

# Mestská rada v Levoči

## U Z N E S E N I E

### č. 6

zo 6. zasadnutia Mestskej rady v Levoči,  
konaného dňa 12. novembra 2019

---

#### UZNESENIE č. 1

K bodu: Program zasadnutia MR

Hl. za 4      proti 0      zdr 0

MR schvaľuje program zasadnutia Mestskej rady.

T: ihneď

Z: Ing. Vilkovský, MBA

#### UZNESENIE č. 2

K bodu: Overovatelia zápisnice

Hl. za 4      proti 0      zdr 0

MR schvaľuje za overovateľov zápisnice: Miroslav Čurilla, Anna Kravecová.

T: ihneď

Z: Ing. Vilkovský, MBA

#### UZNESENIE č. 3

K bodu: Kontrola plnenia uznesení

Hl. za 4      proti 0      zdr 0

MR berie na vedomie kontrolu plnenia uznesení z 5. zasadnutia MR.

T: ihneď

Z: Mgr. Kučka

#### UZNESENIE č. 4

K bodu: Nakladanie s majetkom mesta - Kúpa nehnuteľnosti

Hl. za 5      proti 0      zdr 0

MR odporúča MZ schváliť kúpu pozemku parc. č. KN-C 1072/4 – záhrada, s výmerou 3 m<sup>2</sup> v lok. ul. Probstnerova cesta v k. ú. Levoča, oddeleného na podklade geometrického plánu č. 87/2019, vyhotoveného dňa 10.10.2019 Ľudovítom Muránskym, IČO: 33063826, s miestom podnikania Francisciho 782/41, Levoča, úradne overeného Okresným úradom Levoča, katastrálnym odborom dňa 21.10.2019 pod č. G1-338/19 z pozemku parc. č. KN-C 1072/2 – záhrada, s výmerou 179 m<sup>2</sup> k. ú. Levoča, t. č. zapísaného v katastri nehnuteľností na liste vlastníctva č. 2260 k. ú. Levoča, od Slovenskej republiky, správcu Slovenská správa ciest Bratislava, Miletičova 19, 826 19 Bratislava, IČO: 00003328 za kúpnu cenu 15,78 eur/m<sup>2</sup>, určenú Znaleckým posudkom č. 48/2019, vyhotoveným dňa 17.09.2019 Ing. Jánom Baculákom, znalcom v odbore stavebníctva.

T: 31.12.2019

Z: Mgr. Drahomirecký  
Mgr. Kučka

## UZNESENIE č. 5

K bodu: Nakladanie s majetkom mesta - Predaj nehnuteľností

Hl. za 5      proti 0      zdr 0

**MR odporúča MZ schváliť** 3/5 väčšinou všetkých poslancov **predaj** nehnuteľnosti v lok. ul. Gašpara Haina v Levoči, k. ú. Levoča, a to pozemku parc. č. KN-C 1811/5 – zast. pl. s výmerou 63 m<sup>2</sup> pre **Ing. Ondreja Kopaničáka**, rod. [REDAKOVANÉ], nar. [REDAKOVANÉ] a **MUDr. Alenu Kopaničákovú**, rod. [REDAKOVANÉ], nar. [REDAKOVANÉ], obaja trvale bytom [REDAKOVANÉ], do bezpodielového spoluvlastníctva manželov za kúpnu cenu 14 eur / m<sup>2</sup> v súlade s ustanovením § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorý spočíva v tom, že tento pozemok mesto nepotrebuje na plnenie svojich úloh a vzhľadom na jeho charakter a polohu by nebolo efektívne a hospodárne realizovať jeho predaj formou obchodnej verejnej súťaže.

T: 31.12.2019

Z: Mgr. Drahomirecký  
Mgr. Kučka

## UZNESENIE č. 6

K bodu: Nakladanie s majetkom mesta - Kúpa nehnuteľností

Hl. za 5      proti 0      zdr 0

**MR odporúča MZ schváliť** 3/5 väčšinou všetkých poslancov **predaj** nehnuteľnosti v lok. ul. Gašpara Haina v Levoči, k. ú. Levoča, a to pozemku parc. č. KN-C 1811/10 – zast. pl. s výmerou 63 m<sup>2</sup> pre **Ing. Františka Gallika**, rod. [REDAKOVANÉ], nar. [REDAKOVANÉ] a **JUDr. Martinu Gallikovou**, rod. [REDAKOVANÉ], nar. [REDAKOVANÉ], obaja trvale bytom [REDAKOVANÉ], do bezpodielového spoluvlastníctva manželov za kúpnu cenu 14 eur / m<sup>2</sup> v súlade s ustanovením § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorý spočíva v tom, že tento pozemok mesto nepotrebuje na plnenie svojich úloh a vzhľadom na jeho charakter a polohu by nebolo efektívne a hospodárne realizovať jeho predaj formou obchodnej verejnej súťaže.

T: 31.12.2019

Z: Mgr. Drahomirecký  
Mgr. Kučka

## UZNESENIE č. 7

K bodu: Nakladanie s majetkom mesta - Predaj nehnuteľností

Hl. za 5      proti 0      zdr 0

**MR odporúča MZ schváliť** predaj nehnuteľnosti v lok. ul. Nad tehelnou, k. ú. Levoča, a to pozemku označeného novým parc. č. KN-C 2848/3 – zast. pl., s výmerou 131 m<sup>2</sup>, ktorý bol oddelený na podklade geometrického plánu č. 33981302-68/2019 (ďalej len „GP č. 68/2019“), vyhotoveného dňa 22.10.2019, geodetom Jánom Buríkom, od pozemku parc. č. KN-C 2848/1 – zast. pl., s výmerou 8 144 m<sup>2</sup>, pre **Štefana Čonku**, rod. [REDAKOVANÉ], nar. [REDAKOVANÉ] a **manž. Etelu Čonkovú**, rod. [REDAKOVANÉ], nar. [REDAKOVANÉ], obaja trvale bytom [REDAKOVANÉ], za kúpnu cenu 20 eur/m<sup>2</sup>, v súlade s ustanovením § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení z dôvodu, že pozemok je zastavaný drobnými stavbami oplotením a prístreškom pre motorové vozidlo vo vlastníctve žiadateľa, ktoré nie sú predmetom zápisu do katastra nehnuteľnosti.

T: 31.05.2021

Z: Mgr. Drahomirecký  
Mgr. Kučka

## UZNESENIE č. 8

K bodu: Nakladanie s majetkom mesta - Predaj nehnuteľností

Hl. za 5      proti 0      zdr 0

**MR odporúča MZ schváliť predaj** nehnuteľnosti v lok. Lev. Lúky, k. ú. Levoča, a to pozemku označeného novým parc. č. KN-C 3772/62 – zast. pl., s výmerou 283 m<sup>2</sup>, ktorý bol oddelený na podklade geometrického plánu č. 62/2019 (ďalej len „GP č. 62/2019“), vyhotoveného dňa 26.9.2019, geodetom Ing. Petrom Garnekom, od pozemku parc. č. KN-C 3772/7 – zast. pl., s výmerou 481 m<sup>2</sup> a pozemku par. č. KN-C 3772/47 – zast. pl., s výmerou 70 m<sup>2</sup>, **pre Vladimíra Čonku**, rod. [REDAKOVANÉ], nar. [REDAKOVANÉ] **a manž. Anežku Čonkovú**, rod. [REDAKOVANÉ], nar. [REDAKOVANÉ], obaja trvale bytom [REDAKOVANÉ], za kúpnu cenu 10 eur/m<sup>2</sup>, v súlade s ustanovením § 9a ods. 8 písm. b) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, z dôvodu, že pozemok je zastavaný rozostavanou stavbou – základmi pre rodinný dom vo vlastníctve žiadateľa, ktorá nie je predmetom zápisu do katastra nehnuteľností.

T: 30.06.2021

Z: Mgr. Drahomirecký  
Mgr. Kučka

## UZNESENIE č. 9

K bodu: Nakladanie s majetkom mesta - Predaj nehnuteľností

Hl. za 0      proti 0      zdr 5 = NEODPORÚČA

**MR neodporúča MZ schváliť** 3/5-ou väčšinou všetkých poslancov zámer predat' pozemok v katastrálnom území Levoča, v lok. ul. Slavkovská – časť parcely č. KN-C 2719 – zast. pl. a nádv., s výmerou cca 67 m<sup>2</sup>, ktorý bude oddelený na podklade geometrického plánu pre žiadateľov: **Stanislava Holló**, rod. [REDAKOVANÉ], nar. [REDAKOVANÉ] **a Mgr. Júliu Hollovú**, rod. [REDAKOVANÉ], nar. [REDAKOVANÉ], obaja trvale bytom [REDAKOVANÉ], za kúpnu cenu 20 eur/m<sup>2</sup>, v súlade s ustanovením § 9a, ods. 8, písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, spočívajúceho v tom, že:

- prevádzaný pozemok sa priestorovo nachádza v bezprostrednom susedstve nehnuteľností:
  - a) v spoluvlastníctve žiadateľov: pozemku parc. č. KN-C 2706 a domu s. č. 873 na tomto pozemku postavenom; b) vo vlastníctve žiadateľky: pozemku parc. č. KN-C 2707/2;
- žiadatelia prevádzaný pozemok spravujú (kosia, zabezpečujú udržiavanie čistoty, zimnú údržbu);
- predajom pozemku sa prispeje k zlepšeniu estetickej úrovne pozemku a dodržiavaniu hygienických predpisov, nakoľko sa zabráni znečisťovaniu pozemku odpadom a iným.

Žiadatelia si zabezpečia vypracovanie geometrického plánu na vlastné náklady.

T: 31.12.2019

Z: Mgr. Drahomirecký  
Mgr. Kučka

## UZNESENIE č. 10

K bodu: Nakladanie s majetkom mesta - Predaj nehnuteľností

Hl. za 4      proti 0      zdr 0

**MR odporúča MZ schváliť predaj** pozemku v k. ú. Levoča, v lok. Fedorkin jarok – parc. č. KN-C 6687/153 – ostatné plochy, s výmerou 46 m<sup>2</sup>, oddeleného na podklade geometrického plánu č. 66/2019, vyhotoveného dňa 10.09.2019 Ľudovítom Muránskym, IČO: 33063826, s miestom podnikania Francisciho 782/41, Levoča z pozemku parc. č. KN-C 6687/1 – ost. pl., t. č. zapísaného v katastri nehnuteľností na liste vlastníctva č. 1 k. ú. Levoča pre **Jozefa**

**Vanča**, rod. [REDAKOVANÉ], nar. [REDAKOVANÉ] a **Gabrielu Vančová**, rod. [REDAKOVANÉ], nar. [REDAKOVANÉ], obaja trvale bytom [REDAKOVANÉ] za kúpnu cenu 20 eur/m<sup>2</sup>; v súlade s ustanovením § 9a, ods. 8, písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, z dôvodu, že časť prevádzaného pozemku je zastavaná stavbami v spoluvlastníctve kupujúcich a to:

- stavebnými úpravami, ktoré sú súčasťou rekreačnej chaty s. č. 2085 – vstup do chaty, prestrešenie;
- časťou drobnej stavby s. č. 2084 využívanej ako prístrešok na posedenie a na uskladnenie dreva;

a ostávajúca časť prevádzaného pozemku tvorí príľahlú plochu, ktorá svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok s týmito stavbami, nakoľko sa nachádza v ich bezprostrednom susedstve.

