

Mestské zastupiteľstvo v Levoči

U Z N E S E N I E

č. 18

**z 18. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Levoči,
konaného dňa 25. júna 2020**

UZNESENIE č. 1

K bodu: Návrhová komisia

Hl. za 15 proti 0 zdr 0 nehl. 0

MZ schvaľuje návrhovú komisiu v zložení: Mgr. Nikolaj Kučka, Radoslav Kellner, Mgr. Eva Chalupecká.

T: ihneď

Z: Čurilla

UZNESENIE č. 2

K bodu: Overovatelia zápisnice

Hl. za 14 proti 0 zdr 1 nehl. 0

MZ schvaľuje overovateľov zápisnice: Ján Lorko, Miroslav Dunčko.

T: ihneď

Z: Čurilla

UZNESENIE č. 3

K bodu: Program zasadnutia MZ

Hl. za 15 proti 0 zdr 1 nehl. 0

MZ schvaľuje prerušenie zasadnutia MZ a jeho pokračovanie v piatok 03.07.2020 o 09:00 hod.

T: ihneď

Z: Čurilla

UZNESENIE č. 4

K bodu: Program zasadnutia MZ

Hl. za 16 proti 0 zdr 0 nehl. 0

MZ schvaľuje program MZ.

T: ihneď

Z: Čurilla

UZNESENIE č. 5

K bodu: Kontrola plnenia uznesení

Hl. za 16 proti 0 zdr 0 nehl. 0

MZ berie na vedomie kontrolu plnenia uznesení zo 17. zasadnutia MZ.

T: ihneď

Z: Mgr. Kučka

UZNESENIE č. 6

K bodu: **Rozbor hospodárenia mesta za rok 2019 vrátane rozpočtových a príspevkových organizácií mesta, Záverečný účet mesta**

Hl. za 14 proti 0 zdr 1 nehl. 1

MZ schvaľuje poslancský návrh poslanca MZ Miroslava Čurilla: navýšiť príjmy kapitálového rozpočtu na položke Granty a Transfery o:

- 8500 eur dotácia Ministerstva Kultúry na dom meštiansky NMP č. 50
- 25 900 eur dotácia Ministerstva Kultúry na dom meštiansky NMP č. 51

Následne navrhujem navýšiť výdavky kapitálového rozpočtu o:

- 8500 eur na dom meštiansky NMP č. 50
- 29 900 eur dom meštiansky NMP č. 51.

T: 25.06.2020

Z: Čurilla

UZNESENIE č. 7

K bodu: **Rozbor hospodárenia mesta za rok 2019 vrátane rozpočtových a príspevkových organizácií mesta, Záverečný účet mesta**

Hl. za 14 proti 0 zdr 2 nehl. 0

MZ schvaľuje poslancský návrh poslanca MZ PhDr. Mgr. Jozefa Cvoligu: MZ schvaľuje postup pri všetkých investičných akciách mesta:

- A) predložiť na rokovanie komisií pri MZ, MR a MZ návrh dodatku zmluvy
- B) výkaz – výmer rozpočtu stavby
- C) stanovisko projektanta
- D) stavebného dozora stavby

v termíne od 25.6.2020.

T: 25.06.2020

Z: Čurilla

UZNESENIE č. 8

K bodu: **Rozbor hospodárenia mesta za rok 2019 vrátane rozpočtových a príspevkových organizácií mesta, Záverečný účet mesta**

Hl. za 14 proti 0 zdr 2 nehl. 0

MZ schvaľuje poslancský návrh poslanca MZ PhDr. Mgr. Jozefa Cvoligu: vypracovanie finančnej analýzy finančného dopadu rozdelenia MŠ na rozpočet mesta v roku 2021, v termíne do 31.8.2020.

- a) špecifikovať legislatívne bariéry, ktoré znemožňujú koncentrovať činnosti nepedagogických zamestnancov MŠ (školská jedáleň, údržba, upratovanie, ekonomika...)

T: 25.06.2020

Z: Čurilla

UZNESENIE č. 9

K bodu: **Rozbor hospodárenia mesta za rok 2019 vrátane rozpočtových a príspevkových organizácií mesta, Záverečný účet mesta**

Hl. za 14 proti 0 zdr 2 nehl. 0

MZ schvaľuje poslancský návrh poslanca MZ PhDr. Mgr. Jozefa Cvoligu: vypracovanie modelu financovania športu a kultúry v meste Levoča v roku 2020 a 2021 z pohľadu zákona o rozpočtových pravidlách samosprávy.

T: 25.06.2020

Z: Čurilla

UZNESENIE č. 10

K bodu: **Rozbor hospodárenia mesta za rok 2019 vrátane rozpočtových a príspevkových organizácií mesta, Záverečný účet mesta**

Hl. za 16 proti 0 zdr 0 nehl. 0

MZ schvaľuje výsledok rozpočtového hospodárenia za rok 2019 v súlade s § 10 ods. 3 písm. a) a b) zákona NR SR č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov:

prebytok rozpočtu 760 128,89 Eur.

T: 25.06.2020

Z: Mgr. Kamenický
Mgr. Kučka

UZNESENIE č. 11

K bodu: **Rozbor hospodárenia mesta za rok 2019 vrátane rozpočtových a príspevkových organizácií mesta, Záverečný účet mesta**

Hl. za 16 proti 0 zdr 0 nehl. 0

MZ schvaľuje prevod zostatku finančných prostriedkov za rok 2019 v celkovej sume **30 331,96 Eur** nasledovne:

- a) 4 000 Eur na účet rezervného fondu,
- b) 26 331,96 Eur na účet investičného fondu.

T: 25.06.2020

Z: Mgr. Kamenický
Mgr. Kučka

UZNESENIE č. 12

K bodu: **Rozbor hospodárenia mesta za rok 2019 vrátane rozpočtových a príspevkových organizácií mesta, Záverečný účet mesta**

Hl. za 16 proti 0 zdr 0 nehl. 0

MZ schvaľuje záverečný účet mesta Levoča za rok 2019 v súlade s § 16 ods. 10 písm. a) zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov výrokom:

Záverečný účet Mesta Levoča za rok 2019 bez výhrad.

T: 25.06.2020

Z: Mgr. Kamenický
Mgr. Kučka

UZNESENIE č. 13

K bodu: **Rozbor hospodárenia mesta za rok 2019 vrátane rozpočtových a príspevkových organizácií mesta, Záverečný účet mesta**

Hl. za 16 proti 0 zdr 0 nehl. 0

MZ berie na vedomie rozbor hospodárenia príspevkovej organizácie Technických služieb mesta Levoča za rok 2019.

T: ihneď

Z: Mgr. Mind'aš

UZNESENIE č. 14

K bodu: **Rozbor hospodárenia mesta za rok 2019 vrátane rozpočtových a príspevkových organizácií mesta, Záverečný účet mesta**

Hl. za 16 proti 0 zdr 0 nehl. 0

MZ berie na vedomie rozbor hospodárenia príspevkovej organizácie Mestského kultúrneho strediska mesta Levoča za rok 2019.

T: ihneď

Z: JUDr. Kamenická

UZNESENIE č. 15

K bodu: **Rozbor hospodárenia mesta za rok 2019 vrátane rozpočtových a príspevkových organizácií mesta, Záverečný účet mesta**

Hl. za 16 proti 0 zdr 0 nehl. 0

MZ berie na vedomie Správu o hospodárení mesta Levoča vrátane rozpočtových a príspevkových organizácií mesta za rok 2019 a vyhodnotenie programového rozpočtu za rok 2019.

T: 25.06.2020

Z: Mgr. Kamenický
Mgr. Kučka

UZNESENIE č. 16

K bodu: **Zmena rozpočtu č. 3**

Hl. za 16 proti 0 zdr 0 nehl. 0

MZ schvaľuje zmenu rozpočtu č. 3 – rozpočtové opatrenie č. 3/a, 3/b, 3/c, 3/d mesta Levoča na rok 2020.

