týka podmienok verejnej obchodnej súťaže, sankcia 10 tis. eur pre záujemcu je neprimerane vysoká
- mladá rodina si vybavuje hypotéku, potrebuje nato čas
- navrhujem v rámci verejnej obchodnej súťaže v osobitnom dojednaní zrušiť v článku 5 sankciu 10 tis. eur
- máme tu sankcie pre ľudí, ale čo keď nebudú splnené podmienky zo strany mesta a do konca roka 2021 nebudú pripravené pozemky na výstavbu?.

Ing. Novotný – chystalo oddelenie majetku mesta nejakú marketingovú podporu pre spoločnosť Lesy mesta Levoča s.r.o. na verejnú obchodnú súťaž?

Mgr. Drahomířeký – zatiaľ nie

- vizualizácia z projektovej dokumentácie bude v LIMKE, FB stránke mesta, TV Levoča, YouTube a regionálnej tlači.

p. Ćurilla – spôsob predaja ako koleso šťastia nie je podľa zákona možné

- môžeme mať podľa zákona verejnú obchodnú súťaž alebo dražbu

- na parkovisko sme peniaze získali, je to úplne iný účel, nemôžeme to porovnávať s IBV

Krupný jarok

JUDr. Papcun – forma predaja je v súlade so zákonom o majetku obcí

- povinnosť subjektu je, daná sankcia smeruje k tomu, aby sa zamedzilo špekulatívnej kúpe
- takže pozor, kam bude smerovať poslanceký návrh.

JUDr. Murín – ale sankcia je vysoká

- do 10 dní doplatiť zvyšok kúpnej ceny
- čo keď si záujemca nestihne vybaviť hypotéku.

JUDr. Papcun – môže byť 30 dní

- sankciu by som nevy pustil, aby pozemky neboli kupované a stáli.

JUDr. Murín – je tam ten psychologický efekt, aby to ľudí neodradilo.

Ing. Vilkovský, MBA – chápem, že budú aj ľudia chcieť počkať niekoľko rokov so stavbou, ale pre nás to nič nerieši

- preto je tam podmienka 12 mesiacov od kúpy požiadať o stavebné povolenie
- my chceme, aby kupujúci do 3 rokov požiadali o kolaudačné rozhodnutie
- sankcia 10 tis. eur slúži na zabránenie špekulatívneho nákupu.

JUDr. Papcun – formulácia postavená tak, že si mesto môže, ale nemusí uplatniť sankciu.

p. Ćurilla – ak JUDr. Murín nesúhlasí s nomináciou do komisie, navrhujem PhDr. Mgr. Cvoligu.

PhDr. Mgr. Cvoliga – nesúhlasím s nomináciou.

p. Ćurilla – tak navrhujem Mgr. Kramarčíka.

p. Lorko – nedávajme to ako dozornú radu, ale ako komisiu na vyhodnotenie verejnej obchodnej súťaže.

JUDr. Murín – nedávam to ako poslanceký návrh, ale chcem aby sa komisia zaviazala, že si nebude vynuocovať sankciu.

Ing. Vilkovský, MBA – bude sa to individuálne posudzovať, ak niekto nepožiada o vydanie stavebného povolenia do 12 mesiacov.

p. Lorko – takú záruku Ti komisia nemôže dať

- na to už komisia nemá kompetenciu, čo bude po uzavretí zmluvy.

RNDr. Adamkovič – členovia komisie nemôžu kupovať pozemky, ale rodinní príslušníci?

Mgr. Drahomírecký – vylúčení sú tí, ktorí schvaľujú predložené návrhy.

p. Čurilla – dávam poslanecký návrh: MZ v Levoči schvaľuje zriadenie komisie na vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzavretie kúpnej zmluvy na predaj nehnuteľného majetku vo výlučnom vlastníctve obchodnej spoločnosti Lesy mesta Levoča, spol. s r. o. – predaj pozemkov v lok. IBV Krupný jarok:

Miroslav Dunčko

RNDr. Vladimír Adamkovič

Ján Lorko

JUDr. Pavol Papcun

Mgr. Jaroslav Kramarčík

Ing. Mária Rerková

#### UZNESENIE č. 4

K bodu: **Predaj nehnuteľností**

**Hl. za 16**

**proti 0**

**zdr 0**

**nehl. 0**

**MZ schvaľuje** 3/5 väčšinou všetkých poslancov **predaj** nehnuteľností v lok. Krupný jarok, k. ú. Levoča, a to pozemkov:

Parc. č. KN-C	Druh ozem.	Výmera v m <sup>2</sup>	Parc. č. KN-C	Druh pozem.	Výmera v m <sup>2</sup>	Parc. č. KN-C	Druh pozem.	Výmera v m <sup>2</sup>	Parc. č. KN-C	Druh pozem.	Výmera v m <sup>2</sup>
2878/8	zast. pl.	699	2878/15	zast. pl.	677	2878/22	zast. pl.	550	2878/29	zast. pl.	940
2878/9	zast. pl.	590	2878/16	zast. pl.	608	2878/23	zast. pl.	592	2878/30	zast. pl.	631
2878/10	zast. pl.	590	2878/17	zast. pl.	727	2878/24	zast. pl.	601	2878/31	zast. pl.	679
2878/11	zast. pl.	590	2878/18	zast. pl.	605	2878/25	zast. pl.	624	2878/32	zast. pl.	684
2878/12	zast. pl.	677	2878/19	zast. pl.	604	2878/26	zast. pl.	628	2878/33	zast. pl.	678
2878/13	zast. pl.	615	2878/20	zast. pl.	785	2878/27	zast. pl.	696	2878/34	zast. pl.	617
2878/14	zast. pl.	703	2878/21	zast. pl.	602	2878/28	zast. pl.	704	2878/35	zast. pl.	820

spolu s výmerou **18 516 m<sup>2</sup>** pre spol. **Lesy mesta Levoča, spol. s r. o.**, Novoveská cesta 33, Levoča, SR, IČO: 31 693 377 za kúpnu cenu 48,00 eur / m<sup>2</sup> v súlade s ustanovením § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorý spočíva v tom, že tento predaj je v súlade so záujmami a úlohami mesta v lokalite Krupný jarok a prevádzané nehnuteľnosti budú predmetom ďalšieho predaja formou obchodnej verejnej súťaže, vyhlásenej kupujúcim na účel výstavby rodinných domov v rámci IBV Krupný jarok, čím dôjde k rozvoju Mesta Levoča predovšetkým v oblasti sociálnych potrieb.

Podstatnými náležitosťami kúpnej zmluvy sú:

- Prevod vlastníckeho práva k Predmetu kúpy z predávajúceho do výlučného vlastníctva kupujúceho v celosti;
- Závazok kupujúceho zaplatiť predávajúcemu kúpnu cenu za Predmet kúpy vo výške 48,00 eur za 1m<sup>2</sup> Predmetu kúpy, čo za celkovú výmeru Predmetu kúpy 18 516 m<sup>2</sup> predstavuje sumu 888 768,00 eur (slovom: osemstoosemdesiatosem tisíc sedemstošesťdesiatosem eur). Predávajúci nie je platcom DPH. Celková kúpna cena sa skladá z kúpnej ceny jednotlivých pozemkových parciel tvoriacich Predmet kúpy nasledovne:

poradové číslo pozemku	parcelné číslo pozemku KN-C	druh pozemku	výmera pozemku v m <sup>2</sup>	Výška kúpnej ceny v eur za 1 m <sup>2</sup> pozemku	Výška kúpnej ceny za celý pozemok v eur
1.	2878/8	zast. pl. a nádvorie	699	48	33 552
2.	2878/9	zast. pl. a nádvorie	590	48	28 320
3.	2878/10	zast. pl. a nádvorie	590	48	28 320
4.	2878/11	zast. pl. a nádvorie	590	48	28 320
5.	2878/12	zast. pl. a nádvorie	677	48	32 496
6.	2878/13	zast. pl. a nádvorie	615	48	29 520
7.	2878/14	zast. pl. a nádvorie	703	48	33 744
8.	2878/15	zast. pl. a nádvorie	677	48	32 496
9.	2878/16	zast. pl. a nádvorie	608	48	29 184
10.	2878/17	zast. pl. a nádvorie	727	48	34 896
11.	2878/18	zast. pl. a nádvorie	605	48	29 040
12.	2878/19	zast. pl. a nádvorie	604	48	28 992
13.	2878/20	zast. pl. a nádvorie	785	48	37 680
14.	2878/21	zast. pl. a nádvorie	602	48	28 896
15.	2878/22	zast. pl. a nádvorie	550	48	26 400
16.	2878/23	zast. pl. a nádvorie	592	48	28 416
17.	2878/24	zast. pl. a nádvorie	601	48	28 848
18.	2878/25	zast. pl. a nádvorie	624	48	29 952
19.	2878/26	zast. pl. a nádvorie	628	48	30 144
20.	2878/27	zast. pl. a nádvorie	696	48	33 408
21.	2878/28	zast. pl. a nádvorie	704	48	33 792
22.	2878/29	zast. pl. a nádvorie	940	48	45 120
23.	2878/30	zast. pl. a nádvorie	631	48	30 288
24.	2878/31	zast. pl. a nádvorie	679	48	32 592
25.	2878/32	zast. pl. a nádvorie	684	48	32 832
26.	2878/33	zast. pl. a nádvorie	678	48	32 544
27.	2878/34	zast. pl. a nádvorie	617	48	29 616
28.	2878/35	zast. pl. a nádvorie	820	48	39 360