T: 31.12.2019

Z: Mgr. Drahomírecký  
Mgr. Kučka

### **UZNESENIE č. 11**

K bodu: **Nakladanie s majetkom mesta - Predaj nehnuteľností**

**Hl. za 5      proti 0      zdr 0**

**MR odporúča MZ schváliť predaj** pozemku v k. ú. Levoča, v lok. Fedorkin jarok – parc. č. KN-C 6687/154 – ostatné plochy, s výmerou 27 m<sup>2</sup>, oddeleného na podklade geometrického plánu č. 66/2019, vyhotoveného dňa 10.09.2019 Ľudovítom Muránskym, IČO: 33063826, s miestom podnikania Francisciho 782/41, Levoča z pozemku parc. č. KN-C 6687/1 – ost. pl., t. č. zapísaného v katastri nehnuteľností na liste vlastníctva č. 1 k. ú. Levoča pre **Milana Jakubeka**, rod. [REDAKOVANÉ], nar. [REDAKOVANÉ], trvale bytom [REDAKOVANÉ] za kúpnu cenu 20 eur/m<sup>2</sup>; v súlade s ustanovením § 9a, ods. 8, písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, z dôvodu, že prevádzaný pozemok je zastavaný stavbou prestrešenej terasy vo vlastníctve kupujúceho, ktorá je súčasťou stavby vo vlastníctve kupujúceho (nezapísanej v katastri nehnuteľností) postavenej na pozemku parc. č. KN-C 6687/120.

T: 31.12.2019

Z: Mgr. Drahomírecký  
Mgr. Kučka

### **UZNESENIE č. 12**

K bodu: **Nakladanie s majetkom mesta - Predaj nehnuteľností**

**Hl. za 5      proti 0      zdr 0**

**MR odporúča MZ schváliť predaj** pozemku v katastrálnom území Levoča, v lok. Levočské Lúky – parc. č. KN-C 3754/2 – zast. pl. a nádv., s výmerou 255 m<sup>2</sup>, t. č. zapísaného v katastri nehnuteľností na liste vlastníctva č. 1 k. ú. Levoča, pre Editu Pechovú, rod. [REDAKOVANÉ], nar. [REDAKOVANÉ], SR a manž. Stanislava Pechu, rod. [REDAKOVANÉ], nar. [REDAKOVANÉ], SR, obaja trvale bytom [REDAKOVANÉ], za kúpnu cenu 10 eur/m<sup>2</sup> v súlade s ustanovením § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, z dôvodu, že časť prevádzaného pozemku je zastavaná stavbou rodinného domu v spoluvlastníctve kupujúcich (nezapísaného v katastri nehnuteľností) a ostávajúca časť prevádzaného pozemku tvorí príľahlú plochu, ktorá svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok s touto stavbou, nakoľko sa nachádza v jej bezprostrednom susedstve.

T: 31.12.2019

Z: Mgr. Drahomírecký  
Mgr. Kučka

## UZNESENIE č. 13

K bodu: **Nakladanie s majetkom mesta - Predaj nehnuteľností**

**Hl. za 4            proti 0            zdr 1**

**MR odporúča MZ schváliť predaj** nehnuteľností, nachádzajúcich sa v katastrálnom území Levoča, v lok. Levočské Lúky a to: **stavby s. č. 1069, (o. č. 5)**, postavenej na pozemku parc. č. KN-C 3777/17 – zast. pl. a nádv. a **pozemku** parc. č. KN-C 3777/17 – zast. pl. a nádv., s výmerou 510 m<sup>2</sup>, t. č. zapísaných v katastri nehnuteľností na liste vlastníctva č. 1 k. ú. Levoča formou obchodnej verejnej súťaže v súlade s ustanovením § 9a, ods. 1, písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. – o majetku obcí v platnom znení a **schvaľuje tieto podmienky súťaže:**

- a) minimálna výška ponúkanej kúpnej ceny: 40 700 eur a to:
  - stavby: minimálne 38 955 eur;
  - pozemku: minimálne 1 778 eur;
- b) zloženie zábezpeky vo výške minimálne 50 % ponúkanej kúpnej ceny v určený deň na účet mesta;
- c) návrh zmluvy bude obsahovať akceptáciu záväzku kupujúceho stavbu zrekonštruovať v zmysle priloženého nákresu – situácie s popisom plánovanej rekonštrukcie a sprevádzkovať do piatich rokov od uzavretia kúpnej zmluvy;
- d) navrhovateľ k návrhu zmluvy priloží nákres – situáciu s popisom plánovanej rekonštrukcie objektu;
- e) návrh zmluvy bude obsahovať dojednanie zmluvnej pokuty vo výške 5 000 eur, pre prípad porušenia zmluvnej povinnosti v zmysle písm. c) týchto podmienok súťaže;
- f) návrh zmluvy bude obsahovať akceptáciu zákazu prevodu vlastníctva prevádzaných nehnuteľností po dobu rekonštrukcie stavby do právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia;
- g) návrh zmluvy bude obsahovať akceptáciu predkupného práva mesta ako vecného práva za kúpnu cenu určenú znaleckým posudkom v čase realizácie predaja;
- h) súhlas navrhovateľa s tým, že zábezpeka prepadá v prospech mesta v prípade, ak navrhovateľ nedoplatí zvyšok ponúkanej kúpnej ceny alebo správny poplatok za návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností do 30 dní odo dňa doručenia písomnej výzvy vyhlasovateľa;
- i) prílohou návrhu na uzavretie zmluvy bude:
  - nákres – situácia s popisom plánovanej rekonštrukcie objektu;
  - doklad o zložení zábezpeky na účet mesta;
  - súhlas s prepadnutím zábezpeky v zmysle písm. h) týchto podmienok súťaže;
  - výpis z príslušného registra nie starší ako 3 mesiace;
- j) lehota na predkladanie návrhov na uzavretie zmluvy vrátane príloh (ďalej len „návrh“): 14.00 hod. dňa ktorý predchádza dňu konania zasadnutia majetkovej komisie v tom ktorom mesiaci;
- k) spôsob podávania návrhov: v zalepenej obálke s označením „Nehuteľnosti – Kultúrny dom“ a s poznámkou „NEOTVÁRAŤ“ s dorúčením osobne do podateľne budovy MsÚ v Levoči alebo poštou na adresu MsÚ v Levoči – Nám. Majstra Pavla č. 4, 054 01 Levoča;
- l) vyhradenie si práva mesta podmienky súťaže meniť alebo súťaž zrušiť;
- m) navrhovatelia nemajú nárok na náhradu nákladov spojených s účasťou na súťaži;
- n) navrhovatelia môžu predložený návrh odvolať po uplynutí lehoty na predkladanie návrhov len so súhlasom mesta;

o) prijatie návrhu vybraného mestom ako najvhodnejší z preložených návrhov mesto oznámi na internet. stránke mesta do 30 dní odo dňa konania zasadnutia MZ, na ktorom bol návrh prijatý;

p) oprávnenie mesta odmietnuť všetky doručené návrhy;

q) oprávnenie mesta návrh vziať na vedomie a nezahrnúť ho do súťaže ak návrh nespĺňa podmienky súťaže alebo obsahuje ustanovenia, ktoré sú pre mesto zjavne nevýhodné.

T: 30.11.2019

Z: Mgr. Drahomirecký  
Mgr. Kučka

#### **UZNESENIE č. 14**

K bodu: **Nakladanie s majetkom mesta – Predaj nehnuteľností**

**Hl. za 5            proti 0            zdr 0**

**MR odporúča MZ schváliť predaj** spoluvlastníckeho podielu Mesta Levoča, Nám. Majstra Pavla 4, 054 01 Levoča, SR, IČO 329 321 k nehnuteľnosti - pozemku parc. č. KN-C 8137/35 – záhrada s výmerou 77 m<sup>2</sup>, nachádzajúceho sa v lok. Ovocinárskej ulice v Levoči, k. ú. Levoča, t. č. zapísaného na LV 4588 (k. ú. Levoča) vo veľkosti 2/6 v pomere k celku, pre **Mareka Balucha**, rod. [REDAKOVANÉ], nar. [REDAKOVANÉ], trvale bytom [REDAKOVANÉ], SR v súlade s § 9a, ods. 8, písm. c) Zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení (predaj podielu majetku obce, ktorým sa realizuje zákonné predkupné právo) za kúpnu cenu 20 eur / m<sup>2</sup> v súlade s Článkom 17, ods. 1 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Levoča v platnom znení.

T: 31.12.2019

Z: Mgr. Drahomirecký  
Mgr. Kučka

#### **UZNESENIE č. 15**

K bodu: **Nakladanie s majetkom mesta - Predaj nehnuteľností**

**Hl. za 5            proti 0            zdr 0**

**MR odporúča MZ schváliť predaj** pozemku v k. ú. Levoča, v lok. Levočské Lúky - časť parcely č. KN-C 3758/2 – ost. pl., s výmerou cca 6 m<sup>2</sup>, ktorý bude oddelený na podklade geometrického plánu pre p. Irenu Bangovú, rod. [REDAKOVANÉ], nar. [REDAKOVANÉ], trvale bytom [REDAKOVANÉ] za kúpnu cenu 10 eur/m<sup>2</sup>; v súlade s ustanovením § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, z dôvodu, že prevádzaný pozemok je zastavaný stavbou drevárne vo vlastníctve kupujúcej, ktorá nie je predmetom zápisu do katastre nehnuteľností. Kupujúca zabezpečí vypracovanie geometrického plánu na vlastné náklady.

T: 31.12.2019

Z: Mgr. Drahomirecký  
Mgr. Kučka

#### **UZNESENIE č. 16**

K bodu: **Nakladanie s majetkom mesta – Zámena nehnuteľností**

**Hl. za 5            proti 0            zdr 0**

**MR odporúča MZ schváliť** 3/5 väčšinou všetkých poslancov **uzavretie Zmluvy o budúcej zámennej zmluve**, medzi:

-mestom Levoča, so sídlom Nám. M. Pavla 4/4, IČO: 00 329 3210504 01 Levoča (ďalej len „Mesto“) ako zamieňajúcim na jednej strane

a zamieňajúcimi na druhej strane:

- Alžbeta Kotradyová, rod. [REDACTED], nar.: [REDACTED], trvale bytom [REDACTED];
- Helena Matvejová, rod. [REDACTED], nar.: [REDACTED], trvale bytom [REDACTED];
- Ing. Anna Krigovská, rod. [REDACTED], nar.: [REDACTED], trvale bytom [REDACTED];
- Ondrej Bartko, rod. [REDACTED], nar.: [REDACTED], trvale bytom: [REDACTED];
- Jozef Bartko, rod. [REDACTED], nar.: [REDACTED], trvale bytom: [REDACTED];
- Peter Bartko, rod. [REDACTED], nar.: [REDACTED], trvale bytom [REDACTED];

(ďalej aj ako „zamieňajúci na druhej strane“)

za týchto podstatných obsahových podmienok Zmluvy o budúcej zámennej zmluve (ďalej len „Zmluva“):

a) na jednej strane zámeny je pozemok v katastrálnom území Levoča, v lok. Levočská Dolina – časť parcely č. KN-C 7197/3 – zast. pl. a nádv., s výmerou cca 104 m<sup>2</sup>, ktorý bude oddelený na podklade geometrického plánu z pozemku parc. č. KN-C 7197/3 – zast. pl. a nádv., vo vlastníctve mesta Levoča, t. č. zapísaného v katastri nehnuteľností na liste vlastníctva č. 1 k. ú. Levoča;

b) na druhej strane zámeny je pozemok v katastrálnom území Levoča, v lok. Levočská Dolina – parc. č. KN-C 6857/3 – záhrada, s výmerou 104 m<sup>2</sup>, v spoluvlastníctve zamieňajúcich na druhej strane a to:

- Alžbety Kotradyovej, rod. [REDACTED], nar.: [REDACTED], trvale bytom [REDACTED] – v podiele: 1/14-ina;
- Heleny Matvejovej, rod. [REDACTED], nar.: [REDACTED], trvale bytom [REDACTED] – v podiele 1/14-ina;
- Ing. Anny Krigovskej, rod. [REDACTED], nar.: [REDACTED], trvale bytom [REDACTED] – v podiele 1/14-ina;
- Ondreja Bartko, rod. [REDACTED], nar.: [REDACTED], trvale bytom: [REDACTED] – v podiele 1/14-ina;
- Jozefa Bartka, rod. [REDACTED], nar.: [REDACTED], trvale bytom: [REDACTED] – v podiele 3/14-iny;
- Petra Bartka, rod. [REDACTED], nar.: [REDACTED], trvale bytom [REDACTED] – v podiele 1/2-ica;

t. č. zapísaný v katastri nehnuteľností na liste vlastníctva č. 317 k. ú. Levoča;

c) Mesto ako zamieňajúci na jednej strane nadobudne vlastníctvo k pozemku parc. č. KN-C 6857/3 - záhrada, s výmerou 104 m<sup>2</sup>;

d) zamieňajúci na druhej strane nadobudnú pozemok v katastrálnom území Levoča, v lok. Levočská Dolina – časť parcely č. KN-C 7197/3 – zast. pl. a nádv., s výmerou cca 104 m<sup>2</sup>, ktorý bude oddelený na podklade geometrického plánu z pozemku parc. č. KN-C 7197/3 – zast. pl. a nádv. a to:

- Alžbeta Kotradyová, rod. [REDACTED], nar.: [REDACTED], trvale bytom [REDACTED] – v podiele: 1/14-ina;
- Helena Matvejová, rod. [REDACTED], nar.: [REDACTED], trvale bytom [REDACTED] – v podiele 1/14-ina;
- Ing. Anna Krigovská, rod. [REDACTED], nar.: [REDACTED], trvale bytom [REDACTED] – v podiele 1/14-ina;
- Ondrej Bartko, rod. [REDACTED], nar.: [REDACTED], trvale bytom: [REDACTED] – v podiele 1/14-ina;

- Jozef Bartko, rod. [REDACTED], nar.: [REDACTED], trvale bytom: [REDACTED]  
[REDACTED] – v podiele 3/14-iny;
  - Peter Bartko, rod. [REDACTED], nar.: [REDACTED], trvale bytom [REDACTED]  
[REDACTED] – v podiele 1/2-ica;
- e) náklady na vypracovanie geometrického plánu na oddelenie časti parcely č. KN-C 7197/3 – zast. pl. a nádv., s výmerou cca 104 m<sup>2</sup> z pozemku parc. č. KN-C 7197/3 uhradí v polovici Mesto a v polovici spoločne a nerozdielne zamieňajúci na druhej strane;
- f) záväzok uzavrieť Zámennú zmluvu až vtedy, ak vo vzťahu k pozemku parc. č. KN-C 6857/3 – záhrada, s výmerou 104 m<sup>2</sup> nebude na LV č. 317 k. ú. Levoča zapísaná žiadna ťarcha ani iná obmedzujúca poznámka, ktoré by bránili prevodu vlastníckeho práva k predmetnému pozemku a to najneskôr do 30 dní po výmaze všetkých exekučných záložných práv a obmedzujúcich poznámok, vzťahujúcich sa k predmetnému pozemku z LV;
- g) v prípade rozdielu vo výmere zamieňaných pozemkov: zamieňajúci na druhej strane nepožadujú za tento rozdiel finančné vyrovnanie; Mesto ako zamieňajúci na jednej strane požaduje finančné vyrovnanie vo výške 20 eur/m<sup>2</sup>;
- h) dňom nadobudnutia účinnosti Zmluvy o budúcej zámennej zmluve zanikne Zmluva o budúcej kúpnej zmluve č. 19850/2019/OM/1 uzavretá dňa 16.05.2019 medzi Petrom Bartkom, rod. Bartkom, nar.: 03.01.1972, trvale bytom: Levočská Dolina 1032/7, Levoča ako budúcim predávajúcim a Mestom, ako budúcim kupujúcim;

v súlade s ustanovením § 9a, ods. 8, písm. e) Zákona č. 138/1991 o majetku obcí v platnom znení z dôvodu hodného osobitného zreteľa, spočívajúceho v tom, že:

- zámenou pozemkov sa zrealizuje majetkovoprávne vysporiadanie pozemkov potrebné pre realizáciu stavby „**Rekonštrukcia komunikácie s odvodnením na Levočskej Doline**“, stavebného objektu: „Miestna komunikácia Levočská Dolina – Južná“;

zamieňajúci na druhej strane sa stanú spoluvlastníkmi pozemku, ktorý bezprostredne susedí s nehnuteľnosťami v ich spoluvlastníctve (s domom s. č. 1032 a pozemkom parc. č. KN-C 6856) a na ktorom majú zároveň zrealizované schodisko v ich spoluvlastníctve.

T: 31.01.2020

Z: Mgr. Drahomirecký  
Mgr. Kučka

## UZNESENIE č. 17

K bodu: Nakladanie s majetkom mesta – Predaj hnutel'ného majetku

Hl. za 5      proti 0      zdr 0

**MR schvaľuje** pozmeňujúci návrh poslankyne Anny Kravecovej k bodu č. 15 Nakladanie s majetkom mesta - predaj hnutel'ného majetku: MR schvaľuje podmienky súťaže: a) kúpna cena 25 eur/ks.

T: 31.12.2019

Z: Mgr. Drahomirecký  
Mgr. Kučka

## UZNESENIE č. 18

K bodu: Nakladanie s majetkom mesta – Predaj hnutel'ného majetku

Hl. za 5      proti 0      zdr 0

**MR odporúča MZ schváliť** predaj multikanálov typ 4W-42 rozmerov 265x265x1118 mm, formou obchodnej verejnej súťaže v súlade s ustanovením § 9a, ods. 1, písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. – o majetku obcí v platnom znení a schvaľuje tieto podmienky súťaže:

- a) výška ponúknuťej kúpnej ceny minimálne: **25 eur/ks**;



- b) platba kúpnej ceny v deň podpisu kúpnej zmluvy zmluvnými stranami;
  - c) akceptácia záväzku kupujúceho zrealizovať naloženie multikanálov a ich prepravy sám a na svoje nebezpečenstvo vzniku škody.
  - d) lehota na predkladanie návrhov na uzavretie zmluvy vrátane príloh (ďalej len „návrh“): 14.00 hod. dňa ktorý predchádza dňu konania zasadnutia majetkovej komisie v tom ktorom mesiaci;
  - e) spôsob podávania návrhov: v zalepenej obálke s označením „MULTIKANÁL“ a s poznámkou „NEOTVÁRAŤ“ s doručením osobne do podateľne budovy MsÚ v Levoči alebo poštou na adresu MsÚ v Levoči – Nám. Majstra Pavla č. 4, 054 01 Levoča;
  - f) vyhradenie si práva mesta podmienky súťaže meniť alebo súťaž zrušiť;
  - g) navrhovatelia nemajú nárok na náhradu nákladov spojených s účasťou na súťaži;
  - h) navrhovatelia môžu predložený návrh odvolať po uplynutí lehoty na predkladanie návrhov len so súhlasom mesta;
  - i) prijatie návrhu vybraného mestom ako najvhodnejšieho z preložených návrhov mesto oznámi na internetovej stránke mesta do 30 dní odo dňa konania zasadnutia MZ, na ktorom bol návrh prijatý;
  - j) oprávnenie mesta odmietnuť všetky doručené návrhy;
  - k) oprávnenie mesta návrh vziať na vedomie a nezahrnúť ho do súťaže ak návrh nespĺňa podmienky súťaže alebo obsahuje ustanovenia, ktoré sú pre mesto zjavne nevýhodné.
- T: 31.12.2019 Z: Mgr. Drahomírecký  
Mgr. Kučka

## UZNESENIE č. 19

K bodu: Nakladanie s majetkom mesta – Nájom nehnuteľností

**Hl. za 5            proti 0            zdr 0**

**MR odporúča MZ schváliť** 3/5 väčšinou všetkých poslancov **nájom** nehnuteľností v k. ú. Levoča, a to pozemkov parc. č. KN-C 7210 – les. pozemok, s výmerou 618 m<sup>2</sup>, parc. č. KN-E 2005 – tr. tráv. porast, s výmerou 1160 m<sup>2</sup>, parc. č. KN-E 6679 – tr. tráv. porast, s výmerou 1290 m<sup>2</sup> a parc. č. KN-E 7190 – zast. pl. (les. cesta), s výmerou 889 m<sup>2</sup>, v k. ú. Levoča, ktoré sú zapísané v katastri nehnuteľností, vedenom Okresným úradom v Levoči, katastrálnym odborom, na liste vlastníctva (ďalej len „LV“) č. 1 a na LV č. 4376, v celosti, s celkovou výmerou 63 730 053 m<sup>2</sup>, t.j. 6 373,0053 ha, **pre nájomcu Lesy mesta Levoča, spol. s r.o.**, so sídlom Novoveská cesta č. 930/33, Levoča, IČO: 31693377, za nájomné dohodnuté takto:

za lesné pozemky s výmerou	5 998,6820 ha x 7,12 eur/ha/rok =	42 710,62 eur/rok,
za ost. plochy s výmerou	6,0403 ha x 18,00 eur/ha/rok =	108,73 eur/rok,
za tr. tráv porast s výmerou	336,8514 ha x 22,00 eur/ha/rok =	7 410,73 eur/rok,
za zast. plochy s výmerou	6,6617 ha x 18,00 eur/ha/rok =	119,91 eur/rok,
za ornú pôdu s výmerou	10,3639 ha x 27,00 eur/ha/rok =	279,83 eur/rok
<u>za záhrady s výmerou</u>	<u>0,1726 ha x 198,00 eur/ha/rok =</u>	<u>34,18 eur/rok</u>
spolu:		50 664 eur/rok,

t. j. s celkovou výškou nájmu 50 664 eur/rok, v súlade s ustanovením § 9a, ods. 9, písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, ktorý umožňuje schváliť tento nájom z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorý spočíva v tom:

**a)** Lesy mesta Levoča, spol. s r. o. je spoločnosť so 100% majetkovou účasťou mesta Levoča, bola založená za účelom obhospodarovania lesného majetku vo vlastníctve mesta Levoča a na podklade Nájomnej zmluvy č. 2237/2017/OM/23 zo dňa 28.2.2017 má takýto majetok v nájme;

b) predmet nájmu sa mení z dôvodu, že časť pozemkov bola odpredaná, geometrickým plánom boli pozemky oddelené za účelom výstavby rozhládni a cykloturistického chodníka, rozhodnutím sa zmenil druh pozemku, z dôvodu iného využitia ako doposiaľ, predmet nájmu sa dopĺňa tým, že pozemky sú v KN v súbore C vedené ako lesné pozemky;

c) právny alebo iný dôvod vyplývajúci zo Zákona alebo z Nájomnej zmluvy č. 2237/2017/OM/23 zo dňa 28.2.2017 na zrušenie nájmu nie je.

Táto zmena v Nájomnej zmluve č. 2237/17/OM/23 zo dňa 28.2.2017 bude upravená formou Dodatku č. 2 k Nájomnej zmluve č. 2237/17/OM/23 zo dňa 28.2.2017. Ostatné časti a dojednania v hore uvedenej nájomnej zmluve sa nemenia.

T: 31.12.2019

Z: Mgr. Drahomirecký  
Mgr. Kučka

## **UZNESENIE č. 20**

K bodu: **Nakladanie s majetkom mesta – Nájom nehnuteľností**

**Hl. za 5                      proti 0                      zdr 0**

**MR odporúča MZ schváliť** 3/5-ou väčšinou všetkých poslancov prenájom pozemku - časti verejného priestranstva v blízkosti bytového domu súp. č. 1348, na dobu neurčitú, za účelom umiestnenia zbernej nádoby zmesového komunálneho odpadu so súhlasom úpravy povrchu stanovišťa so živičným alebo betónovým povrchom, pre Spoločenstvo vlastníkov bytov **Korund**, so sídlom: Pri prameni 1348/8,9,10, 054 01 Levoča, IČO: 42233666. Nájomné určené v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Levoča je vo výške 1,20 eur/rok. Nájomné bude Nájomca uhrádzať vždy na 10 rokov vopred. Podľa ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, sa nájomná zmluva uzatvára z dôvodu hodného osobitného zreteľa, keďže pozemok tvorí príslušnú plochu funkčne spojenú s bytovým domom.