T: 25.06.2020

Z: Mgr. Kamenický
Mgr. Kučka

UZNESENIE č. 17

K bodu: **Zmena rozpočtu č. 3**

Hl. za 16 proti 0 zdr 0 nehl. 0

MZ schvaľuje zmenu použitia prostriedkov investičného fondu nasledovne:

Účel	schválené použitie	zmena č.1	zmena č.2	zmena č.3	Suma
Projektová dokumentácia	24 638			733	25 371
Záchytné parkovisko - hradobná priekopa	8 000	4 160			12 160
Križovatka ul. Slavkovská	26 105				26 105
Vnútrobloky, sídl. Rozvoj	33 152				33 152
Detské ihrisko Pri prameni	6 000		-6 000		0
Rekonštrukcia - spolufinancovanie	4 160	-4 160			0
Zlepšenie kľúčových kompetencií žiakov ZŠ	11 154				11 154
Vodozádržné opatrenia	27 991				27 991
WEB stránka		16 560			16 560
Osvetlenie športovej haly		39 322		-26 733	12 589
NMP 43	1 104	20 386			21 490
Spolu	142 304	76 268	-6 000	-26 000	186 572

T: 25.06.2020

Z: Mgr. Kamenický
Mgr. Kučka

UZNESENIE č. 18K bodu: **Zmena rozpočtu č. 3****Hl. za 16 proti 0 zdr 0 nehl. 0****MZ schvaľuje** zmenu použitia dlhodobého úveru nasledovne:

Účel	schválené použitie	zmena č.1	zmena č.2	zmena č.3	Suma
Záchytné parkovisko - hradobná priekopa	183934	65840			249 774
Projektová dokumentácia			6000	9545	15 545
Prestavba N.M.P. II. etapa časť B			5000		5 000
Prestavba N.M.P. II. etapa časť C			23000		23 000
Križovatka ul. Slavkovská	8895		11000		19 895
VO Probstnerova cesta	167000	-23465		2000	145 535
Detské ihrisko Pri prameni	10000		-10000		0
Vodná nádrž Levoča	97410				97 410
cyklochodník	197143		10000		207 143
MŠ Žel. riadok - elok. MŠ Francisciho	34975	-34975			0
NN - prípojka Vnútrobloky, sídl. Rozvoj			5983		5 983
Rekonštrukcia - spolufinancovanie	7400	-7400			0
prechody pre chodcov - Probstnerova cesta	37200		-5983	-9217	22 000
Spolu	743957	0	45000	2328	791 285

T: 25.06.2020

Z: Mgr. Kamenický
Mgr. Kučka**UZNESENIE č. 19**K bodu: **Zmena rozpočtu č. 3****Hl. za 16 proti 0 zdr 0 nehl. 0****MZ schvaľuje** čerpanie úveru na preklopenie časového nesúladu medzi príjmami a výdavkami kapitálového rozpočtu vo výške 1 850 792 eur na realizáciu projektu Vodná nádrž Levoča – revitalizácia prírodno – ekologického centra, Žabia cesta.

T: 25.06.2020

Z: Mgr. Kamenický
Mgr. Kučka**UZNESENIE č. 20**K bodu: **Správa ústrednej inventarizačnej komisie za rok 2019****Hl. za 16 proti 0 zdr 0 nehl. 0****MZ berie na vedomie** Správu ústrednej inventarizačnej komisie za rok 2019.

T: 25.06.2020

Z: Mgr. Kamenický
Mgr. Kučka

UZNESENIE č. 21

K bodu: **Projekt: Rekonštrukcia a modernizácia autobusovej stanice v Levoči**

Hl. za 14 proti 0 zdr 0 nehl. 0

MZ schvaľuje predloženie projektu „Rekonštrukcia a modernizácia autobusovej stanice v Levoči“ v rámci výzvy vyhlásenej Občianskym združením MAS LEV, o.z., kód výzvy IROP-CLLD-X653-512-001.

T: 25.06.2020

Z: Mgr. Babicová
Ing. Petrášová
Mgr. Kamenický
Mgr. Kučka

UZNESENIE č. 22

K bodu: **Projekt: Rekonštrukcia a modernizácia autobusovej stanice v Levoči**

Hl. za 14 proti 0 zdr 0 nehl. 0

MZ schvaľuje spolufinancovanie projektu „Rekonštrukcia a modernizácia autobusovej stanice v Levoči“ vo výške 5 000,00 EUR z celkových oprávnených výdavkov projektu v rámci výzvy vyhlásenej Občianskym združením MAS LEV, o.z., kód výzvy IROP-CLLD-X653-512-001.

T: 25.06.2020

Z: Mgr. Babicová
Ing. Petrášová
Mgr. Kamenický
Mgr. Kučka

UZNESENIE č. 23

K bodu: **Projekt: rekonštrukcia a modernizácia autobusovej stanice v Levoči**

Hl. za 14 proti 0 zdr 0 nehl. 0

MZ schvaľuje vstup do procesu verejného obstarávania na výber zhotoviteľa stavebných prác na projekt „Rekonštrukcia a modernizácia autobusovej stanice v Levoči“ v rámci výzvy vyhlásenej Občianskym združením MAS LEV, o.z., kód výzvy IROP-CLLD-X653-512-001.

T: 25.06.2020

Z: Mgr. Babicová
Ing. Petrášová
Mgr. Kamenický
Mgr. Kučka

UZNESENIE č. 24

K bodu: **Projekt: Zvyšovanie bezpečnosti a dostupnosti sídiel v meste Levoča**

Hl. za 13 proti 0 zdr 0 nehl. 0

MZ schvaľuje predloženie projektu „Zvyšovanie bezpečnosti a dostupnosti sídiel v meste Levoča“ v rámci výzvy vyhlásenej Občianskym združením MAS LEV, o.z., kód výzvy IROP-CLLD-X653-512-001.

T: 25.06.2020

Z: Mgr. Babicová
Ing. Petrášová
Mgr. Kamenický
Mgr. Kučka

UZNESENIE č. 25

K bodu: **Projekt: Zvyšovanie bezpečnosti a dostupnosti sídiel v meste Levoča**

Hl. za 13 proti 0 zdr 0 nehl. 0

MZ schvaľuje spolufinancovanie projektu „Zvyšovanie bezpečnosti a dostupnosti sídiel v meste Levoča“ vo výške 5 000,00 EUR z celkových oprávnených výdavkov projektu v rámci výzvy vyhlásenej Občianskym združením MAS LEV, o.z., kód výzvy IROP-CLLD-X653-512-001.

T: 25.06.2020

Z: Mgr. Babicová
Ing. Petrášová
Mgr. Kamenický
Mgr. Kučka

UZNESENIE č. 26

K bodu: **Projekt: Zvyšovanie bezpečnosti a dostupnosti sídiel v meste Levoča**

Hl. za 13 proti 0 zdr 0 nehl. 0

MZ schvaľuje vstup do procesu verejného obstarávania na výber zhotoviteľa stavebných prác na projekt „Zvyšovanie bezpečnosti a dostupnosti sídiel v meste Levoča“ v rámci výzvy vyhlásenej Občianskym združením MAS LEV, o.z., kód výzvy IROP-CLLD-X653-512-001.

T: 25.06.2020

Z: Mgr. Babicová
Ing. Petrášová
Mgr. Kamenický
Mgr. Kučka

Pokračovanie zasadnutia MZ č. 18 dňa 03.07.2020 o 09:00 hod.

UZNESENIE č. 27

K bodu: **Nakladanie s majetkom mesta – Predaj nehnuteľností Levoča**

Hl. za 10 proti 0 zdr 0 nehl. 0= NESCHVÁLENÉ

MZ neschvaľuje 3/5 väčšinou všetkých poslancov **predaj** nehnuteľností v lok. Levočská Dolina, k. ú. Levoča, a to pozemku parc. č. KN-C 6916/38 – orná pôda s výmerou 658 m², ktorý bol oddelený od pozemku parc. č. KN-E 6916/1 – orná pôda s výmerou 19 390 m², k. ú. Levoča na podklade Geometrického plánu č. 17/2020, vypracovaného dňa 25.03.2020 Ing. Pavlom Kostelníkom (IČO: 41686187), úradne overeného Okresným úradom Levoča, katastrálnym odborom dňa 02.04.2020 pod číslom G1-97/20 pre **Ing. Vladimíra Staneka**, rod. [REDAKOVANÉ], nar. [REDAKOVANÉ] a **Máriu Stanekovú**, rod. [REDAKOVANÉ], obaja trvale bytom [REDAKOVANÉ], SR do bezpodielového spoluvlastníctva manželov za kúpnu cenu 25 eur / m² v súlade s ustanovením § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorý spočíva v tom, že tento predaj je v súlade so záujmami a úlohami mesta v lok. Levočská Dolina, prevádzaný pozemok je v bezprostrednom susedstve pozemku vo výlučnom vlastníctve žiadateľa a príjem z predaja bude použitý na realizáciu výstavby inžinierskych sietí v tejto lokalite.

