

Mestská rada v Levoči

U Z N E S E N I E

č. 10

z 10. zasadnutia Mestskej rady v Levoči,
konaného dňa 16. júna 2020

UZNESENIE č. 1

K bodu: Program zasadnutia MR

Hl. za 5 proti 0 zdr 0

MR **schvaľuje** program zasadnutia Mestskej rady.

T: ihneď

Z: Ing. Vilkovský, MBA

UZNESENIE č. 2

K bodu: Overovatelia zápisnice

Hl. za 5 proti 0 zdr 0

MR **schvaľuje** za overovateľov zápisnice: Miroslav Čurilla, Miroslav Dunčko.

T: ihneď

Z: Ing. Vilkovský, MBA

UZNESENIE č. 3

K bodu: Kontrola plnenia uznesení

Hl. za 5 proti 0 zdr 0

MR **berie na vedomie** kontrolu plnenia uznesení z 9. zasadnutia MR.

T: ihneď

Z: Mgr. Kučka

UZNESENIE č. 4

K bodu: Rozbor hospodárenia mesta za rok 2019 vrátane rozpočtových
a príspevkových organizácií mesta, Záverečný účet mesta

Hl. za 6 proti zdr 0

MR **odporúča MZ schváliť** výsledok rozpočtového hospodárenia za rok 2019 v súlade s § 10 ods. 3 písm. a) a b) zákona NR SR č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov:

prebytok rozpočtu 760 128,89 Eur.

T: 25.06.2020

Z: Mgr. Kamenický

Mgr. Kučka

UZNESENIE č. 5

K bodu: Rozbor hospodárenia mesta za rok 2019 vrátane rozpočtových
a príspevkových organizácií mesta, Záverečný účet mesta

Hl. za 6 proti zdr 0

MR **odporúča MZ schváliť** prevod zostatku finančných prostriedkov za rok 2019 v celkovej sume **30 331,96 Eur** nasledovne:

- a) 4 000 Eur na účet rezervného fondu,
b) 26 331,96 Eur na účet investičného fondu.
T: 25.06.2020

Z: Mgr. Kamenický
Mgr. Kučka

UZNESENIE č. 6

K bodu: **Rozbor hospodárenia mesta za rok 2019 vrátane rozpočtových a príspevkových organizácií mesta, Záverečný účet mesta**

Hl. za 6 proti zdr 0

MR odporúča MZ schváliť záverečný účet mesta Levoča za rok 2019 v súlade s § 16 ods. 10 písm. a) zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov výrokom: Záverečný účet Mesta Levoča za rok 2019 bez výhrad.

T: 25.06.2020

Z: Mgr. Kamenický
Mgr. Kučka

UZNESENIE č. 7

K bodu: **Rozbor hospodárenia mesta za rok 2019 vrátane rozpočtových a príspevkových organizácií mesta, Záverečný účet mesta**

Hl. za 6 proti 0 zdr 0

MR berie na vedomie rozbor hospodárenia príspevkovej organizácie Technických služieb mesta Levoča za rok 2019.

T: ihneď

Z: Mgr. Mind'áš

UZNESENIE č. 8

K bodu: **Rozbor hospodárenia mesta za rok 2019 vrátane rozpočtových a príspevkových organizácií mesta, Záverečný účet mesta**

Hl. za 6 proti 0 zdr 0

MR berie na vedomie rozbor hospodárenia príspevkovej organizácie Mestského kultúrneho strediska mesta Levoča za rok 2019.

T: ihneď

Z: JUDr. Kamenická

UZNESENIE č. 9

K bodu: **Rozbor hospodárenia mesta za rok 2019 vrátane rozpočtových a príspevkových organizácií mesta, Záverečný účet mesta**

Hl. za 6 proti 0 zdr 0

MR odporúča MZ zobrať na vedomie Správu o hospodárení mesta Levoča vrátane rozpočtových a príspevkových organizácií mesta za rok 2019 a vyhodnotenie programového rozpočtu za rok 2019.

T: 25.06.2020

Z: Mgr. Kamenický
Mgr. Kučka

UZNESENIE č. 10

K bodu: **Zmena rozpočtu č. 3**

Hl. za 4 proti 0 zdr 1

MR odporúča MZ schváliť zmenu rozpočtu č. 3 – rozpočtové opatrenie č. 3/a, 3/b, 3/c, 3/d mesta Levoča na rok 2020 podľa predloženého návrhu.

T: 25.06.2020

Z: Mgr. Kamenický
Mgr. Kučka

UZNESENIE č. 11K bodu: **Zmena rozpočtu č. 3****Hl. za 5 proti 0 zdr 1****MR odporúča MZ schváliť** zmenu použitia prostriedkov investičného fondu nasledovne:

Účel	schválené použitie	zmena č.1	zmena č.2	zmena č.3	Suma
Projektová dokumentácia	24 638			733	25 371
Záchytné parkovisko - hradobná priekopa	8 000	4 160			12 160
Križovatka ul. Slavkovská	26 105				26 105
Vnútrobloky, sídl. Rozvoj	33 152				33 152
Detské ihrisko Pri prameni	6 000		-6 000		0
Rekonštrukcia - spolufinancovanie	4 160	-4 160			0
Zlepšenie kľúčových kompetencií žiakov ZŠ	11 154				11 154
Vodozádržné opatrenia	27 991				27 991
WEB stránka		16 560			16 560
Osvetlenie športovej haly		39 322		-26 733	12 589
NMP 43	1 104	20 386			21 490
Spolu	142 304	76 268	-6 000	-26 000	186 572

T: 25.06.2020

Z: Mgr. Kamenický

Mgr. Kučka

UZNESENIE č. 12K bodu: **Zmena rozpočtu č. 3****Hl. za 5 proti 0 zdr 1****MR odporúča MZ schváliť** zmenu použitia dlhodobého úveru nasledovne:

Účel	schválené použitie	zmena č.1	zmena č.2	zmena č.3	Suma
Záchytné parkovisko - hradobná priekopa	183934	65840			249 774
Projektová dokumentácia			6000	9545	15 545
Prestavba N.M.P. II. etapa časť B			5000		5 000
Prestavba N.M.P. II. etapa časť C			23000		23 000
Križovatka ul. Slavkovská	8895		11000		19 895
VO Probstnerova cesta	167000	-23465		2000	145 535
Detské ihrisko Pri prameni	10000		-10000		0
Vodná nádrž Levoča	97410				97 410
Cyklochodník	197143		10000		207 143
MŠ Žel. riadok - elok. MŠ Francisciho	34975	-34975			0
NN - prípojka Vnútrobloky, sídl. Rozvoj			5983		5 983
Rekonštrukcia - spolufinancovanie	7400	-7400			0
prechody pre chodcov - Probstnerova cesta	37200		-5983	-9217	22 000
Spolu	743957	0	45000	2328	791 285

T: 25.06.2020

Z: Mgr. Kamenický

Mgr. Kučka

UZNESENIE č. 13

K bodu: Správa ústrednej inventarizačnej komisie za rok 2019

Hl. za 6 proti 0 zdr 0

MR berie na vedomie správu ústrednej inventarizačnej komisie.