T: 31.12.2019

Z: Mgr. Drahomirecký  
Mgr. Kučka

## **UZNESENIE č. 21**

K bodu: **Nakladanie s majetkom mesta – Nájom nehnuteľností**

**Hl. za 5                      proti 0                      zdr 0**

**MR odporúča MZ schváliť** 3/5-ou väčšinou všetkých poslancov prenájom pozemku - časti verejného priestranstva v blízkosti bytového domu súp. č. 1326, na dobu neurčitú, za účelom umiestnenia zbernej nádoby zmesového komunálneho odpadu so súhlasom úpravy povrchu stanovišťa so živičným alebo betónovým povrchom, pre Spoločenstvo vlastníkov bytov „**AMETYST 1,2**“, so sídlom: Pri prameni 1326/1,2, 054 01 Levoča, IČO: 37936204. Nájomné určené v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Levoča je vo výške 1,20 eur/rok. Nájomné bude Nájomca uhrádzať vždy na 10 rokov vopred. Podľa ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, sa nájomná zmluva uzatvára z dôvodu hodného osobitného zreteľa, keďže pozemok tvorí príslušnú plochu funkčne spojenú s bytovým domom.

T: 31.12.2019

Z: Mgr. Drahomirecký  
Mgr. Kučka

## **UZNESENIE č. 22**

K bodu: **Nakladanie s majetkom mesta – Nájom nehnuteľností**

**Hl. za 5      proti 0      zdr 0**

**MR odporúča MZ schváliť** 3/5-ou väčšinou všetkých poslancov prenájom pozemku - časti verejného priestranstva v blízkosti bytového domu súp. č. 205, na dobu neurčitú, za účelom umiestnenia zbernej nádoby zmesového komunálneho odpadu so súhlasom úpravy povrchu stanovišťa so živičným alebo betónovým povrchom, pre Spoločenstvo vlastníkov bytov „**POD VINICOU 53, 54, 55**“, so sídlom: Pod vinicou 205/53, 054 01 Levoča, IČO: 37937847. Nájomné určené v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Levoča je vo výške 1,20 eur/rok. Nájomné bude Nájomca uhrádzať vždy na 10 rokov vopred. Podľa ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, sa nájomná zmluva uzatvára z dôvodu hodného osobitného zreteľa, keďže pozemok tvorí príľahlú plochu funkčne spojenú s bytovým domom.

T: 31.12.2019

Z: Mgr. Drahomirecký  
Mgr. Kučka

## **UZNESENIE č. 23**

K bodu: **Nakladanie s majetkom mesta – Nájom nehnuteľností**

**Hl. za 5      proti 0      zdr 0**

**MR odporúča MZ schváliť** 3/5-ou väčšinou všetkých poslancov prenájom pozemku - časti verejného priestranstva v blízkosti bytového domu súp. č. 1373, na dobu neurčitú, za účelom umiestnenia zbernej nádoby zmesového komunálneho odpadu so súhlasom úpravy povrchu stanovišťa so živičným alebo betónovým povrchom, pre Spoločenstvo vlastníkov bytov „**ROZVOJ 14, 15**“, so sídlom: ROZVOJ 1373/14, 054 01 Levoča, IČO: 37881981. Nájomné určené v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Levoča je vo výške 1,20 eur/rok. Nájomné bude Nájomca uhrádzať vždy na 10 rokov vopred. Podľa ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, sa nájomná zmluva uzatvára z dôvodu hodného osobitného zreteľa, keďže pozemok tvorí príľahlú plochu funkčne spojenú s bytovým domom.

T: 31.12.2019

Z: Mgr. Drahomirecký  
Mgr. Kučka

## **UZNESENIE č. 24**

K bodu: **Nakladanie s majetkom mesta – Nájom nehnuteľností**

**Hl. za 5      proti 0      zdr 0**

**MR odporúča MZ schváliť** 3/5-ou väčšinou všetkých poslancov prenájom pozemku - časti verejného priestranstva v blízkosti bytového domu súp. č. 1373, na dobu neurčitú, za účelom umiestnenia zbernej nádoby zmesového komunálneho odpadu so súhlasom úpravy povrchu stanovišťa so živičným alebo betónovým povrchom, pre Spoločenstvo vlastníkov bytov „**KREMEN**“, so sídlom: Pri prameni 1369/19,20,21, 054 01 Levoča, IČO: 37937201. Nájomné určené v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Levoča je vo výške 1,20 eur/rok. Nájomné bude Nájomca uhrádzať vždy na 10 rokov vopred. Podľa

ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, sa nájomná zmluva uzatvára z dôvodu hodného osobitného zreteľa, keďže pozemok tvorí príľahlú plochu funkčne spojenú s bytovým domom.

T: 31.12.2019

Z: Mgr. Drahomirecký  
Mgr. Kučka

#### **UZNESENIE č. 25**

K bodu: **Nakladanie s majetkom mesta – Nájom nehnuteľností**

**Hl. za 5      proti 0      zdr 0**

**MR odporúča MZ schváliť** 3/5-ou väčšinou všetkých poslancov prenájom pozemku - časti verejného priestranstva v blízkosti bytového domu súp. č. 782, na dobu neurčitú, za účelom umiestnenia zbernej nádoby zmesového komunálneho odpadu so súhlasom úpravy povrchu stanovišťa so živičným alebo betónovým povrchom, pre Spoločenstvo vlastníkov bytov **FRANCIS 4041**, so sídlom: Ulica Jána Francisciho 782/41, 054 01 Levoča, IČO: 37797336. Nájomné určené v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Levoča je vo výške 1,20 eur/rok. Nájomné bude Nájomca uhrádzať vždy na 10 rokov vopred. Podľa ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, sa nájomná zmluva uzatvára z dôvodu hodného osobitného zreteľa, keďže pozemok tvorí príľahlú plochu funkčne spojenú s bytovým domom.

T: 31.12.2019

Z: Mgr. Drahomirecký  
Mgr. Kučka

#### **UZNESENIE č. 26**

K bodu: **Nakladanie s majetkom mesta – Nájom nehnuteľností**

**Hl. za 5      proti      zdr 0**

**MR odporúča MZ schváliť** 3/5-ou väčšinou všetkých poslancov prenájom pozemku - časti verejného priestranstva v blízkosti bytového domu súp. č. 1377, na dobu neurčitú, za účelom umiestnenia zbernej nádoby zmesového komunálneho odpadu so súhlasom úpravy povrchu stanovišťa so živičným alebo betónovým povrchom, pre Spoločenstvo vlastníkov bytov **ACHÁT**, so sídlom: M. R. Štefánika 8, 054 01 Levoča, IČO: 37936581. Nájomné určené v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Levoča je vo výške 1,20 eur/rok. Nájomné bude Nájomca uhrádzať vždy na 10 rokov vopred. Podľa ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, sa nájomná zmluva uzatvára z dôvodu hodného osobitného zreteľa, keďže pozemok tvorí príľahlú plochu funkčne spojenú s bytovým domom.

T: 31.12.2019

Z: Mgr. Drahomirecký  
Mgr. Kučka

#### **UZNESENIE č. 27**

K bodu: **Nakladanie s majetkom mesta – Nájom nehnuteľností**

**Hl. za 5      proti 0      zdr 0**

**MR odporúča MZ schváliť** 3/5-ou väčšinou všetkých poslancov prenájom pozemku - časti verejného priestranstva v blízkosti bytového domu súp. č. 1376, na dobu neurčitú, za účelom umiestnenia zbernej nádoby zmesového komunálneho odpadu so súhlasom úpravy povrchu stanovišťa so živičným alebo betónovým povrchom, pre Spoločenstvo vlastníkov bytov **BERYL**, so sídlom: M. R. Štefánika 6, 054 01 Levoča, IČO: 37936573. Nájomné určené v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Levoča je vo výške 1,20 eur/rok. Nájomné bude Nájomca uhrádzať vždy na 10 rokov vopred. Podľa ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, sa nájomná zmluva

uzatvára z dôvodu hodného osobitného zreteľa, keďže pozemok tvorí príľahlú plochu funkčne spojenú s bytovým domom.

T: 31.12.2019

Z: Mgr. Drahomirecký  
Mgr. Kučka

#### **UZNESENIE č. 28**

K bodu: **Nakladanie s majetkom mesta – Nájom nehnuteľností**

**Hl. za 5            proti 0            zdr 0**

**MR odporúča MZ schváliť** 3/5-ou väčšinou všetkých poslancov prenájom pozemku - časti verejného priestranstva v blízkosti bytového domu súp. č. 1105, na dobu neurčitú, za účelom umiestnenia zbernej nádoby zmesového komunálneho odpadu so súhlasom úpravy povrchu stanovišťa so živičným alebo betónovým povrchom, pre Spoločenstvo vlastníkov bytov **ROSNÍČKA**, so sídlom: sídl. Rozvoja 1, 054 01 Levoča, IČO: 37785354. Nájomné určené v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Levoča je vo výške 1,20 eur/rok. Nájomné bude Nájomca uhrádzať vždy na 10 rokov vopred. Podľa ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, sa nájomná zmluva uzatvára z dôvodu hodného osobitného zreteľa, keďže pozemok tvorí príľahlú plochu funkčne spojenú s bytovým domom.

T: 31.12.2019

Z: Mgr. Drahomirecký  
Mgr. Kučka

#### **UZNESENIE č. 29**

K bodu: **Nakladanie s majetkom mesta – Nájom nehnuteľností**

**Hl. za 5            proti            zdr 0**

**MR odporúča MZ schváliť** 3/5-ou väčšinou všetkých poslancov prenájom pozemku - časti verejného priestranstva v blízkosti bytového domu súp. č. 1116, na dobu neurčitú, za účelom umiestnenia zbernej nádoby zmesového komunálneho odpadu so súhlasom úpravy povrchu stanovišťa so živičným alebo betónovým povrchom, pre Spoločenstvo vlastníkov bytov „**ROZVOJ 27 – 28**“, so sídlom: Rozvoj 27,28, 054 01 Levoča, IČO: 37937839. Nájomné určené v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Levoča je vo výške 1,20 eur/rok. Nájomné bude Nájomca uhrádzať vždy na 10 rokov vopred. Podľa ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, sa nájomná zmluva uzatvára z dôvodu hodného osobitného zreteľa, keďže pozemok tvorí príľahlú plochu funkčne spojenú s bytovým domom.

T: 31.12.2019

Z: Mgr. Drahomirecký  
Mgr. Kučka

#### **UZNESENIE č. 30**

K bodu: **Nakladanie s majetkom mesta – Nájom nehnuteľností**

**Hl. za 5            proti 0            zdr 0**

**MR odporúča MZ schváliť** 3/5-ou väčšinou všetkých poslancov prenájom pozemku - časti verejného priestranstva v blízkosti bytového domu súp. č. 1741, na dobu neurčitú, za účelom umiestnenia zbernej nádoby zmesového komunálneho odpadu so súhlasom úpravy povrchu stanovišťa so živičným alebo betónovým povrchom, pre Spoločenstvo vlastníkov bytov „**NA HRADE**“, so sídlom: Pod vinicou 64/35, 054 01 Levoča, IČO: 37936590. Nájomné určené v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Levoča je vo výške 1,20 eur/rok. Nájomné bude Nájomca uhrádzať vždy na 10 rokov vopred. Podľa ustanovenia § 9a

ods. 9 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, sa nájomná zmluva uzatvára z dôvodu hodného osobitného zreteľa, keďže pozemok tvorí priľahlú plochu funkčne spojenú s bytovým domom.