T: 31.12.2020

Z: Mgr. Drahomírecký
Mgr. Kučka

UZNESENIE č. 28

K bodu: Nakladanie s majetkom mesta – Predaj nehnuteľností

Levoča

Hl. za 2 proti 0 zdr 12 nehl. 0= NESCHVÁLENÉ

MZ neschvaľuje poslancový návrh poslanca MZ JUDr. Lubomíra Murína: MZ schvaľuje 3/5 väčšinou všetkých poslancov predaj časti pozemku parc. č. KN-C 6858/35 – ost.plocha s výmerou 100 m² pre Ing. Bystríka Kisku za kúpnu cenu 40.- €/m². Príjem 4 000 €.

T: ihneď

Z: Ing. Vilkovský, MBA

UZNESENIE č. 29

K bodu: Nakladanie s majetkom mesta – Predaj nehnuteľností

Levoča

Hl. za 1 proti 8 zdr 6 nehl. 0= NESCHVÁLENÉ

MZ neschvaľuje 3/5 väčšinou všetkých poslancov **zámer predat'** nehnuteľnosť v lok. Levočská Dolina, k. ú. Levoča, a to časť pozemku parc. č. KN-C 6858/35 – ostatná plocha s výmerou 100 m² podľa geometrického plánu, ktorý si dá žiadateľ vypracovať na vlastné náklady, pre **Ing. Bystríka Kisku**, rod. [REDAKOVANÉ], nar. [REDAKOVANÉ], trvale bytom [REDAKOVANÉ], SR za kúpnu cenu 20 eur / m² v súlade s ustanovením § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorý spočíva v tom, že predmetný pozemok bezprostredne susedí s nehnuteľnosťami (pozemky a stavby) vo vlastníctve žiadateľa, pričom žiadateľ má záujem využiť ho na chov drobných zvierat.

T: 31.12.2020

Z: Mgr. Drahomirecký
Mgr. Kučka

UZNESENIE č. 30

K bodu: Nakladanie s majetkom mesta – Predaj nehnuteľností

Levoča

Hl. za 15 proti 0 zdr 0 nehl. 0

MZ schvaľuje 3/5 väčšinou všetkých poslancov **predaj** nehnuteľnosti v lok. Levočská Dolina, k. ú. Levoča, a to pozemku parc. č. KN-E 6916 – orná pôda s výmerou 102 m² pre **Miroslava Plačka**, rod. [REDAKOVANÉ], nar. 28.03.1974 a **Lenku Plačkovú**, rod. [REDAKOVANÉ], obaja trvale bytom [REDAKOVANÉ], SR do bezpodielového spoluvlastníctva manželov za kúpnu cenu 25 eur / m² v súlade s ustanovením § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorý spočíva v tom, že tento predaj je v súlade so záujmami a úlohami mesta v lok. Levočská Dolina, prevádzaný pozemok je v bezprostrednom susedstve pozemku vo výlučnom vlastníctve žiadateľa a príjem z predaja bude použitý na realizáciu výstavby inžinierskych sietí v tejto lokalite.

T: 31.12.2020

Z: Mgr. Drahomirecký
Mgr. Kučka

UZNESENIE č. 31

K bodu: Nakladanie s majetkom mesta – Predaj nehnuteľností
Levoča

Hl. za 14 proti 0 zdr 1 nehl. 0

MZ schvaľuje 3/5 väčšinou všetkých poslancov **nájom** nehnuteľnosti v lok. Levočská Dolina, k. ú. Levoča, a to pozemku parc. č. KN-C 6654/65 – ostatná plocha s výmerou 760 m², oddeleného od pozemku parc. č. KN-C 6654/3 – ost. pl. s výmerou 8 205 m² podľa Geometrického plánu č. 103/2019 zo dňa 10.02.2020, vyhotoveného Ľudovítom Muránskym, IČO 33063826, úradne overeného Okresným úradom Levoča, katastrálnym odborom dňa 20.02.2020 pod č. G1-50/20 pre **Ing. Ernesta Rusnáka**, rod. [REDAKOVANÉ], nar. [REDAKOVANÉ], SR na dobu neurčitú za nájomné vo výške 228,00 eur / rok (0,30 eur / m² / rok) v súlade s Článkom 22, ods. 4, písm. d) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Levoča v platnom znení a v súlade s ustanovením § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorý spočíva v tom, že predmetný pozemok bezprostredne susedí s nehnuteľnosťami (pozemky a stavby) vo vlastníctve žiadateľa, pričom žiadateľ má záujem tento pozemok po čiastočnom odstránení náletových drevín využiť na vybudovanie turistickej atrakcie v podobe zaistenej cesty, tzv. „via ferraty“ s príslušenstvom.

T: 31.12.2020

Z: Mgr. Drahomirecký
Mgr. Kučka

UZNESENIE č. 32

K bodu: Nakladanie s majetkom mesta – Predaj nehnuteľností
Levoča

Hl. za 15 proti 0 zdr 0 nehl. 0

MZ schvaľuje zámer predat' pozemok v katastrálnom území Levoča, v lok. ul. Nad tehelnou – časť parcely č. KN-E 6145/1 – orná pôda, s výmerou cca 20 m², ktorý bude oddelený na podklade geometrického plánu pre **Štefániu Pollákovú**, rod. [REDAKOVANÉ], nar. [REDAKOVANÉ], trvale bytom [REDAKOVANÉ], SR, za kúpnu cenu 20 eur/m², v súlade s ustanovením § 9a, ods. 8, písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, z dôvodu, že prevádzaný pozemok je zastavaný stavbou verandy a stavebnými úpravami, ktoré sú súčasťou verandy vo vlastníctve kupujúcej (nezapísanej v katastri nehnuteľností). Kupujúca si zabezpečí vypracovanie geometrického plánu na vlastné náklady.

T: 31.12.2020

Z: Mgr. Drahomirecký
Mgr. Kučka

UZNESENIE č. 33

K bodu: Nakladanie s majetkom mesta – Predaj nehnuteľností
Levoča

Hl. za 14 proti 0 zdr 1 nehl. 0

MZ schvaľuje predaj spoluvlastníckeho podielu k nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v katastrálnom území Levoča, v lok. ul. Nad tehelnou – k pozemku parc. č. KN-C 2861 – zast. plochy a nádvoria, s výmerou 209 m², na ktorom je postavený bytový dom s. č. 1415, s veľkosťou 3743/10000-in, pre **Štefániu Pollákovú**, rod. [REDAKOVANÉ], nar. [REDAKOVANÉ], trvale bytom [REDAKOVANÉ], SR, ktorá je vlastníčkou bytu č. 1 nachádzajúceho sa na prízemí bytového domu s. č. 1415, za kúpnu cenu 3,32 eur/m² (t. j. 259,72 eur), v súlade s ustanovením § 9a, ods. 8, písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku

obcí v platnom znení a s ustanoveniami zákona č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v platnom znení.

T: 31.12.2020

Z: Mgr. Drahomirecký
Mgr. Kučka

UZNESENIE č. 34

K bodu: Nakladanie s majetkom mesta – Predaj nehnuteľností
Levoča

Hl. za 15 proti 0 zdr 0 nehl. 0

MZ schvaľuje 3/5-ou väčšinou všetkých poslancov nájom pozemku v katastrálnom území Levoča, v lok. ul. Nad tehelňou – časť parcely č. KN-E 6145/1 – orná pôda, s výmerou 73 m² tak, ako je to vymedzené v geodetickom zameraní vyhotovenom Ľudovítom Muránskym, IČO: 33063826, s miestom podnikania Francisciho 782/41, Levoča, pre **Štefaniu Pollákovú**, rod. [REDAKOVANÉ], nar. [REDAKOVANÉ], trvale bytom [REDAKOVANÉ], SR, na účel realizácie záhradkárskej činnosti a to výsadby okrasných drevín, kvetov a inej zelene a tiež realizácie jednoduchého pletivového oplatenia na kovových stĺpkoch, na dobu neurčitú, za nájomné vo výške 0,30 eur/m²/rok, v súlade s ustanovením § 9a, ods. 9, písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, spočívajúceho v tom, že pozemok požadovaný na prenájom bezprostredne susedí s bytovým domom s. č. 1415 v ktorom sa na prízemí nachádza byt č. 1, ktorého je menovaná vlastníčka; menovaná na ňom zrealizuje výsadbu okrasných drevín a kvetov, čím pozemok zhodnotí a pozemok mesto nevyužíva na plnenie svojich úloh.