T: ihneď

Z: Mgr. Kamenický

Mgr. Kučka

UZNESENIE č. 14

K bodu: Nakladanie s majetkom mesta – predaj nehnuteľnosti

Hl. za 5 proti 0 zdr 0

MR odporúča MZ schváliť 3/5 väčšinou všetkých poslancov **predaj** nehnuteľnosti v lok. Levočská Dolina, k. ú. Levoča, a to pozemku parc. č. KN-C 6916/38 – orná pôda s výmerou 658 m², ktorý bol oddelený od pozemku parc. č. KN-E 6916/1 – orná pôda s výmerou 19 390 m², k. ú. Levoča na podklade Geometrického plánu č. 17/2020, vypracovaného dňa 25.03.2020 Ing. Pavlom Kostelníkom (IČO: 41686187), úradne overeného Okresným úradom Levoča, katastrálnym odborom dňa 02.04.2020 pod číslom G1-97/20 pre **Ing. Vladimíra Staneka**, rod. [REDAKOVANÉ], nar. [REDAKOVANÉ] a **Máriu Stanekovú**, rod. [REDAKOVANÉ], obaja trvale bytom [REDAKOVANÉ] do bezpodielového spoluvlastníctva manželov za kúpnu cenu 25 eur / m² v súlade s ustanovením § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorý spočíva v tom, že tento predaj je v súlade so záujmami a úlohami mesta v lok. Levočská Dolina, prevádzaný pozemok je v bezprostrednom susedstve pozemku vo výlučnom vlastníctve žiadateľa a príjem z predaja bude použitý na realizáciu výstavby inžinierskych sietí v tejto lokalite.

T: 31.12.2020

Z: Mgr. Drahomírecký

Mgr. Kučka

UZNESENIE č. 15

K bodu: Nakladanie s majetkom mesta – predaj nehnuteľnosti

Hl. za 0 proti 5 zdr 1= NEODPORÚČA

MR neodporúča MZ 3/5 väčšinou všetkých poslancov **zámer predat'** nehnuteľnosť v lok. Levočská Dolina, k. ú. Levoča, a to časť pozemku parc. č. KN-C 6858/35 – ostatná plocha s výmerou 100 m² podľa geometrického plánu, ktorý si dá žiadateľ vypracovať na vlastné náklady, pre **Ing. Bystríka Kisku**, rod. [REDAKOVANÉ], nar. [REDAKOVANÉ], trvale bytom [REDAKOVANÉ] za kúpnu cenu 20 eur / m² v súlade s ustanovením § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorý spočíva v tom, že predmetný pozemok bezprostredne susedí s nehnuteľnosťami (pozemky a stavby) vo vlastníctve žiadateľa, pričom žiadateľ má záujem využiť ho na chov drobných zvierat.

T: 31.12.2020

Z: Mgr. Drahomírecký

Mgr. Kučka

UZNESENIE č. 16

K bodu: Nakladanie s majetkom mesta – predaj nehnuteľnosti

Hl. za 6 proti 0 zdr 0

MR odporúča MZ 3/5 väčšinou všetkých poslancov **predaj** nehnuteľnosti v lok. Levočská Dolina, k. ú. Levoča, a to pozemku parc. č. KN-E 6916/34 – orná pôda s výmerou 102 m² pre

Miroslava Plačka, rod. [REDAKOVANÉ], nar. [REDAKOVANÉ] a **Lenku Plačkovú**, rod. [REDAKOVANÉ], obaja trvale bytom [REDAKOVANÉ] do bezpodielového spoluvlastníctva manželov za kúpnu cenu 25 eur / m² v súlade s ustanovením § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorý spočíva v tom, že tento predaj je v súlade so záujmami a úlohami mesta v lok. Levočská Dolina, prevádzaný pozemok je v bezprostrednom susedstve pozemku vo výlučnom vlastníctve žiadateľa a príjem z predaja bude použitý na realizáciu výstavby inžinierskych sietí v tejto lokalite.
T: 31.12.2020

Z: Mgr. Drahomirecký
Mgr. Kučka

UZNESENIE č. 17

K bodu: **Nakladanie s majetkom mesta – predaj nehnuteľnosti**

Hl. za 5 proti 0 zdr 0

MR odporúča MZ 3/5 väčšinou všetkých poslancov **nájom** nehnuteľnosti v lok. Levočská Dolina, k. ú. Levoča, a to pozemku parc. č. KN-C 6654/65 – ostatná plocha s výmerou 760 m², oddeleného od pozemku parc. č. KN-C 6654/3 – ost. pl. s výmerou 8 205 m² podľa Geometrického plánu č. 103/2019 zo dňa 10.02.2020, vyhotoveného Ľudovítom Muránskym, IČO 33063826, úradne overeného Okresným úradom Levoča, katastrálnym odborom dňa 20.02.2020 pod č. G1-50/20 pre **Ing. Ernesta Rusnáka**, rod. [REDAKOVANÉ], nar. [REDAKOVANÉ], [REDAKOVANÉ] na dobu neurčitú za nájomné vo výške 228,00 eur / rok (0,30 eur / m² / rok) v súlade s Článkom 22, ods. 4, písm. d) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Levoča v platnom znení a v súlade s ustanovením § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorý spočíva v tom, že predmetný pozemok bezprostredne susedí s nehnuteľnosťami (pozemky a stavby) vo vlastníctve žiadateľa, pričom žiadateľ má záujem tento pozemok po čiastočnom odstránení náletových drevín využiť na vybudovanie turistickej atrakcie v podobe zaistenej cesty, tzv. „via ferraty“ s príslušenstvom.

T: 31.12.2020

Z: Mgr. Drahomirecký
Mgr. Kučka

UZNESENIE č. 18

K bodu: **Nakladanie s majetkom mesta – predaj nehnuteľnosti**

Hl. za 5 proti 0 zdr 1

MR odporúča MZ schváliť zámer predat' pozemok v katastrálnom území Levoča, v lok. ul. Nad tehelnou – **časť parcely č. KN-E 6145/1** – orná pôda, s výmerou cca 20 m², ktorý bude oddelený na podklade geometrického plánu pre **Štefaniu Pollákovú**, rod. [REDAKOVANÉ], nar. [REDAKOVANÉ], trvale bytom [REDAKOVANÉ], za kúpnu cenu 20 eur/m², v súlade s ustanovením § 9a, ods. 8, písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, z dôvodu, že prevádzaný pozemok je zastavaný stavbou verandy a stavebnými úpravami, ktoré sú súčasťou verandy vo vlastníctve kupujúcej (nezapísanej v katastri nehnuteľností). Kupujúca si zabezpečí vypracovanie geometrického plánu na vlastné náklady.

T: 31.12.2020

Z: Mgr. Drahomirecký
Mgr. Kučka

UZNESENIE č. 19

K bodu: Nakladanie s majetkom mesta – predaj nehnuteľnosti

Hl. za 3 proti 0 zdr 1

MR odporúča MZ schváliť predaj spoluvlastníckeho podielu k nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v katastrálnom území Levoča, v lok. ul. Nad tehelňou – k pozemku parc. č. KN-C 2861 – zast. plochy a nádvorí, s výmerou 209 m², na ktorom je postavený bytový dom s. č. 1415, s veľkosťou 3743/10000-in, pre **Štefaniu Pollákovú**, rod. [REDAKOVANÉ], nar. [REDAKOVANÉ], trvale bytom [REDAKOVANÉ], ktorá je vlastníčkou bytu č. 1 nachádzajúceho sa na prízemí bytového domu s. č. 1415, za kúpnu cenu 3,32 eur/m² (t. j. **259,72 eur**), v súlade s ustanovením § 9a, ods. 8, písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a s ustanoveniami zákona č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v platnom znení.