T: 31.12.2019

Z: Mgr. Drahomírecký  
Mgr. Kučka

### **UZNESENIE č. 31**

K bodu: **Nakladanie s majetkom mesta - Nájom nehnuteľností**

**Hl. za 5      proti 0      zdr 0**

**MR odporúča MZ schváliť** 3/5-ou väčšinou všetkých poslancov prenájom pozemkov - časti verejného priestranstva v blízkosti jednotlivých bytových domov, na dobu neurčitú, za účelom umiestnenia zbernej nádoby zmesového komunálneho odpadu so súhlasom úpravy povrchu stanovišťa so živičným alebo betónovým povrchom, pre:

Vlastníkov bytov v bytovom dome blok A1, Jána Francisciho č. 36,37, Levoča;  
Vlastníkov bytov v bytovom dome blok A2, Jána Francisciho č. 38,39, Levoča;  
Vlastníkov bytov v bytovom dome blok A4, Jána Francisciho č. 42,43, Levoča;  
Vlastníkov bytov v bytovom dome blok A5, A6, Jána Francisciho č. 46,47,48, Levoča;  
Vlastníkov bytov v bytovom dome blok Agát, Jozefa Czauzika č. 9,10, Levoča;  
Vlastníkov bytov v bytovom dome blok Antúria, Jána Francisciho č. 27, Levoča;  
Vlastníkov bytov v bytovom dome blok Apatit, Pri prameni č. 25,26,27, Levoča;  
Vlastníkov bytov v bytovom dome blok Azalka, Viktora Greschika č. 3, Levoča;  
Vlastníkov bytov v bytovom dome blok B1, Jána Francisciho č. 30,31, Levoča;  
Vlastníkov bytov v bytovom dome blok B2, Jána Francisciho č. 32,33, Levoča;  
Vlastníkov bytov v bytovom dome blok Baštová č. 2, Levoča;  
Vlastníkov bytov v bytovom dome blok Baštová č. 3, Levoča;  
Vlastníkov bytov v bytovom dome blok Baštová č. 4, Levoča;  
Vlastníkov bytov v bytovom dome blok Baštová č. 5, Levoča;  
Vlastníkov bytov v bytovom dome blok Encián, Jána Francisciho č. 15, Levoča;  
Vlastníkov bytov v bytovom dome blok Fialka, Jozefa Czauzika č. 3, Levoča;  
Vlastníkov bytov v bytovom dome blok Fikus, Jána Francisciho č. 2, Levoča;  
Vlastníkov bytov v bytovom dome blok Gladiola, Jána Francisciho č. 29, Levoča;  
Vlastníkov bytov v bytovom dome blok Jazmín, Jána Francisciho č. 20, Levoča;  
Vlastníkov bytov v bytovom dome Leknín, Viktora Greschika č. 5 Levoča;  
Vlastníkov bytov v bytovom dome Levočské Lúky č. 7, Levoča;  
Vlastníkov bytov v bytovom dome Lipa, Jozefa Czauzika č. 7,8, Levoča;  
Vlastníkov bytov v bytovom dome M. R. Štefánika č. 2, Levoča;  
Vlastníkov bytov v bytovom dome blok Mramor, Pri prameni č. 22,23,24, Levoča;  
Vlastníkov bytov v bytovom dome blok Muškát, Jána Francisciho č. 14, Levoča;  
Vlastníkov bytov v bytovom dome blok Narcis, Jána Francisciho č. 7, Levoča;  
Vlastníkov bytov v bytovom dome blok Opál, Pri prameni č. 28,29,30, Levoča;  
Vlastníkov bytov v bytovom dome blok Orgován, Jozefa Czauzika č. 6, Levoča;  
Vlastníkov bytov v bytovom dome blok Orchidea, Jána Francisciho č. 28, Levoča;  
Vlastníkov bytov v bytovom dome blok Petúnia, Jána Francisciho č. 17, Levoča;  
Vlastníkov bytov v bytovom dome blok Pivónia, Viktora Greschika č. 3, Levoča;  
Vlastníkov bytov v bytovom dome blok Plesnivec, Jána Francisciho č. 21, Levoča;  
Vlastníkov bytov v bytovom dome blok Probstnerova cesta č. 5, Levoča;  
Vlastníkov bytov v bytovom dome blok Prvosienka, Jána Francisciho č. 24, Levoča;  
Vlastníkov bytov v bytovom dome Púpava, Jána Francisciho č. 26, Levoča;  
Vlastníkov bytov v bytovom dome blok Rubín, Pri prameni č. 6,7, Levoča;

Vlastníkov bytov v bytovom dome blok Sasanka, Jozefa Czauczika č. 5, Levoča;  
Vlastníkov bytov v bytovom dome blok Smaragd, Pri prameni č. 11,12, Levoča;  
Vlastníkov bytov v bytovom dome blok Šalvia, Jána Francisciho č. 22, Levoča;  
Vlastníkov bytov v bytovom dome blok Športovcov č. 3, Levoča;  
Vlastníkov bytov v bytovom dome blok Topás, Pri prameni č. 3,4,5, Levoča;  
Vlastníkov bytov v bytovom dome blok Železničný riadok č. 8, Levoča;  
Vlastníkov bytov v bytovom dome blok Železničný riadok č. 9, Levoča,  
v zastúpení správcom domov Stavebným bytovým podnikom Levoča, so sídlom: Novoveská  
cesta 37, Levoča 054 01, IČO: 00594423. Nájomné určené v súlade so Zásadami  
hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Levoča je vo výške 1,20 eur/rok pre každý  
bytový dom. Nájomné budú Nájomcovia uhrádzať vždy na 10 rokov vopred.  
Podľa ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení,  
sa nájomné zmluvy uzatvárajú z dôvodu hodného osobitného zreteľa, keďže jednotlivé  
pozemky tvoria príslušnú plochu funkčne spojenú s jednotlivými bytovými domami.  
T: 31.12.2019 Z: Mgr. Drahomirecký  
Mgr. Kučka

### UZNESENIE č. 32

K bodu: **Nakladanie s majetkom mesta - Nájom nehnuteľností**

**Hl. za 4      proti 0      zdr 0**

**MR odporúča MZ schváliť** 3/5-ou väčšinou všetkých poslancov nájom pozemku v k. ú.  
Levoča, v lok. Fedorkin jarok – časť parcely č. KN-C 6687/1 – ostatné plochy, s výmerou 29  
m<sup>2</sup> podľa geodetického zamerania vyhotoveného v júli 2019 Ľudovítom Muránskym, IČO:  
33063826, s miestom podnikania Francisciho 782/41, Levoča pre **Jozefa Vanča**, rod. [REDAKOVANÉ],  
nar. [REDAKOVANÉ] a **Gabrielu Vančovú**, rod. [REDAKOVANÉ], nar. [REDAKOVANÉ], obaja trvale bytom  
[REDAKOVANÉ], na dobu neurčitú, za nájomné vo výške 0,24 eur/m<sup>2</sup>  
/mesiac v súlade s Článkom 22, ods. 6 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta  
Levoča v platnom znení a v súlade s ustanovením § 9a, ods. 9, písm. c) zákona č. 138/1991  
Zb. o majetku obcí v platnom znení, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, spočívajúce  
v tom, že predmetný pozemok je zastavaný stavbou prístrešku pre automobily  
v spoluvlastníctve nájomcov, nezapísanej v katastri nehnuteľností.

T: 31.12.2019

Z: Mgr. Drahomirecký  
Mgr. Kučka

### UZNESENIE č. 33

K bodu: **Nakladanie s majetkom mesta - Nájom nehnuteľností**

**Hl. za 5      proti 0      zdr 0**

**MR odporúča MZ schváliť** uzavretie Dodatku č. 1 k Nájomnej zmluve č.  
23059/2017/OM/249 zo dňa 12.07.2017, uzavretej medzi Mestom Levoča ako  
prenajímateľom a spol. Helske, s. r. o., Kukuričná 1, 831 03 Bratislava, IČO 47211253 ako  
nájomcom, predmetom ktorého je úprava:

a) odseku č. 1 článku II. prvá a druhá veta „Predmet nájomnej zmluvy“, ktoré sa nahrádzajú  
novým nasledovným znením:

**Článok II.  
Predmet nájomnej zmluvy**

2.1 Prenajímateľ je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti nachádzajúcich sa v katastrálnom území: Levoča, obec: Levoča, okres: Levoča, zapísaných v katastri nehnuteľnosti, vedených Okresným úradom Levoča, katastrálnym odborom, ktoré sú súčasťou Hnedej priemyselnej zóny Levoča – juh a sú určené na priemyselnú výrobu, a to:

LV č.	Číslo Parcely	Register KN	Celková výmera v m <sup>2</sup>	Spoluvlastnícky podiel	Druh pozemku
1	4588/83	C	45	1/1	ostatná plocha
1	4588/84	C	402	1/1	ostatná plocha
1	4588/86	C	432	1/1	ostatná plocha
1	4588/88	C	167	1/1	ostatná plocha
1	4588/89	C	94	1/1	ostatná plocha
1	4588/96	C	2107	1/1	zastavaná plocha a nádvorie
1	4588/97	C	27	1/1	zastavaná plocha a nádvorie
1	4588/107	C	61	1/1	zastavaná plocha a nádvorie
1	4588/108	C	466	1/1	zastavaná plocha a nádvorie
1	4588/110	C	4693	1/1	zastavaná plocha a nádvorie
1	4588/91	C	478	1/1	zastavaná plocha a nádvorie
1	4588/92	C	4822	1/1	ostatná plocha
1	4588/95	C	49	1/1	zastavaná plocha a nádvorie

(ďalej len „**Pozemky**“), z ktorých pozemky 4588/83, 84, 86, 88, 89 vznikli oddelením od pozemkov KN-C 4588/63 – ost.pl., KN-C 4588/69 – zast. pl. a KN-E 4603 – orná pôda na základe geometrického plánu č. 37/2017, vypracovaného Ing. Jurajom Fabianom – GK FABIAN dňa 07.06.2017, pozemok KN-C 4588/96 vznikol oddelením od pozemku KN-C 4588/83 – ost.pl., pozemok KN-C 4588/97 vznikol oddelením od pozemku KN-C 4588/89 – ost.pl. na základe geometrického plánu č. 50/2018, vypracovaného Ing. M. Vargom, PhD. – Montana Košice, s. r. o. dňa 21.03.2018, pozemok KN-C 4588/107 vznikol oddelením od pozemku KN-C 4588/83 – ost.pl., pozemok KN-C 4588/108 vznikol oddelením od pozemku KN-C 4588/89 – ost.pl. na základe geometrického plánu č. 104/2018, vypracovaného Ing. M. Vargom, PhD. – Montana Košice, s. r. o. dňa 04.07.2018 a pozemok KN-C 4588/110 vznikol oddelením od pozemku KN-C 4588/88 – zast.pl. na základe geometrického plánu č. 211/2018, vypracovaného Ing. M. Vargom, PhD. – Montana Košice, s. r. o. dňa 21.01.2019. Geometrický plán č. 37/2017 tvorí Prílohu č. 1 tejto Zmluvy, Geometrické plány č. 50/2018, č. 104/2018 a č. 211/2018 tvoria Prílohy č. 6, č. 7 a č. 8 tejto Zmluvy.

**b)** odsekov č. 1 a 2 Článku III. Nájomné a úhrada nákladov spojených s prevádzkou predmetu nájmu“, ktoré sa nahrádzajú novými odsekmi v tomto znení:

### **Článok III.**

#### **Nájomné a úhrada nákladov spojených s prevádzkou predmetu nájmu**



3.1 Cena nájmu za Pozemky uvedené v článku II. bod 2.1 tejto Zmluvy je v súlade s Uznesením Mestského zastupiteľstva č. 4 schváleného dňa 13.06.2017 a Uznesením Mestského zastupiteľstva č. ... schváleného dňa 21.11.2019, a je stanovená v súlade s Článkom 22 ods. 7 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Levoča v platnom znení.

3.2 Výška nájomného za Predmet nájmu je nasledovná:

Predmet nájmu	Výška nájmu v EUR
Pozemky špecifikované v čl. II bod 2.1.	0,60 EUR / 1m <sup>2</sup> / rok
<b>SPOLU</b>	<b>8 305,80 EUR / 1 rok</b>

Ostatné ustanovenia Zmluvy ostávajú nezmenené.

T: 31.12.2019

Z: Mgr. Drahomirecký  
Mgr. Kučka

#### UZNESENIE č. 34

K bodu: Nakladanie s majetkom mesta - Nájom nehnuteľností

**Hl. za 0      proti 0      zdr 5 = NEODPORÚČA**

**MR neodporúča MZ schváliť** 3/5 väčšinou všetkých poslancov **nájom** nehnuteľnosti v lok. ul. Kukučínova, k. ú. Levoča, a to pozemku parc. č. KN-C 1072/1 – zast. pl., s výmerou 1 202 m<sup>2</sup>, **pre Ing. Petra Sedláka**, rod. [REDAKOVANÉ], nar. [REDAKOVANÉ], trvalé bytom [REDAKOVANÉ], na dobu neurčitú s výpovednou dobou 6 mesiacov, za nájomné vo výške 0,30 eur/m<sup>2</sup>/rok, v súlade s ustanovením § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorý spočíva v tom, že na vlastné náklady pozemok žiadateľ významne zhodnotí tým, že zrealizuje podľa Územného plánu mesta výstavbu verejnej zelene a parku s drobnými stavbami ako sú lavičky a altánky (ďalej len „zhodnotenie“).