T: 31.12.2020

Z: Mgr. Drahomirecký
Mgr. Kučka

UZNESENIE č. 35

K bodu: Nakladanie s majetkom mesta – Zámena nehnuteľností
Levoča

Hl. za 4 proti 3 zdr 0 nehl. 0= NESCHVÁLENÉ

MZ neschvaľuje 3/5 väčšinou všetkých poslancov **zámenu** nehnuteľností v lok. Popradská cesta k. ú. Levoča, t.j.:

- pozemok označený novým parc. č. KN-C 4872/10 – orná pôda, s výmerou 132 m², ktorý bol oddelený na podklade geometrického plánu č. 45/2019, vyhotoveného dňa 11.11.2019, geodetom Ing. Petrom Grígerom (ďalej len „GP č. 45/2019“), od pozemku parc. č. KN-C 4872/8 – orná pôda, s výmerou 1 149 m² a pozemku parc. č. KN-C 4872/6 – orná pôda, s výmerou 1833 m², ktorých vlastníkom je Ing. Vladimír Ledecký, rod. [REDAKOVANÉ], nar. [REDAKOVANÉ], bytom [REDAKOVANÉ], v celosti za

- pozemok označený novým parc. č. KN-C 7152/4 – zast. pl., s výmerou 132 m², ktorý bol oddelený na podklade geometrického plánu č. 11/2019, vyhotoveného dňa 22.2.2019, geodetom Ing. Petrom Grígerom (ďalej len „GP č. 11/2019“), od pozemku parc. č. KN-C 7152/1 – zast. pl., s výmerou 1 060 m² a ktorého vlastníkom je mesto Levoča, IČO: 00329321, v celosti;

po zámene pozemkov vlastníkom pozemku označenom novým parc. č. KN-C 7152/4, v celosti sa stane Ing. Vladimír Ledecký, rod. [REDAKOVANÉ], nar. [REDAKOVANÉ], bytom [REDAKOVANÉ] a vlastníkom pozemku označenom novým parc. č. KN-C 4872/10 v celosti sa stane Mesto Levoča, IČO: 00329321, bez finančného vyrovnania, v súlade s ustanovením § 9a ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorý spočíva v tom, že pozemok vo vlastníctve Ing. Ledeckého je zastavaný stavbou prístupovej komunikácie k okolitým poľnohospodárskym pozemkom a k LPG stanici a

pozemok vo vlastníctve Mesta Levoča, ktorý v minulosti slúžil ako poľná cesta k okolitým poľnohospodárskym pozemkom, v súčasnosti je rozoraný a užíva sa ako orná pôda a nie je možné ho využiť na výstavbu samostatne stojacej stavby.

T: 31.12.2020

Z: Mgr. Drahomirecký
Mgr. Kučka

UZNESENIE č. 36

K bodu: **Nakladanie s majetkom mesta – Zámena nehnuteľností**

Levoča

Hl. za 10 proti 1 zdr 3 nehl. 0= NESCHVÁLENÉ

MZ neschvaľuje 3/5 väčšinou všetkých poslancov **zámenu** nehnuteľností v lok. Popradská cesta k. ú. Levoča, t.j.: - pozemok parc. č. KN-C 5099/2 – zast. pl., s výmerou 340 m², pozemok označený novým parc. č. KN-C 4873/16 – tr. tráv. porast, s výmerou 204 m² a pozemok označený novým parc. č. KN-C 4873/18 – tr. tráv. porast, s výmerou 60 m², ktoré boli oddelené na podklade geometrického plánu č. 33981302-37/2020, vyhotoveného geodetom Jánom Buríkom (ďalej len „GP č. 37/2020“), od pozemku parc. č. KN-C 4873/2 – tr. tráv. porast, s výmerou 733 m², pozemku parc. č. KN-C 4873/3 – tr. tráv. porast, s výmerou 735 m² a pozemku parc. č. KN-C 4873/7 – tr. tráv. porast, s výmerou 930 m², ktorých vlastníkom je Ing. Jozef Babej, rod. [REDAKOVANÉ], nar. [REDAKOVANÉ] a manž. MUDr. Alena Babejová, rod. [REDAKOVANÉ], nar. [REDAKOVANÉ], obaja bytom [REDAKOVANÉ], v celosti a spoluvlastnícky podiel k pozemku označenom novým parc. č. KN-C 4873/17 – orná pôda, s výmerou 117 m², ktorý bol oddelený na podklade GP č. 37/2020 od pozemku parc. č. KN-C 4873/6 – orná pôda, s výmerou 712 m², ktorého podielovým spoluvlastníkom je Ing. Jozef Babej, rod. [REDAKOVANÉ], nar. [REDAKOVANÉ] a manž. MUDr. Alena Babejová, rod. [REDAKOVANÉ], nar. [REDAKOVANÉ], obaja bytom [REDAKOVANÉ], v podiele 3/15-iny za - spoluvlastnícky podiel k pozemku parc. č. KN-C 4873/6 – orná pôda, s novou výmerou 595 m², ktorého výmera bola oddelená na podklade GP č. 37/2020, od pozemku parc. č. KN-C 4873/6 – orná pôda, s výmerou 712 m² a ktorého podielovým spoluvlastníkom je Mesto Levoča, v podiele 3/15-iny;

po zámene pozemkov výlučným vlastníkom pozemku parc. č. KN-C 5099/2 a pozemkov označených novými parc. č. KN-C 4873/16 a parc. č. KN-C 4873/18 sa stane Mesto Levoča, v celosti a podielovým spoluvlastníkom pozemku parc. č. KN-C 4873/17 sa stane mesto Levoča v podiele 3/15-iny a podielovým spoluvlastníkom pozemku parc. č. KN-C 4873/6 sa stane Ing. Jozef Babej, rod. [REDAKOVANÉ], nar. [REDAKOVANÉ] a manž. MUDr. Alena Babejová, rod. [REDAKOVANÉ], nar. [REDAKOVANÉ], obaja bytom [REDAKOVANÉ], v podiele 3/15-iny, rozdiel vo výmere mesto doplatí vo výške 7 eur/m², v súlade s ustanovením § 9a ods. 8 pís. e) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorý spočíva v tom, že pozemky vo vlastníctve Ing. Jozefa Babeja a manž. sú zastavané prístupovou komunikáciou a pozemok v podielovom spoluvlastníctve Mesta Levoča, je zastavaný stavbou LPG stanicou, ktorej vlastníkom je Ing. Jozef Babej a manželka.

T: 31.12.2020

Z: Mgr. Drahomirecký
Mgr. Kučka

UZNESENIE č. 37

K bodu: Nakladanie s majetkom mesta – Dohoda o zrušení a vyporiadaní podielového spoluvlastníctva

Hl. za 0 proti 5 zdr 10 nehl. 0= NESCHVAĽUJE

MZ neschvaľuje uzavretie Dohody o zrušení a vyporiadaní podielového spoluvlastníctva, predmetom ktorej je zrušenie a vyporiadanie podielového spoluvlastníctva medzi Mestom Levoča, Nám. Majstra Pavla 4, 054 01 Levoča, SR a p. **Marekom Baluchom**, rod. [REDAKOVANÉ], nar. [REDAKOVANÉ], trvale bytom [REDAKOVANÉ], SR k nehnuteľnostiam, nachádzajúcim sa v k. ú. Levoča, a to pozemkom parc. č. KN-E 1690 – záhrada s výmerou 493 m² a parc. č. KN-E 1689 – trvalý trávny porast s výmerou 24 m², zapísaným na liste vlastníctva č. 4588, vedenom Okresným úradom Levoča. Geometrickým plánom č. 25/2018, vypracovaným Ľudovítom Muránskym, IČO: 33063826 dňa 29.03.2018, úradne overeným Okresným úradom Levoča, katastrálnym odborom dňa 24.04.2018 pod číslom G1-110/18 bola oddelením z časti pozemku KN-E 1690 vytvorená nová parcela KN-C 8121/290 – záhrada s výmerou 219 m² a parcela KN-C 1690 - záhrada s výmerou 274 m². Podielové spoluvlastníctvo si účastníci dohody vyporiadajú v súlade s § 141, ods. 1 Zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v platnom znení a bez akéhokoľvek finančného vyrovnania v tomto znení:

- P. Marek Baluch nadobudne do výlučného vlastníctva novovytvorenú parcelu KN-C 8121/290 – záhrada s výmerou 219 m², a

Mesto Levoča nadobudne do výlučného vlastníctva parcelu KN-E 1690 - záhrada s výmerou 274 m² a parc. č. KN-E 1689 – trvalý trávny porast s výmerou 24 m².