T: 31.12.2020

Z: Mgr. Drahomírecký

Mgr. Kučka

UZNESENIE č. 20

K bodu: Nakladanie s majetkom mesta – predaj nehnuteľnosti

Hl. za 4 proti 0 zdr 1

MR odporúča MZ 3/5-ou väčšinou všetkých poslancov nájom pozemku v katastrálnom území Levoča, v lok. ul. Nad tehelňou – **časť parcely č. KN-E 6145/1** – orná pôda, s výmerou 73 m² tak, ako je to vymedzené v geodetickom zameraní vyhotovenom Ľudovítom Muránskym, IČO: 33063826, s miestom podnikania Francisciho 782/41, Levoča, pre **Štefaniu Pollákovú**, rod. [REDAKOVANÉ], nar. [REDAKOVANÉ], trvale bytom [REDAKOVANÉ], na účel realizácie záhradkárskej činnosti a to výsadby okrasných drevín, kvetov a inej zelene a tiež realizácie jednoduchého pletivového oplotenia na kovových stĺpkoch, na dobu neurčitú, za nájomné vo výške 0,30 eur/m²/rok, v súlade s ustanovením § 9a, ods. 9, písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, spočívajúceho v tom, že pozemok požadovaný na prenájom bezprostredne susedí s bytovým domom s. č. 1415 v ktorom sa na prízemí nachádza byt č. 1, ktorého je menovaná vlastníčka; menovaná na ňom zrealizuje výsadbu okrasných drevín a kvetov, čím pozemok zhodnotí a pozemok mesto nevyužíva na plnenie svojich úloh.

T: 31.08.2020

Z: Mgr. Drahomírecký

Mgr. Kučka

UZNESENIE č. 21

K bodu: Nakladanie s majetkom mesta – zámena nehnuteľností

Hl. za 3 proti 0 zdr 3 = NEODPORÚČA

MR neodporúča MZ schváliť 3/5 väčšinou všetkých poslancov zámenu nehnuteľností v lok. Popradská cesta k. ú. Levoča, t.j.:

- pozemok označený novým parc. č. KN-C 4872/10 – orná pôda, s výmerou 132 m², ktorý bol oddelený na podklade geometrického plánu č. 45/2019, vyhotoveného dňa 11.11.2019, geodetom Ing. Petrom Grígerom (ďalej len „GP č. 45/2019“), od pozemku parc. č. KN-C 4872/8 – orná pôda, s výmerou 1 149 m² a pozemku parc. č. KN-C 4872/6 – orná pôda, s výmerou 1833 m², ktorých vlastníkom je **Ing. Vladimír Ledecký**, rod. [REDAKOVANÉ], nar. [REDAKOVANÉ], bytom [REDAKOVANÉ], v celosti za

- pozemok označený novým parc. č. KN-C 7152/4 – zast. pl., s výmerou 132 m², ktorý bol oddelený na podklade geometrického plánu č. 11/2019, vyhotoveného dňa 22.2.2019, geodetom Ing. Petrom Grígerom (ďalej len „GP“ č. 11/2019“), od pozemku parc. č. KN-C 7152/1 – zast. pl., s výmerou 1 060 m² a ktorého vlastníkom je mesto Levoča, IČO: 00329321, v celosti;

po zámene pozemkov vlastníkom pozemku označenom novým parc. č. KN-C 7152/4, v celosti sa stane Ing. Vladimír Ledecký, rod. [REDAKOVANÉ], nar. [REDAKOVANÉ], bytom [REDAKOVANÉ] a vlastníkom pozemku označenom novým parc. č. KN-C 4872/10 v celosti sa stane Mesto Levoča, IČO: 00329321, bez finančného vyrovnanía, v súlade s ustanovením § 9a ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorý spočíva v tom, že pozemok vo vlastníctve Ing. Ledeckého je zastavaný stavbou prístupovej komunikácie k okolitým poľnohospodárskym pozemkom a k LPG stanici a pozemok vo vlastníctve Mesta Levoča, ktorý v minulosti slúžil ako poľná cesta k okolitým poľnohospodárskym pozemkom, v súčasnosti je rozoraný a užíva sa ako orná pôda a nie je možné ho využiť na výstavbu samostatne stojacej stavby.

T: 31.12.2020

Z: Mgr. Drahomírecký
Mgr. Kučka

UZNESENIE č. 22

K bodu: **Nakladanie s majetkom mesta – záměna nehnuteľností**

Hl. za 5 proti 0 zdr 0

MR odporúča MZ schváliť 3/5 väčšinou všetkých poslancov **záměnu** nehnuteľností v lok. Popradská cesta k. ú. Levoča, t.j.: - pozemok parc. č. KN-C 5099/2 – zast. pl., s výmerou 340 m², pozemok označený novým parc. č. KN-C 4873/16 – tr. tráv. porast, s výmerou 204 m² a pozemok označený novým parc. č. KN-C 4873/18 – tr. tráv. porast, s výmerou 60 m², ktoré boli oddelené na podklade geometrického plánu č. 33981302-37/2020, vyhotoveného geodetom Jánom Buríkom (ďalej len „GP“ č. 37/2020“), od pozemku parc. č. KN-C 4873/2 – tr. tráv. porast, s výmerou 733 m², pozemku parc. č. KN-C 4873/3 – tr. tráv. porast, s výmerou 735 m² a pozemku parc. č. KN-C 4873/7 – tr. tráv. porast, s výmerou 930 m², ktorých vlastníkom je **Ing. Jozef Babej**, rod. [REDAKOVANÉ], nar. [REDAKOVANÉ] a manž. MUDr. Alena Babejová, rod. [REDAKOVANÉ], nar. [REDAKOVANÉ], obaja bytom [REDAKOVANÉ], v celosti a spoluvlastnícky podiel k pozemku označenom novým parc. č. KN-C 4873/17 – orná pôda, s výmerou 117 m², ktorý bol oddelený na podklade GP č. 37/2020 od pozemku parc. č. KN-C 4873/6 – orná pôda, s výmerou 712 m², ktorého podielovým spoluvlastníkom je Ing. Jozef Babej, rod. [REDAKOVANÉ], nar. [REDAKOVANÉ] a manž. MUDr. Alena Babejová, rod. [REDAKOVANÉ], nar. [REDAKOVANÉ], obaja bytom [REDAKOVANÉ], v podiele 3/15-iny za
- spoluvlastnícky podiel k pozemku parc. č. KN-C 4873/6 – orná pôda, s novou výmerou 595 m², ktorého výmera bola oddelená na podklade GP č. 37/2020, od pozemku parc. č. KN-C 4873/6 – orná pôda, s výmerou 712 m² a ktorého podielovým spoluvlastníkom je Mesto Levoča, v podiele 3/15-iny;

po zámene pozemkov výlučným vlastníkom pozemku parc. č. KN-C 5099/2 a pozemkov označených novými parc. č. KN-C 4873/16 a parc. č. KN-C 4873/18 sa stane Mesto Levoča, v celosti a podielovým spoluvlastníkom pozemku parc. č. KN-C 4873/17 sa stane mesto Levoča v podiele 3/15-iny a podielovým spoluvlastníkom pozemku parc. č. KN-C 4873/6 sa stane Ing. Jozef Babej, rod. [REDAKOVANÉ], nar. [REDAKOVANÉ] a manž. MUDr. Alena Babejová, rod. [REDAKOVANÉ], nar. [REDAKOVANÉ], obaja bytom [REDAKOVANÉ], v podiele 3/15-iny, rozdiel vo výmere mesto doplatí vo výške 7 eur/m², v súlade s ustanovením § 9a ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorý spočíva v tom, že pozemky vo vlastníctve Ing. Jozefa Babeja a manž. sú

zastavané prístupovou komunikáciou a pozemok v podielovom spoluvlastníctve Mesta Levoča, je zastavaný stavbou LPG stanicou, ktorej vlastníkom je Ing. Jozef Babej a manželka.
T: 30.09.2020