V prípade ukončenia nájmu nájomca nie je povinný vrátiť predmet nájmu do pôvodného stavu a Mesto Levoča sa zaväzuje odkúpiť technické zhodnotenie na predmete nájmu, t.j. zeleň, prípadne drobné stavby (lavičky, altánky) za zostatkovú cenu alebo za cenu určenú znaleckým posudkom, vyhotoveným v čase realizácie predaja.

T: 31.03.2020

Z: Mgr. Drahomirecký  
Mgr. Kučka

#### UZNESENIE č. 35

K bodu: Nakladanie s majetkom mesta – Zrušenie uznesení

**Hl. za 2      proti 0      zdr 3 = NEODPORÚČA**

**MR neodporúča MZ schváliť** zrušenie uznesenia MZ v Levoči č. 62 zo dňa 20.09.2018, ktorým MZ vyhodnotilo a prijalo návrh nájomnej zmluvy spoločnosti Helske FACILITY, s.r.o., Kukučínova 1, Bratislava – mestská časť Nové Mesto, 831 03, IČO: 51 651 262, ako pre mesto Levoča najvhodnejší návrh nájomnej zmluvy, doručený na základe uverejnenej obchodnej verejnej súťaže v zmysle § 281 a nasl. Obchodného zákonníka v platnom znení, vyhlásenej na nájom pozemkov, nachádzajúcich sa v katastrálnom území Levoča, v lok. Hnedej priemyselnej zóny Levoča - Juh, pretože návrh nájomnej zmluvy spĺňa podmienky obchodnej verejnej súťaže, ktoré boli schválené MZ v Levoči uznesením č. 40 z 39. zasadnutia MZ, konaného dňa 21.06.2018 a podmienky obchodnej verejnej súťaže, uverejnené vyhlasovateľom (mestom Levoča) na úradnej tabuli mesta Levoča, na internetovej stránke mesta a v regionálnej tlači v mesiaci júl a august 2018.

T: 21.11.2019

Z: Mgr. Drahomirecký

**UZNESENIE č. 36**

K bodu: **Nakladanie s majetkom mesta – Zrušenie uznesení**

**Hl. za 2      proti 0      zdr 3 = NEODPORÚČA**

**MR neodporúča MZ schváliť zrušenie uznesenia MZ v Levoči č. 63** zo dňa 20.09.2018, ktorým MZ vyhodnotilo a prijalo návrh investičnej zmluvy Helske FACILITY, s.r.o., Kukučínova 1, Bratislava – mestská časť Nove Mesto, 831 03, IČO: 51 651 262, ako pre mesto Levoča najvhodnejší návrh investičnej zmluvy, doručený na základe uverejnenej obchodnej verejnej súťaže v zmysle § 281 a nasl. Obchodného zákonníka v platnom znení, vyhlásenej na nájom pozemkov, nachádzajúcich sa v katastrálnom území Levoča, v lok. Hnedej priemyselnej zóny Levoča - Juh, pretože návrh nájomnej zmluvy spĺňa podmienky obchodnej verejnej súťaže, ktoré boli schválené MZ v Levoči uznesením č. 40 z 39. zasadnutia MZ, konaného dňa 21.06.2018 a podmienky obchodnej verejnej súťaže, uverejnené vyhlasovateľom (mestom Levoča) na úradnej tabuli mesta Levoča, na internetovej stránke mesta a v regionálnej tlači v mesiaci júl a august 2018.

T: 21.11.2019

Z: Mgr. Drahomirecký  
Mgr. Kučka

**UZNESENIE č. 37**

K bodu: **Nakladanie s majetkom mesta – Zrušenie uznesení**

**Hl. za 2      proti 0      zdr 3 = NEODPORÚČA**

**MR neodporúča MZ schváliť zrušenie uznesenia MZ v Levoči č. 64** zo dňa 20.09.2018, ktorým MZ schválilo nájom pozemkov v katastrálnom území Levoča, v lok. Hnedá priemyselná zóna Levoča - Juh parc. č. KN-C 4588/98 – ost. pl. s výmerou 13 459 m<sup>2</sup> a KN-C 4588/100 – ost. pl. s výmerou 4 035 m<sup>2</sup>, zapísaných na liste vlastníctva č. 1, k. ú. Levoča pre Helske FACILITY, s.r.o., Kukučínova 1, Bratislava – mestská časť Nove Mesto, 831 03, IČO: 51 651 262, za nájomné vo výške 0,60 Eura za m<sup>2</sup> na rok na dobu neurčitú, na účel realizácie investičného zámeru skupiny Helske, t. j. umiestnenia a výstavby závodu nájomcu za účelom následného prevádzkovania podnikateľskej činnosti nájomcu v zmysle jeho podnikateľského zámeru, prezentovaného prenajímateľovi, ako aj v záujme a za účelom vytvorenia stanoveného počtu pracovných miest v HPZ v súlade s ustanovením § 9a, ods. 1, písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obci v platnom znení.

T: 21.11.2019

Z: Mgr. Drahomirecký  
Mgr. Kučka

**UZNESENIE č. 38**

K bodu: **Nakladanie s majetkom mesta – Zrušenie uznesení**

**Hl. za 2      proti 0      zdr 3 = NEODPORÚČA**

**MR neodporúča MZ schváliť zrušenie uznesenia MZ v Levoči č. 65** zo dňa 20.09.2018, ktorým MZ schválilo uzavretie investičnej zmluvy so spoločnosťou Helske FACILITY, s.r.o., Kukučínova 1, Bratislava – mestská časť Nové Mesto, 831 03, IČO: 51 651 262 na účel realizácie investičného zámeru skupiny Helske, t. j. umiestnenie a výstavby závodu nájomcu za účelom následného prevádzkovania podnikateľskej činnosti nájomcu v zmysle jeho podnikateľského zámeru, prezentovaného prenajímateľovi, ako aj v záujme a za účelom vytvorenia stanoveného počtu pracovných miest v Hnedej priemyselnej zóne Levoča – Juh.

T: 21.11.2019

Z: Mgr. Drahomirecký  
Mgr. Kučka

**UZNESENIE č. 39**

K bodu: **Nakladanie s majetkom mesta – Zrušenie uznesení**

**Hl. za 2        proti 0        zdr 3 = NEODPORÚČA**

**MR neodporúča MZ schváliť zrušenie uznesenia MZ v Levoči č. 10** zo dňa 25.10.2018, ktorým MZ schválilo uzavretie Zmluvy o budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena medzi mestom Levoča, Nám. Majstra Pavla 4, 054 01 Levoča, IČO: 329 321 ako budúcim povinným z vecného bremena a spoločnosťou Helske FACILITY, s. r. o., Kukuričná 1, 831 03 Bratislava, IČO: 51 651 262 ako budúcim oprávneným z vecného bremena na pozemkoch, zapísaných na liste vlastníctva č. 1, vedeným Okresným úradom Levoča, katastrálnym odborom, pre katastrálne územie Levoča, okres Levoča parc. č. KN-C 4588/32; 4588/52; 4588/53; 4588/63; 4588/86; 4588/87; 4588/92 a na parc. č. KN-C 4588/99; 4588/101; 4588/102; 4588/103; 4588/104; 4588/105; 4588/106 vzniknutých oddelením od pozemkov KN-C 4588/32 – ostatne plochy a KN-C 4588/53 – zastavane plochy a nádvoría na základe geometrického plánu č. 83/2018, vypracovaného Ing. M. Vargom PhD. dňa 29.05.2018, spočívajúceho v povinnosti mesta Levoča ako povinného z vecného bremena v súvislosti s výstavbou „HELKSKE PRODUCT PARK“ trpieť na dotknutých pozemkoch vo vlastníctve Mesta Levoča:

- umiestnenie inžinierskych stavieb (účelové komunikácie, chodníky, nekryté parkoviská, rozvody plynu, vody, elektriny, tepla, elektronické komunikačné vedenia a kanalizácie), stavebných objektov, hrubých terénnych úprav a sadových úprav, výstavba ktorých podmieňuje užívania schopnosť výrobných hál a showroomu, postavených na pozemkoch parc. č. KN-C 4588/98 a KN-C 4588/100 v k. ú. Levoča;
- trpieť vstup a vjazd oprávneného z vecného bremena na dotknuté pozemky, prechod a prejazd oprávneného z vecného bremena cez dotknuté pozemky, pri umiestnení, prevádzke, údržbe a opravách stavebných objektov;
- zdržať sa konania, ktoré by bránilo oprávnenému z vecného bremena vo výkone jeho práv z vecného bremena

na dobu neurčitú, v súlade s § 9, ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obci v platnom znení a bezodplatne v súlade s Článkom 16, ods. 4 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Levoča, keďže výstavba „HELKSKE PRODUCT PARK“ významným spôsobom prispeje k rozvoju mesta Levoča.

T: 21.11.2019

Z: Mgr. Drahomirecký  
Mgr. Kučka

**UZNESENIE č. 40**

K bodu: **Nakladanie s majetkom mesta – Zrušenie uznesení**

**Hl. za 2        proti 0        zdr 3 = NEODPORÚČA**

**MR neodporúča MZ schváliť zrušenie uznesenia MZ v Levoči č. 40** zo dňa 21.06.2018, ktorým MZ schválilo nájom nehnuteľností, nachádzajúcich sa v areáli Hnedej priemyselnej zony Levoča – Juh, k. ú. Levoča formou obchodnej verejnej súťaže a schválilo podmienky súťaže v súlade s ustanovením § 9a, ods. 9 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obci v platnom znení.

T: 21.11.2019

Z: Mgr. Drahomirecký  
Mgr. Kučka

**UZNESENIE č. 41**

K bodu: **Nakladanie s majetkom mesta - Konceptia rozvoja mestských lesov**

**Hl. za 5        proti 0        zdr 0**

**MR odporúča MZ schváliť** vypracovanie Koncepcie rozvoja mestských lesov na roky 2020 – 2029 pre oblasti lesné hospodárstvo, poľovníctvo a včelárstvo, rekreácia a šport, ochrana prírody a prístupnosť, doprava a bezpečnosť.