T: 31.12.2020

Z: Mgr. Drahomirecký
Mgr. Kučka

UZNESENIE č. 38

K bodu: Nakladanie s majetkom mesta – Dohoda o zrušení a vyporiadaní podielového spoluvlastníctva

Hl. za 15 proti 0 zdr 0 nehl. 0

MZ schvaľuje uzavretie Dohody o zrušení a vyporiadaní podielového spoluvlastníctva, predmetom ktorej je zrušenie a vyporiadanie podielového spoluvlastníctva medzi Mestom Levoča, Nám. Majstra Pavla 4, 054 01 Levoča, SR a p. **Marekom Baluchom**, rod. [REDAKOVANÉ], nar. [REDAKOVANÉ], trvale bytom [REDAKOVANÉ], SR k nehnuteľnostiam, nachádzajúcim sa v k. ú. Levoča, a to pozemkom parc. č. KN-E 1690 – záhrada s výmerou 493 m² a parc. č. KN-E 1689 – trvalý trávny porast s výmerou 24 m², zapísaným na liste vlastníctva č. 4588, vedenom Okresným úradom Levoča. Geometrickým plánom č. 25/2018, vypracovaným Ľudovítom Muránskym, IČO: 33063826 dňa 29.03.2018, úradne overeným Okresným úradom Levoča, katastrálnym odborom dňa 24.04.2018 pod číslom G1-110/18 bola oddelením z časti pozemku KN-E 1690 vytvorená nová parcela KN-C 8121/290 – záhrada s výmerou 219 m² a parcela KN-C 1690 - záhrada s výmerou 274 m². Podielové spoluvlastníctvo si účastníci dohody vyporiadajú v súlade s § 141, ods. 1 Zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v platnom znení v tomto znení:

- P. Marek Baluch nadobudne do výlučného vlastníctva novovytvorenú parcelu KN-C 8121/290 – záhrada s výmerou 219 m², a
- Mesto Levoča nadobudne do výlučného vlastníctva parcelu KN-E 1690 - záhrada s výmerou 274 m² a parc. č. KN-E 1689 – trvalý trávny porast s výmerou 24 m².

Vzhľadom na rozdiel vo veľkosti spoluvlastníckych podielov a vo výmere jednotlivých pozemkov obsahom tejto dohody bude aj záväzok Mesta Levoča vyplatiť p. Marekovi

Baluchovi finančné vyrovnanie v celkovej výške 1 890 eur, zodpovedajúcej cene 15,00 eur / m².

T: 31.12.2020

Z: Mgr. Drahomirecký
Mgr. Kučka

UZNESENIE č. 39

K bodu: Nakladanie s majetkom mesta – Zrušenie uznesenia

Hl. za 15 proti 0 zdr 0 nehl. 0

MZ ruší 3/5 väčšinou všetkých poslancov uznesenie Mestského zastupiteľstva v Levoči č. 8 zo dňa 19.09.2019, ktorým schválilo predaj nehnuteľnosti v lok. Levočská Dolina, k. ú. Levoča, a to pozemku parc. č. KN-C 6916/34 – orná pôda s výmerou 102 m² pre **Miroslava Plačka**, rod. [REDAKOVANÉ], nar. [REDAKOVANÉ] a **Lenku Plačkovú**, rod. [REDAKOVANÉ], obaja trvale bytom [REDAKOVANÉ], SR do bezpodielového spoluvlastníctva manželov za kúpnu cenu 25 eur / m² v súlade s ustanovením § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorý spočíva v tom, že tento predaj je v súlade so záujmami a úlohami mesta v lok. Levočská Dolina, prevádzaný pozemok je v bezprostrednom susedstve pozemku vo výlučnom vlastníctve žiadateľa a príjem z predaja bude použitý na realizáciu výstavby inžinierskych sietí v tejto lokalite.

T: 31.12.2020

Z: Mgr. Drahomirecký
Mgr. Kučka

UZNESENIE č. 40

K bodu: Nakladanie s majetkom mesta – Nájom nehnuteľností

Hl. za 15 proti 0 zdr 0 nehl. 0

MZ schvaľuje 3/5-ou väčšinou všetkých poslancov nájom pozemkov časť parc. č. KN-C 2117/6 – ost. pl., s výmerou 71 m² a časť parc. č. KN-C 2117/10, s výmerou 4 m² v lok. Viničná ulica k. ú. Levoča, PaedDr. **Marekovi Cimbalovi** a manž., obaja bytom [REDAKOVANÉ], na dobu neurčitú, za nájomné vo výške 0,30 eur/m²/rok, v súlade s ustanovením § 9a ods. 9 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, keďže pozemky tvoria spoločnú hranicu s pozemkom vo vlastníctve budúcich nájomcov a súhlasí s oplotením pozemkov a ich povrchovou úpravou sypaným materiálom s podmienkou umožnenia vstupu na pozemky pri prevádzke, údržbe a opravách stavebných objektov (SO) kanalizácie dažďovej, splaškovej, výtlačnej, čerpacej stanice na kanalizáciu, nádrže na zadržiavanie dažďovej vody, prípojok a šácht, pre vlastníka SO resp. pre oprávnenú osobu.

T: 30.09.2020

Z: Mgr. Drahomirecký
Mgr. Kučka

UZNESENIE č. 41

K bodu: Nakladanie s majetkom mesta – Nájom nehnuteľností

Hl. za 15 proti 0 zdr 0 nehl. 0

MZ schvaľuje 3/5-ou väčšinou všetkých poslancov prenájom časti pozemku parc. č. KN-C 3369/1 – ost. pl., nachádzajúceho sa v areáli miestneho cintorína v Levoči, s celkovou výmerou 50 m², pre p. **Stanislava Draveckého**, so sídlom Pieninská 12, 052 01 Spišská Nová Ves, IČO: 44210591, za účelom výroby kamenárskych výrobkov, uskladnenia materiálu a náradia, za nájomné v zmysle Zásad hospodárenia mesta Levoča vo výške 2 eurá/m²/mesiac, na dobu neurčitú, s účinnosťou od 01.07.2020, s výpovednou lehotou 1 mesiac, v súlade s ustanovením § 9a, ods. 9, písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorým je pokračovanie v poskytovaní kamenárskych

služieb obyvateľom mesta v existujúcej a zabehnutej prevádzke kamenárstva v areáli mestského cintorína.

T: 31.07.2020

Z: Mgr. Drahomirecký
Mgr. Kučka

UZNESENIE č. 42

K bodu: **Nakladanie s majetkom mesta – Nájom nehnuteľností**

Hl. za 14 proti 0 zdr 0 nehl. 1

MZ schvaľuje 3/5-ou väčšinou všetkých poslancov prenájom nebytového priestoru nachádzajúceho sa na prízemí objektu súp. č. 1068, parcela č. KN-C 3777/3, o celkovej výmere 212 m², na adrese Levočské Lúky č. 4 v Levoči pre spoločnosť GRAMINEX, s.r.o., so sídlom Okružná 1555/13, 054 01 Levoča, IČO: 45430411, na účel sušenia šľachtiteľského materiálu (trávneho semena), za nájomné v zmysle článku 25 bodu 8 Zásad hospodárenia mesta Levoča vo výške 500 eur/rok, na dobu neurčitú s účinnosťou od 01.08.2020, s výpovednou lehotou 3 mesiace, v súlade s ustanovením § 9a, ods. 9, písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. majetku obcí v platnom znení z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorým je sušenie šľachtiteľského materiálu (trávneho semena) a šľachtenie nových odrôd hospodárskych a trávnikových druhov tráv v objekte, ktorý je vzhľadom na svoj technický stav nevyužiteľný na iný riadny účel než na účel využitia spol. GRAMINEX, s. r. o. ako nájomcom.