Z: Mgr. Drahomirecký
Mgr. Kučka

UZNESENIE č. 23

K bodu: **Nakladanie s majetkom mesta – Dohoda o zrušení a vyporiadaní podielového spoluvlastníctva**

Hl. za 0 proti 4 zdr 2=NEODPORÚČA

MR neodporúča MZ schváliť uzavretie Dohody o zrušení a vyporiadaní podielového spoluvlastníctva, predmetom ktorej je zrušenie a vyporiadanie podielového spoluvlastníctva medzi Mestom Levoča, Nám. Majstra Pavla 4, 054 01 Levoča, SR a p. **Marekom Baluchom**, rod. [REDAKOVANÉ], nar. [REDAKOVANÉ], trvale bytom [REDAKOVANÉ], SR k nehnuteľnostiam, nachádzajúcim sa v k. ú. Levoča, a to pozemkom parc. č. KN-E 1690 – záhrada s výmerou 493 m² a parc. č. KN-E 1689 – trvalý trávny porast s výmerou 24 m², zapísaným na liste vlastníctva č. 4588, vedenom Okresným úradom Levoča. Geometrickým plánom č. 25/2018, vypracovaným Ľudovítom Muránskym, IČO: 33063826 dňa 29.03.2018, úradne overeným Okresným úradom Levoča, katastrálnym odborom dňa 24.04.2018 pod číslom G1-110/18 bola oddelením z časti pozemku KN-E 1690 vytvorená nová parcela KN-C 8121/290 – záhrada s výmerou 219 m² a parcela KN-C 1690 - záhrada s výmerou 274 m². Podielové spoluvlastníctvo si účastníci dohody vyporiadajú v súlade s § 141, ods. 1 Zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v platnom znení a bez akéhokoľvek finančného vyrovnanía v tomto znení:

- P. Marek Baluch nadobudne do výlučného vlastníctva novovytvorenú parcelu KN-C 8121/290 – záhrada s výmerou 219 m², a
- Mesto Levoča nadobudne do výlučného vlastníctva parcelu KN-E 1690 - záhrada s výmerou 274 m² a parc. č. KN-E 1689 – trvalý trávny porast s výmerou 24 m².

T: 31.12.2020

Z: Mgr. Drahomirecký
Mgr. Kučka

UZNESENIE č. 24

K bodu: **Nakladanie s majetkom mesta – Dohoda o zrušení a vyporiadaní podielového spoluvlastníctva**

Hl. za 6 proti 0 zdr 0

MR odporúča MZ schváliť uzavretie Dohody o zrušení a vyporiadaní podielového spoluvlastníctva, predmetom ktorej je zrušenie a vyporiadanie podielového spoluvlastníctva medzi Mestom Levoča, Nám. Majstra Pavla 4, 054 01 Levoča, SR a p. **Marekom Baluchom**, rod. [REDAKOVANÉ], nar. [REDAKOVANÉ], trvale bytom [REDAKOVANÉ], SR k nehnuteľnostiam, nachádzajúcim sa v k. ú. Levoča, a to pozemkom parc. č. KN-E 1690 – záhrada s výmerou 493 m² a parc. č. KN-E 1689 – trvalý trávny porast s výmerou 24 m², zapísaným na liste vlastníctva č. 4588, vedenom Okresným úradom Levoča. Geometrickým plánom č. 25/2018, vypracovaným Ľudovítom Muránskym, IČO: 33063826 dňa 29.03.2018, úradne overeným Okresným úradom Levoča, katastrálnym odborom dňa 24.04.2018 pod číslom G1-110/18 bola oddelením z časti pozemku KN-E 1690 vytvorená nová parcela KN-C 8121/290 – záhrada s výmerou 219 m² a parcela KN-C 1690 - záhrada s výmerou 274 m². Podielové spoluvlastníctvo si účastníci dohody vyporiadajú v súlade s § 141, ods. 1 Zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v platnom znení v tomto znení:

- P. Marek Baluch nadobudne do výlučného vlastníctva novovytvorenú parcelu KN-C 8121/290 – záhrada s výmerou 219 m², a

- Mesto Levoča nadobudne do výlučného vlastníctva parcelu KN-E 1690 - záhrada s výmerou 274 m² a parc. č. KN-E 1689 – trvalý trávny porast s výmerou 24 m².

Vzhľadom na rozdiel vo veľkosti spoluvlastníckych podielov a vo výmere jednotlivých pozemkov obsahom tejto dohody bude aj záväzok Mesta Levoča vyplatiť p. Marekovi Baluchovi finančné vyrovnanie v celkovej výške 1 890 eur, zodpovedajúcej cene 15,00 eur / m².

T: 31.12.2020

Z: Mgr. Drahomirecký
Mgr. Kučka

UZNESENIE č. 25

K bodu: **Nakladanie s majetkom mesta – Zrušenie uznesenia**

Hl. za 6 proti 0 zdr 0

MR odporúča MZ zrušiť 3/5 väčšinou všetkých poslancov uznesenie Mestského zastupiteľstva v Levoči č. 8 zo dňa 19.09.2019, ktorým schválilo predaj nehnuteľnosti v lok. Levočská Dolina, k. ú. Levoča, a to pozemku parc. č. KN-C 6916/34 – orná pôda s výmerou 102 m² pre **Miroslava Plačka**, rod. [REDAKOVANÉ], nar. [REDAKOVANÉ] a **Lenku Plačkovú**, rod. [REDAKOVANÉ], obaja trvale bytom [REDAKOVANÉ] do bezpodielového spoluvlastníctva manželov za kúpnu cenu 25 eur / m² v súlade s ustanovením § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorý spočíva v tom, že tento predaj je v súlade so záujmami a úlohami mesta v lok. Levočská Dolina, prevádzaný pozemok je v bezprostrednom susedstve pozemku vo výlučnom vlastníctve žiadateľa a príjem z predaja bude použitý na realizáciu výstavby inžinierskych sietí v tejto lokalite.

T: 31.12.2020

Z: Mgr. Drahomirecký
Mgr. Kučka

UZNESENIE č. 26

K bodu: **Nakladanie s majetkom mesta – nájom nehnuteľnosti**

Hl. za 6 proti 0 zdr 0

MR odporúča MZ schváliť 3/5-ou väčšinou všetkých poslancov nájom pozemkov časť parc. č. KN-C 2117/6 – ost. pl., s výmerou 71 m² a časť parc. č. KN-C 2117/10, s výmerou 4 m² v lok. Viničná ulica k. ú. Levoča, **PaedDr. Marekovi Cimbalovi** a manž., obaja bytom Ulica [REDAKOVANÉ], na dobu neurčitú, za nájomné vo výške 0,30 eur/m²/rok, v súlade s ustanovením § 9a ods. 9 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, keďže pozemky tvoria spoločnú hranicu s pozemkom vo vlastníctve budúcich nájomcov a súhlasí s oplotením pozemkov a ich povrchovou úpravou sypaným materiálom s podmienkou umožnenia vstupu na pozemky pri prevádzke, údržbe a opravách stavebných objektov (SO) kanalizácie dažďovej, splaškovej, výtlačnej, čerpacej stanice na kanalizáciu, nádrže na zadržiavanie dažďovej vody, prípojok a šácht, pre vlastníka SO resp. pre oprávnenú osobu.