T: 30.06.2019

Z: Mgr. Drahomirecký  
Mgr. Kučka

## **UZNESENIE č. 42**

K bodu: **Nakladanie s majetkom mesta – Zriadenie vecného bremena**

**Hl. za 5            proti 0            zdr 0**

**MR odporúča MZ schváliť** v súvislosti so stavbou „Napojenie objektu na elektrinu“ uzavretie Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena medzi mestom Levoča, Nám. M. Pavla 4/4, 054 01 Levoča, IČO: 329321 ako budúcim povinným z vecného bremena a Východoslovenskou distribučnou, a. s., Mlynská 31, 042 91 Košice, IČO: 3659961 ako budúcim oprávneným z vecného bremena za týchto podstatných obsahových podmienok Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena (ďalej len „Zmluva“):

- a) budúci oprávnený z vecného bremena umiestni v rámci stavby „Technická infraštruktúra Levoča – Levočská Dolina“ na vlastné náklady na pozemky parc. č. KN-E 6919 – orná pôda, KN-E 6922/3 – lesný pozemok, KN-E 6888 – orná pôda, KN-C 8731 – ostatná plocha a KN-C 8732 – ostatná plocha vo vlastníctve mesta Levoča, nachádzajúce sa v katastrálnom území Levoča, v lok. Levočská Dolina stavebný objekt SO 04 – NN rozvody v súlade s projektovou dokumentáciou a situáciou stavby, vypracovanými Projekčnou kanceláriou Prokom Poprad, IČO: 10725083 v januári 2019;
- b) po zrealizovaní stavby budúci oprávnený z vecného bremena zabezpečí na vlastné náklady vypracovanie geometrického plánu na zriadenie vecného bremena na umiestnenie stavby NN rozvodov s vyčíslením rozsahu vecného bremena a doručí ho mestu v dohodnutej lehote;
- c) predmetom práva zodpovedajúceho vecnému bremenu budú pozemky nachádzajúce sa v katastrálnom území Levoča, v lok. Levočská Dolina: parc. č. KN-E 6919 – orná pôda, t. č. zapísaný v katastri nehnuteľností na liste vlastníctva č. 4376, k. ú. Levoča, KN-E 6922/3 – lesný pozemok a KN-E 6888 – orná pôda, t. č. zapísané v katastri nehnuteľností na liste vlastníctva č. 7116, k. ú. Levoča, a KN-C 8731 – ostatná plocha a KN-C 8732 – ostatná plocha, t. č. zapísané v katastri nehnuteľností na liste vlastníctva č. 1 k. ú. Levoča („slúžiace pozemky“);
- d) obsah vecného bremena bude:
  - trpieť na slúžiacich pozemkoch umiestnenie elektroenergetického zariadenia a jeho príslušenstva v súlade s projektovou dokumentáciou a situáciou stavby, vypracovanými Projekčnou kanceláriou Prokom Poprad, IČO: 10725083 v januári 2019;
  - trpieť vstup a vjazd oprávneného z vecného bremena na slúžiace pozemky, prechod a prejazd oprávneného z vecného bremena cez slúžiace pozemky, pri umiestnení, prevádzke, údržbe a opravách elektroenergetického zariadenia a jeho príslušenstva;
  - zdržať sa konania, ktoré by bránilo oprávnenému z vecného bremena vo výkone jeho práv z vecného bremena podľa zmluvy a zák. č. 251/2012 Z. z. o energetike v platnom znení;
- e) rozsah vecného bremena bude určený geometrickým plánom na zriadenie vecného bremena;

- f) záväzok uzavrieť Zmluvu o zriadení vecného bremena bez zbytočného odkladu po schválení zriadenia vecného bremena Mestským zastupiteľstvom v Levoči;
- g) vecné bremeno bude zriadené na dobu neurčitú;
- vecné bremeno bude zriadené **bezodplatne**; podľa rozsahu vecného bremena vyčísleného geometrickým plánom na zriadenie vecného bremena.
- T: 31.12.2019

Z: Mgr. Drahomirecký  
Mgr. Kučka

## UZNESENIE č. 43

K bodu: **Nakladanie s majetkom mesta – Zriadenie vecného bremena**

**Hl. za 5      proti 0      zdr 0**

**MR odporúča MZ schváliť** v súvislosti so stavbou „OC Levoča – objekt pre obchod a služby - TESCO“ uzavretie Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena medzi mestom Levoča, so sídlom Nám. M. Pavla 4/4, 054 01 Levoča ako budúcim povinným z vecného bremena a spol. ALEA INVEST, s. r. o., Špitálska 1255/3, Michalovce, SR, IČO: 44 677 855 ako budúcim oprávneným z vecného bremena za týchto podstatných obsahových podmienok Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena (ďalej len „Zmluva“):

- a) budúci oprávnený z vecného bremena umiestni v rámci stavby „OC Levoča – objekt pre obchod a služby - TESCO“ na vlastné náklady na pozemok parc. č. KN-C 1074/17 – zast. pl. vo vlastníctve mesta Levoča, nachádzajúci sa v katastrálnom území Levoča, v lok. ul. Popradská cesta v Levoči stavbu s názvom „SO-06.02 Prístupová komunikácia“ v súlade s projektovou dokumentáciou a situáciou stavby;
- b) po zrealizovaní stavby budúci oprávnený z vecného bremena zabezpečí na vlastné náklady vypracovanie geometrického plánu na zriadenie vecného bremena na umiestnenie stavby „SO-06.02 Prístupová komunikácia“ s vyčíslením rozsahu vecného bremena, a doručí ho mestu v dohodnutej lehote;
- c) predmetom práva zodpovedajúceho vecnému bremenu bude pozemok parc. č. KN-C 1074/17 – zast. pl. vo vlastníctve mesta Levoča, nachádzajúci sa v katastrálnom území Levoča, v lok. ul. Popradská cesta v Levoči, t. č. zapísaný na liste vlastníctva č. 1, k. ú. Levoča („služiaci pozemok“);
- d) obsahom vecného bremena bude:
- trpieť na služiacom pozemku umiestnenie „SO-06.02 Prístupová komunikácia“ v súlade s projektovou dokumentáciou a situáciou stavby;
  - trpieť vstup a vjazd oprávneného z vecného bremena na služiaci pozemok, prechod a prejazd oprávneného z vecného bremena cez služiaci pozemok, pri umiestnení, prevádzke, údržbe a opravách „SO-06.02 Prístupová komunikácia“;
  - zdržať sa konania, ktoré by bránilo oprávnenému z vecného bremena vo výkone jeho práv z vecného bremena podľa zmluvy;
- e) záväzok uzavrieť Zmluvu o zriadení vecného bremena v dohodnutej lehote počítanej odo dňa schválenia zriadenia vecného bremena Mestským zastupiteľstvom v Levoči;
- f) vecné bremeno bude zriadené na dobu neurčitú;
- g) vecné bremeno bude zriadené za odplatu vo výške 25 eur/m<sup>2</sup> záberu stavebne dotknutého pozemku; podľa rozsahu vecného bremena vyčísleného geometrickým plánom na zriadenie vecného bremena.

T: 31.12. 2019

Z: Mgr. Drahomirecký  
Mgr. Kučka

## UZNESENIE č. 44

K bodu: Nakladanie s majetkom mesta – Zriadenie vecného bremena

Hl. za 5            proti 0            zdr 0

**MR odporúča MZ schváliť** v súvislosti so stavbou „IBV Plantáže Levoča“ uzavretie Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena medzi mestom Levoča, so sídlom Nám. M. Pavla 4/4, 054 01 Levoča ako budúcim povinným z vecného bremena a spol. AZOR, s. r. o., Scherffelova 38, Poprad, SR, IČO: 31678769 ako budúcim oprávneným z vecného bremena za týchto podstatných obsahových podmienok Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena (ďalej len „Zmluva“):

- a) budúci oprávnený z vecného bremena umiestni v rámci stavby „IBV Plantáže Levoča“ na vlastné náklady na pozemkoch parc. č. KN-C 7218/2 - zastavaná plocha a nádvorie, KN-C 7219/4 - zastavaná plocha a nádvorie, KN-C 8163/27 - ostatná plocha, KN-C 8163/68 - zastavaná plocha a nádvorie, KN-C 8163/69 - zastavaná plocha a nádvorie, KN-C 8163/70 - zastavaná plocha a nádvorie a KN-C 8163/71- zastavaná plocha a nádvorie vo vlastníctve mesta Levoča, nachádzajúce sa v katastrálnom území Levoča, v lok. Ovocinárskej ulice v Levoči (ďalej len „slúžiace pozemky“) tieto stavebné objekty v súlade s projektovou dokumentáciou a situáciou stavby: SO 01 – Miestne komunikácie; SO 01a – Mostné teleso; SO 02 – Splašková kanalizácia, SO 03 – Verejný vodovod a uloženie posilňovacej stanice pitnej vody ČSPV a akumuláčnej nádrže, SO 04 – Dažďová kanalizácia a uloženie ORL a výustného objektu, SO 05 – Verejná elektrická sieť NN, SO 06 – Verejné osvetlenie a SO 12 – Optické telekomunikačné rozvody;
- b) po zrealizovaní stavby budúci oprávnený z vecného bremena zabezpečí na vlastné náklady vypracovanie geometrického plánu na zriadenie vecného bremena na umiestnenie všetkých stavebných objektov podľa bodu a) s vyčíslením rozsahu vecného bremena, a doručí ho mestu v dohodnutej lehote;
- c) predmetom práva zodpovedajúceho vecnému bremenu budú slúžiace pozemky podľa bodu a), t. č. zapísané na liste vlastníctva č. 1, k. ú. Levoča;
- d) obsahom vecného bremena bude:
  - trpieť na slúžiacich pozemkoch umiestnenie stavebných objektov podľa bodu a) v súlade s projektovou dokumentáciou a situáciou stavby;
  - trpieť vstup a vjazd oprávneného z vecného bremena na slúžiaci pozemok, prechod a prejazd oprávneného z vecného bremena cez slúžiaci pozemok, pri umiestnení, prevádzke, údržbe a opravách stavebných objektov podľa bodu a);
  - zdržať sa konania, ktoré by bránilo oprávnenému z vecného bremena vo výkone jeho práv z vecného bremena podľa zmluvy a zák. č. 251/2012 Z. z. o energetike v platnom znení;
- e) záväzok uzavrieť Zmluvu o zriadení vecného bremena v dohodnutej lehote počítanej odo dňa schválenia zriadenia vecného bremena Mestským zastupiteľstvom v Levoči;
- f) vecné bremeno bude zriadené na dobu neurčitú;

vecné bremeno bude zriadené za odplatu vo výške 15 eur/m<sup>2</sup> záberu stavebne dotknutého pozemku; podľa rozsahu vecného bremena vyčísleného geometrickým plánom na zriadenie vecného bremena.

T: 31.12. 2019

Z: Mgr. Drahomirecký  
Mgr. Kučka

## UZNESENIE č. 45

K bodu: Nakladanie s majetkom mesta – Prenájom poľovného revíru

Hl. za 1            proti 1            zdr 2 = NEODPORÚČA

**MR neodporúča MZ schváliť** 3/5-ou väčšinou všetkých poslancov **poverenie primátora mesta** Ing. Miroslava Vilkovského *alebo ním povereného zástupcu*, aby sa **zúčastnil na zhromaždení vlastníkov poľovných pozemkov Poľovného revíru pod názvom „Levoča“**, vytvoreného na základe Rozhodnutia, ktoré vydal Obvodný Lesný úrad v Kežmarku pod č. j.

286-004/2004-Du a ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 17.9.2004 a Rozhodnutia, ktoré vydal Okresný úrad v Poprade, Pozemkový a lesný odbor pod č. OÚ-PP-PLO-2016/014640-005-ŠŠdo a ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 31.12.2016, aby v súlade s ustanovením § 5 v spojení s § 13 zákona č. 274/2009 Z. z. o poľovníctve a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení, **hlasoval za rozhodnutie o postúpení práva užívania Poľovného revíru s názvom „Levoča“**, vytvoreného na základe Rozhodnutia, ktoré vydal Obvodný Lesný úrad v Kežmarku pod č. j. 286-004/2004-Du, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 17.9.2004 a Rozhodnutia, ktoré vydal Okresný úrad v Poprade, Pozemkový a lesný odbor pod č. OÚ-PP-PLO-2016/014640-005-ŠŠdo, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 31.12.2016 a do ktorého patria pozemky o celkovej výmere 3 829,71 ha, ktoré sú zapísané na LV 7116 na mesto Levoča, v lok. bývalého VO „Javorina“ k. ú. Levoča, **pre Poľovné združenie Levočských poľovníkov, za týchto podmienok:**

- právo užívania poľovného revíru „Levoča“ sa postupuje podľa § 14 zákona č. 274/2009 o poľovníctve a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení na dobu určitú t.j. na dobu pätnásť rokov;
- náhrada za užívanie poľovného revíru „Levoča“ sa určuje dohodou a to vo výške 24 433,55 eur/rok, t.j. 3 829,71 ha x 6,38 eur/ha/rok = 24 433,55 eur/ rok ;
- splatnosť náhrady za užívanie poľovného revíru „Levoča“ sa určuje raz ročne a to do 31.5 bežného kalendárneho roka, pričom Zmluva o užívaní poľovného revíru pod názvom „Levoča“ medzi užívateľom poľovného revíru a mestom Levoča môže riešiť splatnosť náhrady za užívanie revíru inak, pokiaľ si to budú vyžadovať vzájomné vzťahy užívateľa poľovného revíru a mesta Levoča;
- zodpovednosť za spôsobené škody a náhrada za škody bude riešená v súlade so zákonom č. 274/2009 Z. z. o poľovníctve a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení;

a **uzavrel Zmluvu o užívaní poľovného revíru „Levoča**, vytvoreného na základe Rozhodnutia, ktoré vydal Obvodný Lesný úrad v Kežmarku pod č. j. 286-004/2004-Du a ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 17.9.2004 a Rozhodnutia, ktoré vydal Okresný úrad v Poprade, Pozemkový a lesný odbor pod č. OÚ-PP-PLO-2016/014640-005-ŠŠdo, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 31.12.2016, s užívateľom **Pol'ovné združenie Levočských poľovníkov**, za hore uvedených podmienok.