T: 31.08.2020

Z: Mgr. Drahomirecký
Mgr. Kučka

UZNESENIE č. 43

K bodu: **Nakladanie s majetkom mesta – Nájom nehnuteľností**

Hl. za 13 proti 0 zdr 1 nehl. 1

MZ berie na vedomie návrh nájomnej zmluvy spol. LevExpres, s. r. o., 053 14 Dravce 79, IČO: 51641658 **a nezahŕňa ho do obchodnej verejnej súťaže** z dôvodu nesplnenia podmienok obchodnej verejnej súťaže.

T: 03.07.2020

Z: Mgr. Drahomirecký
Mgr. Kučka

UZNESENIE č. 44

K bodu: **Nakladanie s majetkom mesta – Nájom nehnuteľností**

Hl. za 13 proti 1 zdr 0 nehl. 0

MZ ruší uznesenie č. 5 zo 16. zasadnutia MZ, konaného dňa 10.03.2020, ktorým schválilo nájom nehnuteľností, nachádzajúcich sa v k. ú. Levoča v lokalite autobusovej stanice na adrese Železničný riadok 32, Levoča, a to:

- nebytových priestorov v stavbe s. č. 1854, postavenej na pozemku parc. č. KN-C 1625/6 – zast. pl. a nádv. a
- časti pozemku parc. č. KN-C 1690/1 – zast. pl. a nádv., s výmerou 4 321 m² podľa priloženého geodetického zamerania,

t. č. zapísaných v katastri nehnuteľností na liste vlastníctva č. 1 k. ú. Levoča formou obchodnej verejnej súťaže v súlade s ustanovením § 9a, ods. 1, písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a schválilo podmienky súťaže.

T: 03.07.2020

Z: Mgr. Drahomirecký
Mgr. Kučka

UZNESENIE č. 45

K bodu: Nakladanie s majetkom mesta – Zriadenie vecného bremena

Hl. za 13 proti 0 zdr 2 nehl. 0

MZ schvaľuje poslancský návrh poslanca MZ RNDr. Vladimíra Adamkoviča: ukončiť diskusiu a ísť hlasovať.

T: 03.07.2020

Z: Ing. Vilkovský, MBA

UZNESENIE č. 46

K bodu: Nakladanie s majetkom mesta – Zriadenie vecného bremena

Hl. za 14 proti 0 zdr 2 nehl. -2

MZ schvaľuje v súvislosti so stavbou „LEVOČA - IBV KRUPNÝ JAROK – I. ETAPA“ uzavretie Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena medzi JUDr. Ladislavom Pavlanským, rod. [REDAKOVANÉ], nar. [REDAKOVANÉ], trvale bytom [REDAKOVANÉ], SR ako budúcim povinným z vecného bremena a Mestom Levoča, so sídlom Nám. M. Pavla 4/4, 054 01 Levoča, SR ako budúcim oprávneným z vecného bremena za týchto podstatných obsahových podmienok Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena (ďalej len „Zmluva“):

- a) budúci oprávnený z vecného bremena zrealizuje v rámci stavby „LEVOČA - IBV KRUPNÝ JAROK – I. ETAPA“ na vlastné náklady na pozemku vo vlastníctve JUDr. Ladislava Pavlanského, nachádzajúcom sa v katastrálnom území Levoča, **parc. č. KN-E 6194 – orná pôda s výmerou 8 979 m²** stavebné objekty: **SO 03.01 - Vodovod, SO 04.01 – Kanalizácia splašková, SO 05 – Kanalizácia dažďová, SO 06 – Rozvod STL plynovodu a SO 10 – Slaboprúdové rozvody** v súlade s projektovou dokumentáciou pre stavebné povolenie a situáciou stavby, vypracovanými Ing. arch. Lukášom Sečkom, autorizovaným architektom, so sídlom Sadová 10, 054 01 Levoča v mesiaci apríl 2020;
 - b) po zrealizovaní stavebných objektov budúci oprávnený z vecného bremena zabezpečí na vlastné náklady vypracovanie geometrického plánu na zriadenie vecného bremena na umiestnenie týchto stavebných objektov s vyčíslením rozsahu vecného bremena;
 - c) predmetom práva zodpovedajúceho vecnému bremenu bude pozemok nachádzajúci sa v katastrálnom území Levoča, parc. č. KN-E 6194 – orná pôda s výmerou 8 979 m² („slúžiaci pozemok“);
 - d) obsah vecného bremena bude:
 - trpieť na slúžiacom pozemku umiestnenie stavebných objektov SO 03.01 - Vodovod, SO 04.01 – Kanalizácia splašková, SO 05 – Kanalizácia dažďová, SO 06 – Rozvod STL plynovodu a SO 10 – Slaboprúdové rozvody v súlade s projektovou dokumentáciou pre stavebné povolenie a situáciou stavby, vypracovanými Ing. arch. Lukášom Sečkom, autorizovaným architektom, so sídlom Sadová 10, 054 01 Levoča;
 - trpieť vstup a vjazd oprávneného z vecného bremena alebo ním poverenej osoby na slúžiaci pozemok, prechod a prejazd oprávneného z vecného bremena alebo ním poverenej osoby cez slúžiaci pozemok, pri umiestnení, prevádzke, údržbe a opravách stavebných objektov;
 - zdržať sa konania, ktoré by bránilo oprávnenému z vecného bremena alebo ním poverenej osobe vo výkone jeho práv z vecného bremena;
 - e) rozsah vecného bremena bude určený geometrickým plánom na zriadenie vecného bremena;
 - f) záväzok uzavrieť Zmluvu o zriadení vecného bremena v dohodnutej lehote počítanej odo dňa schválenia zriadenia vecného bremena Mestským zastupiteľstvom v Levoči;
 - g) vecné bremeno bude zriadené na dobu neurčitú;
 - h) vecné bremeno bude zriadené bezodplatne;
- v súlade s § 9, ods.2 písm. e) Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení.

T: 31.08.2020

Z: Mgr. Drahomírecký
Mgr. Kučka

UZNESENIE č. 47

K bodu: Nakladanie s majetkom mesta – Zriadenie vecného bremena

Hl. za 14 proti 0 zdr 2 nehl. 0

MZ schvaľuje uzavretie Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena medzi JUDr. Ladislavom Pavlanským, rod. [REDAKOVANÉ], nar. [REDAKOVANÉ], trvale bytom [REDAKOVANÉ], SR ako budúcim oprávneným z vecného bremena a Mestom Levoča, so sídlom Nám. M. Pavla 4/4, 054 01 Levoča, SR ako budúcim povinným z vecného bremena za týchto podstatných obsahových podmienok Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena (ďalej len „Zmluva“):