T: 30.09.2020

Z: Mgr. Drahomirecký
Mgr. Kučka

UZNESENIE č. 27

K bodu: **Nakladanie s majetkom mesta – nájom nehnuteľnosti**

Hl. za 6 proti 0 zdr 0

MR odporúča MZ schváliť 3/5-ou väčšinou všetkých poslancov prenájom časti pozemku parc. č. KN-C 3369/1 – ost. pl., nachádzajúceho sa v areáli miestneho cintorína v Levoči, s celkovou výmerou 50 m², pre p. Stanislava Draveckého, so sídlom Pieninská 12, 052 01

Spišská Nová Ves, IČO: 44210591, za účelom výroby kamenárskych výrobkov, uskladnenia materiálu a náradia, za nájomné v zmysle Zásad hospodárenia mesta Levoča vo výške 2 eurá/m²/mesiac, na dobu neurčitú, s účinnosťou od 01.07.2020, s výpovednou lehotou 1 mesiac, v súlade s ustanovením § 9a, ods. 9, písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorým je pokračovanie v poskytovaní kamenárskych služieb obyvateľom mesta v existujúcej a zabeznenej prevádzke kamenárstva v areáli mestského cintorína.

T: 31.07.2020

Z: Mgr. Drahomirecký
Mgr. Kučka

UZNESENIE č. 28

K bodu: **Nakladanie s majetkom mesta – nájom nehnuteľnosti**

Hl. za 6 proti 0 zdr 0

MR odporúča MZ schváliť 3/5-ou väčšinou všetkých poslancov prenájom nebytového priestoru nachádzajúceho sa na prízemí objektu súp. č. 1068, parcela č. KN-C 3777/3, o celkovej výmere 212 m², na adrese Levočské Lúky č. 4 v Levoči pre spoločnosť GRAMINEX, s.r.o., so sídlom Okružná 1555/13, 054 01 Levoča, IČO: 45430411, na účel sušenia šľachtiteľského materiálu (trávneho semena), za nájomné v zmysle článku 25 bodu 8 Zásad hospodárenia mesta Levoča vo výške 500 eur/rok, na dobu neurčitú s účinnosťou od 01.08.2020, s výpovednou lehotou 3 mesiace, v súlade s ustanovením § 9a, ods. 9, písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. majetku obcí v platnom znení z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorým je sušenie šľachtiteľského materiálu (trávneho semena) a šľachtenie nových odrôd hospodárskych a trávnikových druhov tráv v objekte, ktorý je vzhľadom na svoj technický stav nevyužiteľný na iný riadny účel než na účel využitia spol. GRAMINEX, s. r. o. ako nájomcom.

T: 31.08.2020

Z: Mgr. Drahomirecký
Mgr. Kučka

UZNESENIE č. 29

K bodu: **Nakladanie s majetkom mesta – nájom nehnuteľnosti**

Hl. za 4 proti 0 zdr 2

MR odporúča MZ zobrať na vedomie návrh nájomnej zmluvy spol. LevExpres, s. r. o., 053 14 Dravce 79, IČO: 51641658 a **nezahrnúť ho do obchodnej verejnej súťaže** z dôvodu nesplnenia podmienok obchodnej verejnej súťaže.

T: 25.06.2020

Z: Mgr. Drahomirecký
Mgr. Kučka

UZNESENIE č. 30

K bodu: **Nakladanie s majetkom mesta – nájom nehnuteľnosti**

Hl. za 5 proti zdr 1

MR odporúča MZ zrušiť uznesenie č. 5 zo 16. zasadnutia MZ, konaného dňa 10.03.2020, ktorým schválilo nájom nehnuteľností, nachádzajúcich sa v k. ú. Levoča v lokalite autobusovej stanice na adrese Železničný riadok 32, Levoča, a to:

- nebytových priestorov v stavbe s. č. 1854, postavenej na pozemku parc. č. KN-C 1625/6 – zast. pl. a nádv. a
- časti pozemku parc. č. KN-C 1690/1 – zast. pl. a nádv., s výmerou 4 321 m² podľa priloženého geodetického zamerania,

t. č. zapísaných v katastri nehnuteľností na liste vlastníctva č. 1 k. ú. Levoča formou obchodnej verejnej súťaže v súlade s ustanovením § 9a, ods. 1, písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a schválilo podmienky súťaže.

T: 25.06.2020

Z: Mgr. Drahomírecký
Mgr. Kučka

UZNESENIE č. 31

K bodu: Nakladanie s majetkom mesta – zriadenie vecného bremena

Hl. za 6 proti 0 zdr 0

MR odporúča MZ schváliť v súvislosti so stavbou „**LEVOČA - IBV KRUPNÝ JAROK – I. ETAPA**“ uzavretie Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena medzi JUDr. Ladislavom Pavlanským, rod. Pavlanský, nar. 17.05.1974, trvale bytom 1. mája 473/34, Harichovce, SR ako budúcim povinným z vecného bremena a Mestom Levoča, so sídlom Nám. M. Pavla 4/4, 054 01 Levoča, SR ako budúcim oprávneným z vecného bremena za týchto podstatných obsahových podmienok Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena (ďalej len „Zmluva“):

- a) budúci oprávnený z vecného bremena zrealizuje v rámci stavby „**LEVOČA - IBV KRUPNÝ JAROK – I. ETAPA**“ na vlastné náklady na pozemku vo vlastníctve JUDr. Ladislava Pavlanského, nachádzajúcom sa v katastrálnom území Levoča, **parc. č. KN-E 6194 – orná pôda s výmerou 8 979 m²** stavebné objekty: **SO 03.01 - Vodovod, SO 04.01 – Kanalizácia splašková, SO 05 – Kanalizácia dažďová, SO 06 – Rozvod STL plynovodu a SO 10 – Slaboprúdové rozvody** v súlade s projektovou dokumentáciou pre stavebné povolenie a situáciou stavby, vypracovanými Ing. arch. Lukášom Sečkom, autorizovaným architektom, so sídlom Sadová 10, 054 01 Levoča v mesiaci apríl 2020;
 - b) po zrealizovaní stavebných objektov budúci oprávnený z vecného bremena zabezpečí na vlastné náklady vypracovanie geometrického plánu na zriadenie vecného bremena na umiestnenie týchto stavebných objektov s vyčíslením rozsahu vecného bremena;
 - c) predmetom práva zodpovedajúceho vecnému bremenu bude pozemok nachádzajúci sa v katastrálnom území Levoča, parc. č. KN-E 6194 – orná pôda s výmerou 8 979 m² („slúžiaci pozemok“);
 - d) obsah vecného bremena bude:
 - trpieť na slúžiacom pozemku umiestnenie stavebných objektov SO 03.01 - Vodovod, SO 04.01 – Kanalizácia splašková, SO 05 – Kanalizácia dažďová, SO 06 – Rozvod STL plynovodu a SO 10 – Slaboprúdové rozvody v súlade s projektovou dokumentáciou pre stavebné povolenie a situáciou stavby, vypracovanými Ing. arch. Lukášom Sečkom, autorizovaným architektom, so sídlom Sadová 10, 054 01 Levoča;
 - trpieť vstup a vjazd oprávneného z vecného bremena alebo ním poverenej osoby na slúžiaci pozemok, prechod a prejazd oprávneného z vecného bremena alebo ním poverenej osoby cez slúžiaci pozemok, pri umiestnení, prevádzke, údržbe a opravách stavebných objektov;
 - zdržať sa konania, ktoré by bránilo oprávnenému z vecného bremena alebo ním poverenej osobe vo výkone jeho práv z vecného bremena;
 - e) rozsah vecného bremena bude určený geometrickým plánom na zriadenie vecného bremena;
 - f) záväzok uzavrieť Zmluvu o zriadení vecného bremena v dohodnutej lehote počítanej odo dňa schválenia zriadenia vecného bremena Mestským zastupiteľstvom v Levoči;
 - g) vecné bremeno bude zriadené na dobu neurčitú;
 - h) vecné bremeno bude zriadené bezodplatne;
- v súlade s § 9, ods.2 písm. e) Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení.