- Závazok kupujúceho zaplatiť predávajúcemu kúpnu cenu za Predmet kúpy po častiach, a to vždy do 15 dní odo dňa, v ktorom predávajúci prijme kúpnu cenu za predaj každej individuálnej pozemkovej parcely tvoriacej Predmet kúpy tretej osobe.
- Prehlásenie zmluvných strán, že kupujúci Predmet kúpy nadobúda do vlastníctva za účelom jeho ďalšieho predaja individuálnym záujemcom o výstavbu rodinných domov v súlade s Územným plánom mesta Levoča.
- Závazok kupujúceho predávať jednotlivé pozemkové parcely tvoriace Predmet kúpy individuálnym záujemcom o výstavbu rodinných domov formou obchodnej verejnej súťaže v zmysle §281 až 288 Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb., ktorej obsah a podmienky tvoria neoddeliteľnú súčasť kúpnej zmluvy ako Príloha č. 1 a ktorá je pre kupujúceho záväzná.

T: 31.12.2020

Z: Mgr. Drahomirecký  
Mgr. Kučka



## UZNESENIE č. 5

K bodu: Predaj nehnuteľností

Hl. za 13                      proti 0                      zdr 3                      nehl. 0

**MZ schvaľuje** poslancský návrh poslanca MZ p. Miroslava Čurillu: MZ v Levoči schvaľuje zriadenie komisie na vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzavretie kúpnej zmluvy na predaj nehnuteľného majetku vo výlučnom vlastníctve obchodnej spoločnosti Lesy mesta Levoča, spol. s r. o. – predaj pozemkov v lok. IBV Krupný jarok:

Miroslav Dunčko

RNDr. Vladimír Adamkovič

Ján Lorko

JUDr. Pavol Papcun

Mgr. Jaroslav Kramarčík

Ing. Mária Rerková

T: ihneď

Z: Mgr. Drahomirecký  
Mgr. Kučka

### **3. Zmluva o zriadení vecného bremena**

Písomný materiál tvorí prílohu zápisnice MZ.

Mgr. Drahomirecký – bližšie vysvetlil.

## UZNESENIE č. 6

K bodu: Zmluva o zriadení vecného bremena

Hl. za 16                      proti 0                      zdr 0                      nehl. 0

**MZ schvaľuje** v súvislosti so stavbou „**IBV Za Sédriou**“ zriadenie vecného bremena v prospech Podtatranskej vodárenskej spoločnosti, a. s., IČO: 36 485 250, so sídlom: Hraničná 662/17, 058 89 Poprad ako oprávnenej z vecného bremena, spočívajúceho v povinnosti mesta Levoča ako povinného z vecného bremena:

- trpieť na pozemkoch nachádzajúcich sa v katastrálnom území Levoča, v lok. ul. Za sédriou v Levoči: **parc. č. KN-C 8267/44, parc. č. KN-C 1266/1 a parc. č. KN-C 1268/1** („slúžiace pozemky“) existenciu a užívanie vodných stavieb: „**SO 03 Vodovodné rozvody, SO 04 AT stanica, SO 05 Kanalizácia**“ v rozsahu podľa geometrického plánu č. 4335826-13/2020 vyhotoveného dňa 21.04.2020 Vladimírom Čechom - GEOPLUS, IČO: 43356826, s miestom podnikania 05304 Studenec 38;
- trpieť vstup a prechod osôb, vjazd a prejazd dopravných prostriedkov a technických zariadení oprávneného z vecného bremena alebo ním poverených osôb, za účelom zabezpečenia prevádzky, údržby, opráv, odstraňovania porúch a rekonštrukcie vodných stavieb, vrátane údržby ochranného pásma;
- rešpektovať pásma ochrany v zmysle ust. § 19, ods. 2 zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách v platnom znení;
- zdržať sa konania, ktoré môže obmedziť prístup k vodným stavbám a konania, ktoré môže poškodiť alebo ohroziť technický stav vodných stavieb alebo ich prevádzku, na dobu neurčitú, bezodplatne, v súlade s § 9, ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení.

T: 31.05.2021

Z: Mgr. Drahomirecký  
Mgr. Kučka

## 4. Záver

Primátor mesta Ing. Miroslav Vilkovský, MBA poďakoval poslancom Mestského zastupiteľstva za účasť a ukončil 20. zasadnutie Mestského zastupiteľstva.

V Levoči 29.10.2020

Overovatelia:

Mgr. Jaroslav Kramarčík

Ján Lorko



.....  
Ing. Miroslav Vilkovský, MBA  
primátor mesta



.....  
Mgr. Nikolaj Kučka  
prednosta MsÚ