- a) budúci oprávnený z vecného bremena v súvislosti so svojim investičným zámerom, t. j. príprava lokality na výstavbu rodinných domov, zrealizuje na časti pozemku KN-C 2888/1 – zast. pl. vo vlastníctve Mesta Levoča, nachádzajúcom sa v katastrálnom území Levoča, v lok. Krupný jarok na vlastné náklady prístupovú komunikáciu v súlade s projektovou dokumentáciou pre stavebné povolenie a situáciou stavby, ktorej vypracovanie zabezpečí oprávnený z vecného bremena na vlastné náklady;
- b) po zrealizovaní prístupovej komunikácie budúci oprávnený z vecného bremena zabezpečí na vlastné náklady vypracovanie geometrického plánu na zriadenie vecného bremena na umiestnenie tejto prístupovej komunikácie s vyčíslením rozsahu vecného bremena a doručí ho mestu v dohodnutej lehote;
- c) predmetom práva zodpovedajúceho vecnému bremenu bude časť pozemku, nachádzajúceho sa v katastrálnom území Levoča parc. č. KN-C 2888/1 – zast. pl. s výmerou 751 m² v rozsahu podľa Geodetického zamerania, vypracovaného Ing. Pavlom Šponiarom, autorizovaným geodetom a kartografom dňa 18.06.2020 („slúžiaci pozemok“);
- d) obsah vecného bremena bude:
 - trpieť na slúžiacom pozemku umiestnenie prístupovej komunikácie v súlade s projektovou dokumentáciou pre stavebné povolenie a situáciou stavby;
 - trpieť vstup a vjazd oprávneného z vecného bremena alebo ním poverenej osoby na slúžiaci pozemok, prechod a prejazd oprávneného z vecného bremena alebo ním poverenej osoby cez slúžiaci pozemok, pri umiestnení, údržbe a opravách prístupovej komunikácie;
 - zdržať sa konania, ktoré by bránilo oprávnenému z vecného bremena alebo ním poverenej osobe vo výkone jeho práv z vecného bremena podľa tejto zmluvy;
- e) rozsah vecného bremena bude určený geometrickým plánom na zriadenie vecného bremena;
- f) záväzok uzavrieť Zmluvu o zriadení vecného bremena v dohodnutej lehote počítanej odo dňa schválenia zriadenia vecného bremena Mestským zastupiteľstvom v Levoči;
- g) vecné bremeno bude zriadené na dobu neurčitú;
- h) vecné bremeno bude zriadené bezodplatne;

v súlade s § 9, ods.2 písm. e) Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení.

T: 31.08.2020

Z: Mgr. Drahomírecký
Mgr. Kučka

UZNESENIE č. 48

K bodu: Nakladanie s majetkom mesta – Zmena uznesenia

Hl. za 16 proti 0 zdr 0 nehl. 0

MZ schvaľuje zmenu Uznesenia Mestského zastupiteľstva v Levoči č. 47 zo dňa 21.11.2019, ktorá spočíva v zmene termínu na splnenie uznesenia z 30.06.2020 na 31.10.2020. Ostatné ustanovenia uznesenia sa nemenia.

T: 03.07.2020

Z: Mgr. Drahomírecký
Mgr. Kučka

UZNESENIE č. 49

K bodu: **Nakladanie s majetkom mesta – IBV Krupný jarok**

Hl. za 14 proti 0 zdr 0 nehl. 0

MZ schvaľuje v súvislosti so stavbou „LEVOČA - IBV KRUPNÝ JAROK – I. ETAPA“ uzavretie Zmluvy o bezodplatnom prevode vlastníctva pozemkov vo verejnom záujme na obec medzi Slovenskou republikou, zastúpenou Slovenským pozemkovým fondom, so sídlom Búdková 36, 817 15 Bratislava, SR, IČO: 17 335 345 ako prevodcom a Mestom Levoča, so sídlom Nám. Majstra Pavla 4/4, 054 01 Levoča, SR ako nadobúdateľom, predmetom ktorej je bezodplatný prevod vlastníctva k pozemku, označeného novým parc. č. KN-C 2878/5 – zast. pl. s výmerou 997 m² v lok. ul. Viktora Greshika, k. ú. Levoča, oddeleného na podklade geometrického plánu č. 43356826-49/2019, vyhotoveného dňa 04.12.2019 Vladimírom Čechom - GEOPLUS, IČO: 43356826, úradne overeného Okresným úradom Levoča, katastrálnym odborom dňa 12.12.2019 pod č. G1-419/19 od pozemku parc. č. KN-E 6200/1 – orná pôda s výmerou 7 363 m², k. ú. Levoča, t. č. zapísaného v katastri nehnuteľností na liste vlastníctva č. 4446, k. ú. Levoča v súlade s Článkom 5, ods. 1, písm. a) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Levoča v platnom znení

T: 31.10.2020

Z: Mgr. Drahomirecký
Mgr. Kučka

UZNESENIE č. 50

K bodu: **Nakladanie s majetkom mesta – IBV Krupný jarok**

Hl. za 13 proti 0 zdr 0 nehl. 1

MZ ruší uznesenie Mestského zastupiteľstva v Levoči č. 7 zo dňa 19.12.2019, ktorým MZ schválilo kúpu pozemku, označeného novým parc. č. KN-C 2878/5 – zast. pl. s výmerou 997 m² v lok. ul. Viktora Greshika, k. ú. Levoča, oddeleného na podklade geometrického plánu č. 43356826-49/2019, vyhotoveného dňa 04.12.2019 Vladimírom Čechom - GEOPLUS, IČO: 43356826, úradne overeného Okresným úradom Levoča, katastrálnym odborom dňa 12.12.2019 pod č. G1-419/19 od pozemku parc. č. KN-E 6200/1 – orná pôda s výmerou 7 363 m², k. ú. Levoča, t. č. zapísaného v katastri nehnuteľností na liste vlastníctva č. 4446, k. ú. Levoča pre Mesto Levoča, Nám. Majstra Pavla 4, 054 01 Levoča, SR, IČO: 329321 od SR – Slovenský pozemkový fond, Búdkova 36, 817 45 Bratislava, IČO: 17335345 za kúpnu cenu 21,51 eur/m², určenú Znaleckým posudkom č. 62/2019, vyhotoveným dňa 18.12.2019 Ing. Jánom Baculákom, znalcom v odbore stavebníctva.

T: 31.08.2020

Z: Mgr. Drahomirecký
Mgr. Kučka

UZNESENIE č. 51

K bodu: **Nakladanie s majetkom mesta – Odpustenie nájomného za nájom nebytových priestorov (COVID-19)**

Hl. za 15 proti 0 zdr 0 nehl. 0

MZ schvaľuje v súvislosti s vypuknutím ochorenia COVID-19 a vyhlásením mimoriadnej situácie z dôvodu šírenia nebezpečnej nákazlivej ľudskej choroby COVID-19 **zníženie nájomného** za prenájom nebytových priestorov vo vlastníctve Mesta Levoča **o 50 %** za obdobie sťaženého užívania, dané opatreniami, prijatými Úradom verejného zdravotníctva Slovenskej republiky, Ministerstvom dopravy a výstavby Slovenskej republiky, Útvaram vedúceho hygienika rezortu pre oblasť civilného letectva, zriaďovateľmi škôl a školských zariadení alebo Ministerstvom školstva, vedy, výskumu a športu Slovenskej republiky.

T: 31.07.2020

Z: Mgr. Drahomirecký
Mgr. Kučka

UZNESENIE č. 52

K bodu: **Nakladanie s majetkom mesta – Nájom nehnuteľností**

Hl. za 16 proti 0 zdr 0 nehl. 0

MZ schvaľuje ukončenie nájmu pozemku v k. ú. Levoča, nachádzajúceho sa pod autobusovou zastávkou na pozemku parc. č. KN-C 1074/54 – zast. pl. s výmerou 9 m² v lokalite ulica Sadová (pri ceste I/18), založeného Nájomnou zmluvou č. 4620/2018/OM/253 (SSC 216/6332/2018) zo dňa 04.04.2018, uzavretou medzi Mestom Levoča ako nájomcom a SR – Slovenská správa ciest, Bratislava, IČO: 00 003 328 ako prenajímateľom, a to dohodou ku dňu povolenia vkladu vlastníckeho práva v prospech Mesta Levoča do katastra nehnuteľností.

T: 31.07.2020

Z: Mgr. Drahomirecký
Mgr. Kučka

UZNESENIE č. 53

K bodu: **Zmena uznesenia č. 64 - Konceptia prechodu na množstvový zber komunálneho odpadu v meste Levoča**

Hl. za 11 proti 0 zdr 0 nehl. 0

MZ schvaľuje zmenu Uznesenia Mestského zastupiteľstva v Levoči č. 64 zo dňa 21.11.2019, ktorá spočíva v zmene termínu na splnenie uznesenia z 30.06.2020 na 31.10.2020. Ostatné ustanovenia uznesenia sa nemenia.