T: 31.08.2020

Z: Mgr. Drahomirecký
Mgr. Kučka

UZNESENIE č. 32

K bodu: Nakladanie s majetkom mesta – poistenie majetku

Hl. za 6 proti 0 zdr 0

MR odporúča primátorovi mesta schváliť uzavretie poistnej zmluvy medzi mestom Levoča ako poisteným a KOMUNÁLNOU poisťovňou, a. s. Vienna Insurance Group, IČO: 31 595 545, so sídlom: Štefánikova 17, 811 05 Bratislava na poistenie stavby s názvom: „Regenerácia vnútrobloku sídliska Rozvoj, Levoča“ a to stavebných objektov:

SO 01 – MOBILIÁR;

SO 02 – MULTIFUNKČNÉ IHRISKO

s dojednaním poistenia takto:

Poistná suma: 269 552,69 eur (poistenie na novú hodnotu).

Poistné riziká

1. Základné živelné poistenie (Flexa) sa vzťahuje na poškodenie alebo zničenie poistenej veci v dôsledku poistnej udalosti, a to:

1.1. požiarom,

1.2. výbuchom,

1.3. priamym úderom blesku,

1.4. nárazom alebo zrútením lietadla, jeho častí alebo jeho nákladu, pádom stromov, stožiarov a iných predmetov, ak nie sú súčasťou poškodenej veci alebo nie sú súčasťou toho istého poisteného

súboru, ako poškodená vec,

2. Združené živelné poistenie (Združený živel) je tvorené základným živelným poistením a doplnkovým živelným poistením. Toto poistenie sa vzťahuje na všetky živelné poistné riziká uvedené v ods. 1 a 2;

2.1. Doplnkové živelné poistenie sa vzťahuje na poškodenie alebo zničenie poistenej veci v dôsledku poistnej udalosti, a to:

a) povodňou alebo záplavou,

b) víchricou alebo krupobitím,

c) zosuvom pôdy, zrútením skál alebo zemín, zosuvom alebo zrútením lavín, zemetrasením, a ak je poistenou vecou budova, tiež ťarchou snehu alebo námrazy,

d) kvapalinou unikajúcou z vodovodných zariadení a médiom vytekajúcim z hasiacich zariadení,

e) nárazom dopravného prostriedku, dymom, nárazovou vlnou pri prelete nadzvukového lietadla,

3. Základné poistenie pre prípad odcudzenia sa vzťahuje na odcudzenie poistenej veci, ku ktorému došlo:

a) krádežou vlámaním, pri ktorej páchatel preukázateľne prekonal prekážky chrániace poistenú vec pred odcudzením,

b) lúpežou v mieste poistenia.

4. Doplnkové poistenie pre prípad odcudzenia sa vzťahuje na úmyselné poškodenie alebo zničenie poistenej veci treťou osobou - vandalizmus.

Pre poistné riziko združený živel:

poistná suma: 269 552,69 eur

spoluúčasť: 500 eur

poistné: 452,85 eur

Pre poistné riziko odcudzenie stavebných súčastí na 1 riziko:

poistná suma: 5 000 eur
spoluúčasť: 5% min. 170 eur
poistné: 75 eur

Pre poistné riziko vandalizmus stavebných súčastí na 1. riziko – **zistený páchatel' + nezistený páchatel' :**

poistná suma: 5 000 eur
spoluúčasť: 5% min. 170 eur
poistné: 112,50 eur

V prípade vzniku poistnej udalosti rizikom povodeň, záplava:

je maximálny ročný limit plnenia za jednu a všetky škody 20% zo súčtu poistných súm pre riziko združený živel, max. 53 911 eur;
spoluúčasť: 5% min. 1 660 eur

Doba poistenia: doba neurčitá

Výška poistného: 640,35 eur/rok.

T: 03.07.2020

Z: Mgr. Drahomirecký
Mgr. Kučka

UZNESENIE č. 33

K bodu: **Nakladanie s majetkom mesta – ukončenie nájmu bytu**

Hl. za 6 proti 0 zdr 0

MR odporúča primátorovi mesta schváliť ukončenie nájmu jednoizbového bezbariérového bytu č. 1, nachádzajúceho sa na prízemí bytového domu súp. č. 3313, na adrese J. Francisciho č. 23B v Levoči, založeného nájomnou zmluvou č. 30505/2018/OM/62 zo dňa 16.11.2018 medzi Mestom Levoča ako prenajímateľom a p. Petrom Homolom, nar. [REDAKOVANÉ], trvale bytom [REDAKOVANÉ], ako nájomcom, dohodou ku dňu účinnosti nájomnej zmluvy s novým nájomcom.

T: 31.08.2020

Z: Mgr. Drahomirecký
Mgr. Kučka

UZNESENIE č. 34

K bodu: **Nakladanie s majetkom mesta – pridelenie bytu**

Hl. za 6 proti 0 zdr 0

MR odporúča primátorovi mesta schváliť pridelenie jednoizbového bezbariérového bytu č. 1, nachádzajúci sa na prízemí bytového domu, súp. č. 3313 na adrese J. Francisciho č. 23B v Levoči pre p. **Andreu Srnkovú**, nar. [REDAKOVANÉ], trvale bytom [REDAKOVANÉ], na dobu určitú – 1 rok, s účinnosťou po uvoľnení bytu doterajším nájomcom a dodržania ustanovení nájomnej zmluvy.

V prípade nepodpisania nájomnej zmluvy a neprevzatia nájomného bytu bude byt pridelený ako druhému v poradí p. [REDAKOVANÉ], nar. [REDAKOVANÉ], trvale bytom [REDAKOVANÉ], na dobu určitú - 1 rok, s účinnosťou po uvoľnení bytu doterajším nájomcom a dodržania ustanovení nájomnej zmluvy.

V prípade nepodpisania nájomnej zmluvy a neprevzatia nájomného bytu bude byt pridelený ako tretiemu v poradí p. Mikulášovi Lopatkovi, nar. [REDAKOVANÉ], trvale bytom [REDAKOVANÉ], na dobu určitú - 1 rok, s účinnosťou po uvoľnení bytu doterajším nájomcom a dodržania ustanovení nájomnej zmluvy.

T: 31.08.2020

Z: Mgr. Drahomirecký
Mgr. Kučka

UZNESENIE č. 35

K bodu: **Nakladanie s majetkom mesta – pridelenie bytu**

Hl. za 6 proti 0 zdr 0

MR berie na vedomie, že primátor mesta schvaľuje pridelenie jednoizbového bytu č. 12, nachádzajúci sa na I. poschodí bytového domu, súp. č. 3267 na adrese Levočské Lúky č. 26 v Levoči pre p. **Žanetu Gáborovú**, nar. [REDAKOVANÉ], trvale bytom [REDAKOVANÉ], na dobu určitú – 1 rok, s účinnosťou po opravách v byte a dodržania ustanovení nájomnej zmluvy.