T: 03.07.2020

Z: Ing. Petrášová
Mgr. Kučka

UZNESENIE č. 54

K bodu: **Poskytnutie dotácie z rozpočtu mesta na rok 2020**

Hl. za 13 proti 0 zdr 0 nehl. 0

MZ schvaľuje pridelenie dotácie z rozpočtu mesta (v súlade s § 4 ods. 5 VZN mesta Levoča č. 3/2019) – kapitola 08.1.0. – ostatné transfery pre šport a telovýchovu v zmysle § 14 ods. 1 písmeno A- podpora športovej činnosti VZN mesta Levoča č. 3/2019 pre:

1. FK 05 Levoča	5 000 €
2. HK Spiš Indians	3 700 €

T: 03.07.2020 Z: PaedDr. Choborová
Mgr. Kučka

UZNESENIE č. 55

K bodu: **Správa o hospodárení obchodnej spoločnosti Lesy mesta Levoča, spol. s r. o. za rok 2019**

Hl. za 16 proti 0 zdr 0 nehl. 0

MZ berie na vedomie Správu o hospodárení obchodnej spoločnosti Lesy mesta Levoča, spol. s r. o. za rok 2019.

T: 03.07.2020 Z: Ing. Tancár
Mgr. Kučka

UZNESENIE č. 56

K bodu: **Správa o hospodárení Všeobecnej nemocnice s poliklinikou Levoča, a.s. za rok 2019**

Hl. za 13 proti 0 zdr 0 nehl. 0

MZ berie na vedomie Správu o hospodárení Všeobecnej nemocnice s poliklinikou Levoča, a.s. za rok 2019.

T: 03.07.2020 Z: Ing. Vilkovský, MBA

UZNESENIE č. 57

K bodu: **Správa o hospodárení obchodnej spoločnosti Stavebná prevádzkareň, s. r. o. za rok 2019**

Hl. za 12 proti 0 zdr 1 nehl. 0

MZ berie na vedomie Správu o hospodárení obchodnej spoločnosti Stavebná prevádzkareň, s. r. o. za rok 2019.

T: 03.07.2020

Z: Mgr. Cirbus
Mgr. Kučka

UZNESENIE č. 58

K bodu: **Správa o hospodárení obchodnej spoločnosti Sociálny podnik mesta Levoča, s. r. o. za rok 2019**

Hl. za 12 proti 0 zdr 1 nehl. 0

MZ berie na vedomie Správu o hospodárení obchodnej spoločnosti Sociálny podnik mesta Levoča, s. r. o. za rok 2019.

T: 03.07.2020

Z: Mgr. Cirbus
Mgr. Kučka

UZNESENIE č. 59

K bodu: **Návrh plánu kontrolnej činnosti na 2. polrok 2020**

Hl. za 11 proti 0 zdr 1 nehl. -1

MZ schvaľuje Návrh plánu kontrolnej činnosti na 2. polrok 2020.

T: 03.07.2020

Z: JUDr. Rusnáčiková

UZNESENIE č. 60

K bodu: **Zmeny v komisii pre ochranu verejného záujmu pri výkone funkcií funkcionárov mesta**

Hl. za 10 proti 0 zdr 1 nehl. -1

MZ schvaľuje poslanceký návrh poslanca MZ JUDr. Ľubomíra Murína: návrh na povinné zverejňovanie majetkových priznaní všetkých verejných funkcionárov mesta na webovej stránke mesta Levoča.

T: 03.07.2020

Z: Ing. Vilkovský, MBA

UZNESENIE č. 61

K bodu: **Zmeny v komisii pre ochranu verejného záujmu pri výkone funkcií funkcionárov mesta**

Hl. za 10 proti 0 zdr 1 nehl. -1

MZ určuje počet členov komisie pre ochranu verejného záujmu pri výkone funkcií funkcionárov mesta tri (trojčlenná komisia).

T: 07. 07. 2020

Z: Ing. Lisoňová
Mgr. Kučka

UZNESENIE č. 62

K bodu: **Zmeny v komisii pre ochranu verejného záujmu pri výkone funkcií funkcionárov mesta**

Hl. za 10 proti 0 zdr 1 nehl. -1

MZ volí za člena komisie pre ochranu verejného záujmu pri výkone funkcií funkcionárov mesta poslankyňu Mestského zastupiteľstva v Levoči MUDr. Janu Surákovú, ktorá je zástupkyňou politickej strany KDH.

T: 07. 07. 2020

Z: Ing. Lisoňová
Mgr. Kučka

UZNESENIE č. 63

K bodu: **Zmeny v komisii pre ochranu verejného záujmu pri výkone funkcií funkcionárov mesta**

Hl. za 11 proti 0 zdr 1 nehl. 0

MZ volí s účinnosťou od 07. 07. 2020 za predsedu komisie pre ochranu verejného záujmu pri výkone funkcií funkcionárov mesta poslankyňu Mestského zastupiteľstva v Levoči Annu Kravecovú, ktorá je zástupcom politickej strany SNS.

T: 07. 07. 2020

Z: Ing. Lisoňová
Mgr. Kučka

Spracovala: JUDr. Lucia Babejová

V Levoči dňa 03.07.2020

Návrhová komisia:

Radoslav Kellner

Mgr. Eva Chalupecká

Mgr. Nikolaj Kučka



[Handwritten signature]
.....
[Handwritten signature]
.....

Primátora mesta podpísal celé znenie uznesenia dňa 03.07.2020

[Handwritten signature]
.....
Ing. Miroslav Vilkovský, MBA
primátor mesta

Interpelácie poslancov MZ

1. Interpelácia poslanca MZ JUDr. Ľubomíra Murína: termín začatia opravy povrchu Námestia Majstra Pavla (II. etapa, časť A) pred budovami č 24 a 25 posunúť na mesiac september / október z dôvodu prebiehajúcej hlavnej letnej turistickej sezóny.

T: 15.07.2020

Z: Ing. Petrášová

2. Interpelácia poslanca MZ JUDr. Ľubomíra Murína: vstúpiť do rokovaní so spoločnosťou Arprog a.s. ohľadom predaja a kúpy lyžiarskeho strediska Levočská dolina Ski centre + prípadných podmienok.

T: 15.07.2020

Z: Mgr. Drahomírecký

3. Interpelácia poslanca MZ Mgr. Ladislava Ogurčáka: ulica Vysoká 38A, na ceste je výtlk, v ktorom sa zhromažďuje voda. Je potrebné to zaliať asfaltom.

T: 15.07.2020

Z: Mgr. Mindáš

4. Interpelácia poslanca MZ RNDr. Vladimíra Adamkoviča: na Sídlišku rozvoj pri rekonštrukcii vnútrobloku došlo k zrušeniu lavičiek pod stromami kde sedeli seniori, slnko priame im nerobí dobre, teda žiadajú doplniť stav lavičiek pod stromy aspoň 5 ks lavičiek – taktiež boli odstránené tzv. klepače kobercov pri blokoch 10 a 17 – žiadajú vrátiť.

T: 15.07.2020

Z: Mgr. Mindáš

5. Interpelácia poslanca MZ RNDr. Vladimíra Adamkoviča: kontajnery na šatstvo umiestnené v meste, kedy budú odstránené. Občania sa sťažujú.

T: 15.07.2020

Z: Mgr. Mindáš

6. Interpelácia poslanca MZ RNDr. Vladimíra Adamkoviča: hluk nadmerný pravidelne aj počas dňa vnímajú obyvatelia Sídliška západ a priľahlých rodinných domov z časti Nad Tehelňou.

T: 15.07.2020

Z: Mgr. Petruška

7. Interpelácia poslankyne MZ Anny Kravecovej: umyvárka Predmestie – rušenie nočného klúdu po 22:00 hod. Hlavne v nedeľu večer.

T: 15.07.2020

Z: Mgr. Petruška

8. Interpelácia poslankyne MZ Anny Kravecovej: zmena platby za elektrinu NMP č. 47 Izba Štúrovcov.

T: 15.07.2020

Z: Mgr. Drahomírecký

9. Interpelácia poslankyne MZ Anny Kravecovej: rekonštrukcia a oprava dlažby na NMP č. 24 a 25, preložiť mimo letnej sezóny.

T: 15.07.2020

Z: Ing. Petrášová

10. Interpelácia poslankyne MZ Anny Kravecovej: LML – cesta na Kežmarok opravená cesta do Levoče v dezolátnom stave.

T: 15.07.2020

Z: Ing. Tancár

11. Interpelácia poslankyne MZ Anny Kravecovej: rodičia sa obávajú zatvorenia CVČ.

T: 15.07.2020

Z: PaedDr. Choborová

Mgr. Nikolaj Kučka
prednosta MsÚ