T: 31.08.2020

Z: Mgr. Drahomirecký
Mgr. Kučka

UZNESENIE č. 36

K bodu: **Nakladanie s majetkom mesta – pridelenie bytu**

Hl. za 6 proti 0 zdr 0

MR odporúča primátorovi mesta schváliť pridelenie jednoizbového bytu č. 14, nachádzajúci sa na 1. poschodí bytového domu, súp. č. 1417, na adrese Železničný riadok č. 23 v Levoči pre p. **Lauru Čonkovú**, nar. [REDAKOVANÉ] a manž. p. **Lukáša Čonku**, nar. [REDAKOVANÉ], obaja trvale bytom [REDAKOVANÉ], na dobu určitú – 1 rok, s účinnosťou od 01.07.2020, pod podmienkou predchádzajúceho uhradenia všetkých nedoplatkov voči mestu Levoča a dodržania ustanovení nájomnej zmluvy.

T: 31.07.2020

Z: Mgr. Drahomirecký
Mgr. Kučka

UZNESENIE č. 37

K bodu: **Nakladanie s majetkom mesta – zápočet pohľadávok**

Hl. za 6 proti 0 zdr 0

MR odporúča primátorovi mesta schváliť jednostranné započítanie pohľadávok medzi mestom Levoča a p. **Pavlinou Turtákovou**, bytom [REDAKOVANÉ] tak, že preplatok na službách za rok 2019 vo výške **90,68 eur** z adresy Levočské Lúky č. 26/6, Levoča sa započíta na úhradu nedoplatku za služby spojené s nájmom bytu za rok 2002 vo výške 90,68 eur za nájomný byt na adrese Pod vinicou č. 53, Levoča.

T: 31.07.2020

Z: Mgr. Drahomirecký
Mgr. Kučka

UZNESENIE č. 38

K bodu: **Nakladanie s majetkom mesta – zápočet pohľadávok**

Hl. za 6 proti 0 zdr 0

MR odporúča primátorovi mesta schváliť jednostranné započítanie pohľadávok medzi mestom Levoča a p. **Marcelou Šimoničovou s manž.**, bytom [REDAKOVANÉ] tak, že preplatok na službách za rok 2019 vo výške **105,12 eur** z adresy Levočské Lúky č. 27/9, Levoča sa započíta na úhradu poplatku z omeškania z nájomného a služieb spojených s nájmom bytu za roky 2017-2019 vo výške 105,12 eur za byt na adrese Levočské Lúky č. 27/9, Levoča.

T: 31.07.2020

Z: Mgr. Drahomirecký
Mgr. Kučka

UZNESENIE č. 39

K bodu: **Nakladanie s majetkom mesta – zápočet pohľadávok**

Hl. za 6 proti 0 zdr 0

MR odporúča primátorovi mesta schváliť jednostranné započítanie pohľadávok medzi mestom Levoča a p. *Danou Čonkovou*, bytom [REDAKOVANÉ] tak, že preplatok na službách za rok 2019 vo výške **102,06 eur** z adresy Levočské Lúky č. 28/5, Levoča sa započíta na úhradu poplatku z omeškania za nájomného a služby spojené s nájmom bytu za rok 2017 - 2019 vo výške 102,06 eur za byt na adrese Levočské Lúky č. 28/5, Levoča.

T: 31.07.2020

Z: Mgr. Drahomirecký
Mgr. Kučka

UZNESENIE č. 40

K bodu: **Nakladanie s majetkom mesta – zápočet pohľadávok**

Hl. za 6 proti 0 zdr 0

MR odporúča primátorovi mesta schváliť jednostranné započítanie pohľadávok medzi mestom Levoča a p. *Laurou Čonkovou s manž.*, bytom [REDAKOVANÉ] tak, že preplatok na službách za rok 2019 vo výške **3,53 eur** z adresy Železničný riadok č. 23/14, Levoča sa započíta na úhradu poplatku z omeškania za nájomného za rok 2019 vo výške 3,53 eur za byt na adrese Železničný riadok č. 23/14, Levoča.

T: 31.07.2020

Z: Mgr. Drahomirecký
Mgr. Kučka

UZNESENIE č. 41

K bodu: **Nakladanie s majetkom mesta – zápočet pohľadávok**

Hl. za 6 proti 0 zdr 0

MR odporúča primátorovi mesta schváliť jednostranné započítanie pohľadávok medzi mestom Levoča a p. *Evou Kočkovou*, bytom [REDAKOVANÉ] tak, že preplatok na službách za rok 2019 vo výške **14,44 eur** z adresy Železničný riadok č. 23/19, Levoča sa započíta na úhradu poplatku z omeškania za nájomného za rok 2017 - 2018 vo výške 14,44 eur za byt na adrese Železničný riadok č. 23/19, Levoča.

T: 31.07.2020

Z: Mgr. Drahomirecký
Mgr. Kučka

UZNESENIE č. 42

K bodu: **Nakladanie s majetkom mesta – zápočet pohľadávok**

Hl. za 6 proti 0 zdr 0

MR odporúča primátorovi mesta schváliť jednostranné započítanie pohľadávok medzi mestom Levoča a p. *Tomášom Schwartzom*, bytom [REDAKOVANÉ] tak, že časť preplatku na službách za rok 2019 vo výške **25,78 eur** z adresy Rozvoj č. 21B/5, Levoča sa započíta na úhradu poplatku z omeškania za nájomného za rok 2019 vo výške 25,78 eur za byt na adrese Rozvoj č. 21B/5, Levoča.

T: 31.07.2020

Z: Mgr. Drahomirecký
Mgr. Kučka

UZNESENIE č. 43

K bodu: Nakladanie s majetkom mesta – zápočet pohľadávok

Hl. za 6 proti 0 zdr 0

MR odporúča primátorovi mesta schváliť jednostranné započítanie pohľadávok medzi mestom Levoča a p. Teréziou Rusinovou, bytom [REDAKOVANÉ] tak, že časť preplatku na službách za rok 2019 vo výške **5,95 eur** z adresy Námestie Majstra Pavla č. 51, Levoča sa započíta na poplatok z omeškania za nájomné za rok 2019 vo výške 5,95 eur za byt na adrese Námestie Majstra Pavla č. 51, Levoča.

T: 31.07.2020

Z: Mgr. Drahomirecký
Mgr. Kučka

UZNESENIE č. 44

K bodu: Prerušenie zasadania MR

Hl. za 5 proti 0 zdr 0

MR schvaľuje prerušenie zasadania MR s jej pokračovaním dňa 17.6.2020 o 12:00 hod.

T: ihneď

Z: Ing. Vilkovský, MBA

Pokračovanie zasadnutia MR dňa 17.júna 2020 o 12:00 hod.

UZNESENIE č. 45

K bodu: Nakladanie s majetkom mesta – nájom nebytových priestorov

Hl. za 0 proti 1 zdr 5= NEODPORÚČA

MR neodporúča MZ schváliť zámer uzavrieť Dohodu o novom spoločnom postupe pri podpore realizácie IBV Plantáže medzi Mestom Levoča, Nám. Majstra Pavla 4, 054 01 Levoča, SR a spoločnosťou AZOR, s. r. o., Scherffelova 38, 058 01 Poprad, SR, IČO: 31 678 769. Predmetom zámeru je predovšetkým:

- príprava dohody o novom spoločnom postupe pri podpore realizácie IBV Plantáže, a
- príprava kúpnej zmluvy, na základe ktorej by došlo k prevodu vlastníckeho práva k časti pozemkov v IBV Plantáže zo spoločnosti AZOR, s. r. o., Scherffelova 38, 058 01 Poprad, SR, IČO: 31 678 769 na Mesto Levoča, Nám. Majstra Pavla 4, 054 01 Levoča, SR.

T: 31.12.2020

Z: Mgr. Drahomirecký
Mgr. Kučka

UZNESENIE č. 46

K bodu: Nakladanie s majetkom mesta – zriadenie vecného bremena

Hl. za 6 proti 0 zdr 0

MR odporúča MZ schváliť uzavretie Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena medzi JUDr. Ladislavom Pavlanským, rod. [REDAKOVANÉ], nar. [REDAKOVANÉ], trvale bytom [REDAKOVANÉ] ako budúcim oprávneným z vecného bremena a Mestom Levoča, so sídlom Nám. M. Pavla 4/4, 054 01 Levoča, SR ako budúcim povinným z vecného bremena za týchto podstatných obsahových podmienok Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena (ďalej len „Zmluva“):

- a) budúci oprávnený z vecného bremena v súvislosti so svojim investičným zámerom, t. j. príprava lokality na výstavbu rodinných domov, zrealizuje na časti pozemku KN-C 2888/1 – zast. pl. vo vlastníctve Mesta Levoča, nachádzajúcom sa v katastrálnom území Levoča, v lok. Krupný jarok na vlastné náklady prístupovú komunikáciu v súlade s projektovou dokumentáciou pre stavebné povolenie a situáciou stavby, ktorej vypracovanie zabezpečí oprávnený z vecného bremena na vlastné náklady;
- b) po zrealizovaní prístupovej komunikácie budúci oprávnený z vecného bremena zabezpečí na vlastné náklady vypracovanie geometrického plánu na zriadenie vecného bremena na umiestnenie tejto prístupovej komunikácie s vyčíslením rozsahu vecného bremena a doručí ho mestu v dohodnutej lehote;
- c) predmetom práva zodpovedajúceho vecnému bremenu bude pozemok nachádzajúci sa v katastrálnom území Levoča parc. č. KN-C 2888/1 – zast. pl. s výmerou 119 450 m² („slúžiaci pozemok“);
- d) obsah vecného bremena bude:
- trpieť na slúžiacom pozemku umiestnenie prístupovej komunikácie v súlade s projektovou dokumentáciou pre stavebné povolenie a situáciou stavby;
 - trpieť vstup a vjazd oprávneného z vecného bremena alebo ním poverenej osoby na slúžiaci pozemok, prechod a prejazd oprávneného z vecného bremena alebo ním poverenej osoby cez slúžiaci pozemok, pri umiestnení, údržbe a opravách prístupovej komunikácie;
 - zdržať sa konania, ktoré by bránilo oprávnenému z vecného bremena alebo ním poverenej osobe vo výkone jeho práv z vecného bremena podľa tejto zmluvy;
- e) rozsah vecného bremena bude určený geometrickým plánom na zriadenie vecného bremena;
- f) záväzok uzavrieť Zmluvu o zriadení vecného bremena v dohodnutej lehote počítanej odo dňa schválenia zriadenia vecného bremena Mestským zastupiteľstvom v Levoči;
- g) vecné bremeno bude zriadené na dobu neurčitú;
- h) vecné bremeno bude zriadené bezodplatne;
v súlade s § 9, ods.2 písm. e) Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení.
- T: 31.08.2020

Z: Mgr. Drahomírecký
Mgr. Kučka

UZNESENIE č. 47

K bodu: **Projekt: Rekonštrukcia a modernizácia autobusovej stanice v Levoči**

Hl. za 6 proti 0 zdr 0

MR odporúča MZ schváliť predloženie projektu „**Rekonštrukcia a modernizácia autobusovej stanice v Levoči**“ v rámci výzvy vyhlásenej Občianskym združením MAS LEV, o.z., kód výzvy IROP-CLLD-X653-512-001.

T: 25.06.2020

Z: Mgr. Babicová
Mgr. Kamenický
Ing. Petrášová
Mgr. Kučka

UZNESENIE č. 48

K bodu: **Projekt: Zvyšovanie bezpečnosti a dostupnosti sídiel v meste Levoča**

Hl. za 6 proti 0 zdr 0

MR odporúča MZ schváliť predloženie projektu „Zvyšovanie bezpečnosti a dostupnosti sídiel v meste Levoča“ v rámci výzvy vyhlásenej Občianskym združením MAS LEV, o.z., kód výzvy IROP-CLLD-X653-512-001.

T: 25.06.2020

Z: Mgr. Babicová

Mgr. Kamenický

Ing. Petrášová

Mgr. Kučka

UZNESENIE č. 49

K bodu: **Pridelenie dotácií z rozpočtu mesta**

Hl. za 6 proti 0 zdr 0

MR odporúča primátorovi mesta schváliť pridelenie dotácie z rozpočtu mesta (v súlade s § 4 ods. 5 VZN mesta Levoča č. 3/2019) – kapitola 08.1.0. – ostatné transfery pre šport a telovýchovu v zmysle § 14 ods. 1 písmeno A- podpora športovej činnosti VZN mesta Levoča č. 3/2019 pre:

1. LK Levoča	0 €
2. TJ Štart Levoča	1 000 €
3. Florbalový klub, Quick Ball	500 €
4. TJ Javorinka	300 €
5. OZ Tabata	600 €
6. CK LEV Levoča	200 €
7. HK Slovan Levoča	3 400 €
8. MK Slovenský orol	2 100 €
9. Tenis club 92 Levoča	2 000 €
10. Klub sebaobrany WING TSUNG, ESCRIMA	2 400 €
11. Cyklo Spiš Levoča	2 500 €
12. XC ski team Levoča	1 800 €

T: 25.06.2020

Z: PaedDr. Choborová

Mgr. Kučka

UZNESENIE č. 50

K bodu: **Pridelenie dotácií z rozpočtu mesta**

Hl. za 6 proti 0 zdr 0

MR odporúča MZ schváliť pridelenie dotácie z rozpočtu mesta (v súlade s § 4 ods. 5 VZN mesta Levoča č. 3/2019) – kapitola 08.1.0. – ostatné transfery pre šport a telovýchovu v zmysle § 14 ods. 1 písmeno A - podpora športovej činnosti VZN mesta Levoča č. 3/2019 pre:

1.FK 05 Levoča	5 000 €
2.HK Spiš Indians	3 700 €

T: 30.06.2020

Z: PaedDr. Choborová

Mgr. Kučka

UZNESENIE č. 51

K bodu: **Správa o hospodárení obchodnej spoločnosti Lesy mesta Levoča, spol. s r. o. za rok 2019**

Hl. za 6 proti 0 zdr 0

MR berie na vedomie Správu o hospodárení obchodnej spoločnosti Lesy mesta Levoča, spol. s r. o. za rok 2019.

T: 25.06.2020

Z: Ing. Tancár
Mgr. Kučka

UZNESENIE č. 52

K bodu: **Správa o hospodárení obchodnej spoločnosti Stavebná prevádzkareň, s. r. o. za rok 2019**

Hl. za 6 proti 0 zdr 0

MR berie na vedomie Správu o hospodárení obchodnej spoločnosti Stavebná prevádzkareň, s. r. o. za rok 2019.

T: 25.06.2020

Z: Mgr. Cirbus
Mgr. Kučka

UZNESENIE č. 53

K bodu: **Správa o hospodárení obchodnej spoločnosti Sociálny podnik mesta Levoča, s. r. o. za rok 2019**

Hl. za 6 proti 0 zdr 0

MR berie na vedomie Správu o hospodárení obchodnej spoločnosti Sociálny podnik mesta Levoča, s. r. o. za rok 2019.

T: 25.06.2020

Z: Mgr. Cirbus
Mgr. Kučka

Spracoval: JUDr. Babejová Lucia
V Levoči dňa 16. júna 2020




Ing. Vilkovský Miroslav, MBA
primátor mesta