T: 31.12.2019

Z: Mgr. Drahomirecký  
Mgr. Kučka

#### **UZNESENIE č. 46**

K bodu: **Nakladanie s majetkom mesta – Zverenie majetku do správy**

**Hl. za 4      proti 0      zdr 0**

**MR odporúča MZ schváliť** v súlade s ustanovením Článku 8 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Levoča v platnom znení zverenie majetku inv. č. G/1/29 – obraz – olej na foto, 49 x 75 cm „*Kríza v raji (Crisis in paradise)*“, autor Tsishyn Ihar, Brussels, Belgicko, 1 ks, vstupná cena 3 500 eur **do správy** Mestskému kultúrnemu stredisku mesta Levoča, so sídlom: Levoča, Námestie Majstra Pavla č. 54, IČO: 42080312.

T: 31.12.2019

Z: Mgr. Drahomirecký  
Mgr. Kučka

#### **UZNESENIE č. 47**

K bodu: **Nakladanie s majetkom mesta – Ukončenie nájmu bytu**

**Hl. za 4      proti 0      zdr 0**

**MR odporúča primátorovi mesta schváliť** ukončenie nájmu jednoizbového bytu č. 17, nachádzajúceho sa na 3. poschodí bytového domu súp. č. 3381, na adrese Potočná č. 38

v Levoči, založeného nájomnou zmluvou č. 32949/2017/OM/30 zo dňa 05.12.2017 v zmysle dodatku č. 1 zo dňa 24.05.2018 medzi Mestom Levoča ako prenajímateľom a p. Dominikou Kožuškovou, nar. [REDAKOVANÉ], trvale bytom [REDAKOVANÉ] a manželom Dušanom Kožuškom, nar. [REDAKOVANÉ], trvale bytom [REDAKOVANÉ], ako nájomcom, dohodou k 30.11.2019.

T: 31.12.2019

Z: Mgr. Drahomirecký  
Mgr. Kučka

#### **UZNESENIE č. 48**

K bodu: **Nakladanie s majetkom mesta – Ukončenie nájmu bytu**

**Hl. za 4      proti 0      zdr 0**

**MR odporúča primátorovi mesta schváliť** ukončenie nájmu jednoizbového bytu č. 7, nachádzajúceho sa na 1. poschodí bytového domu súp. č. 3381, na adrese Potočná č. 38 v Levoči, založeného nájomnou zmluvou č. 31934/2017/OM/10 zo dňa 31.10.2017 medzi Mestom Levoča ako prenajímateľom a p. Magdalénou Schneiderovou, nar. [REDAKOVANÉ], trvale bytom [REDAKOVANÉ] ako nájomcom, dohodou k 30.11.2019, pod podmienkou pridelenia iného nájomného bytu na vyššom poschodí bytového domu súp. č. 3381, na adrese Potočná č. 38, Levoča.

T: 31.12.2019

Z: Mgr. Drahomirecký  
Mgr. Kučka

#### **UZNESENIE č. 49**

K bodu: **Nakladanie s majetkom mesta – Pridelenie bytu**

**Hl. za 4      proti 0      zdr 0**

**MR odporúča primátorovi mesta schváliť** pridelenie jednoizbového bytu č. 17, nachádzajúci sa na 3. poschodí bytového domu, súp. č. 3381 na adrese Potočná č. 38 v Levoči pre p. Magdalénu Schneiderovú, nar. [REDAKOVANÉ], trvale bytom [REDAKOVANÉ], na dobu určitú – 3 roky, s účinnosťou po uvoľnení bytu doterajším nájomcom, pod podmienkou vloženia finančnej zábezpeky na účet mesta Levoča a dodržania ustanovení nájomnej zmluvy.

T: 31.12.2019

Z: Mgr. Drahomirecký  
Mgr. Kučka

#### **UZNESENIE č. 50**

K bodu: **Nakladanie s majetkom mesta – Pridelenie bytu**

**Hl. za 3      proti 0      zdr 0 = NEODPORÚČA**

**MR neodporúča primátorovi mesta schváliť** pridelenie jednoizbového bytu č. 7, nachádzajúci sa na 1. poschodí bytového domu, súp. č. 3381 na adrese Potočná č. 38 v Levoči pre

p. Dianu Zagorovú, nar. [REDAKOVANÉ], trvale bytom [REDAKOVANÉ], pre

p. Jozefa Majera, nar. [REDAKOVANÉ], trvale bytom [REDAKOVANÉ], pre

p. Annu Janasovú, nar. [REDAKOVANÉ], trvale bytom [REDAKOVANÉ],

na dobu určitú – 3 roky, s účinnosťou po uvoľnení bytu doterajším nájomcom, pod podmienkou vloženia finančnej zábezpeky na účet mesta Levoča a dodržania ustanovení nájomnej zmluvy.

T: 31.12.2019

Z: Mgr. Drahomirecký  
Mgr. Kučka



## **UZNESENIE č. 51**

K bodu: **Nakladanie s majetkom mesta – Nájom nebytových priestorov**

**Hl. za 5      proti 0      zdr 0**

MZ **schvaľuje** ukončenie Nájomnej zmluvy č. SMM/295/08/152 zo dňa 05.11.2008 v znení jej Dodatku č. 1 zo dňa 24.03.2010 uzatvorenej medzi spoločnosťou Slovenská autobusová doprava Poprad, a. s., IČO: 36479560, so sídlom Wolkerova 466, 058 49 Poprad ako nájomcom a mestom Levoča ako prenajímateľom, a to výpoveďou zo strany prenajímateľa.

T: 30.11.2019

Z: Mgr. Drahomirecký

Mgr. Kučka

## **UZNESENIE č. 52**

K bodu: **Nakladanie s majetkom mesta – Súhlas s realizáciou zámeru**

**Hl. za 0      proti 4      zdr 0 = NEODPORÚČA**

MR **neodporúča MZ súhlasiť** s realizáciou zámeru občianskeho združenia SINE METU, Krátka 97, 946 37 Moča, SR, IČO: 42208262, a to osadenia sochy „Honvéda“ v zmysle žiadosti zo dňa 08.08.2019, a to na časti pozemku parc. č. KN-C 3/1 – zast. pl. s výmerou 28 342 m<sup>2</sup>, k. ú. Levoča (Námestie Majstra Pavla).

T: 31.12.2019

Z: Mgr. Drahomirecký

Mgr. Kučka

## **UZNESENIE č. 53**

K bodu: **Nakladanie s majetkom mesta – Súhlas s realizáciou zámeru**

**Hl. za 0      proti 4      zdr 0 = NEODPORÚČA**

MR **neodporúča MZ súhlasiť** s realizáciou zámeru občianskeho združenia SINE METU, Krátka 97, 946 37 Moča, SR, IČO: 42208262, a to osadenia sochy „Honvéda“ v zmysle žiadosti zo dňa 08.08.2019, a to na časti pozemku parc. č. KN-C 594/1 – ost. pl. s výmerou 3970 m<sup>2</sup>, k. ú. Levoča (park).

T: 31.12.2019

Z: Mgr. Drahomirecký

Mgr. Kučka

## **UZNESENIE č. 54**

K bodu: **Nakladanie s majetkom mesta – Súhlas s realizáciou zámeru**

**Hl. za 0      proti 3      zdr 1 = NEODPORÚČA**

MR **neodporúča MZ súhlasiť** s realizáciou zámeru občianskeho združenia SINE METU, Krátka 97, 946 37 Moča, SR, IČO: 42208262, a to osadenia sochy „Honvéda“ v zmysle žiadosti zo dňa 08.08.2019, a to na časti pozemku parc. č. KN-C 1165 – zast. pl. s výmerou 2 523 m<sup>2</sup>, k. ú. Levoča (Námestie Štefana Kluberta).

T: 31.12.2019

Z: Mgr. Drahomirecký

Mgr. Kučka

## **UZNESENIE č. 55**

K bodu: **Zmena rozpočtu č. 6**

Hl. za 5 proti 0 zdr 0

MR odporúča MZ schváliť zmenu rozpočtu č. 6 – rozpočtové opatrenie č. 6/a, 6b, 6/c, mesta Levoča na rok 2019 podľa predloženého návrhu.

T: 21.11.2019

Z: Mgr. Kamenický  
Mgr. Kučka

UZNESENIE č. 56

K bodu: Zmena rozpočtu č. 6

Hl. za 5 proti 0 zdr 0

MR odporúča MZ schváliť zmenu použitia prostriedkov investičného fondu na rok 2019 nasledovne:

Účel	schválené použitie	zmena č.6	po zmene
Kostol sv. Jakuba	28 700		28 700
Za sedriou - cesta	27 111	9 473	36 584
Modernizácia zberného dvora	36 876		36 876
Radnica PD	10 000		10 000
TS pojazdná pracovná plošina	5 979		5 979
TS zdvíhacia nožnicová plošina	19 876		19 876
VO Kláštorská ul.	5 000		5 000
WEB stránka	20 000		20 000
TS Chodník - Obzor	20 000		20 000
Projektová dokumentácia	10 130		10 130
PD - MK Špitálska ul.	11 000		11 000
Studňa Sadová ulica	13 000	1 600	14 600
PD - MK pri Strelnici	5 000		5 000
PD VO ul. M. Hlaváčka	1 000		1 000
Detské ihrisko pri Prameni	6 000		6 000
NMP 43 - PD	23 200		23 200
Odvodnenie parkoviska sídl. Zádad	1 000		1 000
Rozšírenie MK Mäsiarskej ulici	3 200		3 200
NMP 47 - PD	10 000		10 000
Rekonštrukcia DJ územný plán	7 400	-1 600	5 800
Vklad do ZI soc. podnik s.r.o.	15 000		15 000
NMP 28	5 000		5 000
NMP 28	4 652		4 652
Meštiansky dom, NMP 50	0	-3 139	-3 139
Meštiansky dom, NMP 51	0	-6 334	-6 334
Záchytné parkovisko	18 000		18 000
Križovatka ul. Slavkovská	7 566		7 566
Jasle PDS	4 500		4 500
ZUŠ Levoča	21 836		21 836
<b>Spolu</b>	<b>341 026</b>	<b>0</b>	<b>341 026</b>

T: 21.11.2019

Z: Mgr. Kamenický

Mgr. Kučka

**UZNESENIE č. 57**

K bodu: **Zmena rozpočtu č. 6**

**Hl. za 5      proti 0      zdr 0**

**MR odporúča MZ schváliť** zmenu použitia dlhodobého úveru na rok 2019 nasledovne:

<b>Účel</b>	<b>schválené použitie</b>	<b>zmena č.6</b>	<b>po zmene</b>
Chodník - predmestie	17 749		17 749
VO Probstnerova cesta	35 907		35 907
Plynofikácia Sadová ulica	8 000		8 000
MŠ Žel. riadok - elok. MŠ Francisciho	120 000	-60 000	60 000
Križovatka ul. Slavkovská	22 000		22 000
Vodná nádrž Levoča	97 410		97 410
cyklochodník	197 143		197 143
cesta Lev. Dolina	0	54 022	54 022
Záchytné parkovisko	362 000	-50 000	312 000
cesta za Sédriou	0	60 000	60 000
Meštiansky dom, NMP 51	4 022	-4 022	0
Parkanový múr	24 978		24 978
PD BD Levoča, Západ	37 000		37 000
ZUŠ Levoča	1 251		1 251
Detské ihrisko Pri prameni	10 000		10 000
<b>Spolu</b>	<b>937 460</b>	<b>0</b>	<b>937 460</b>

T: 21.11.2019

Z: Mgr. Kamenický  
Mgr. Kučka

**UZNESENIE č. 58**

K bodu: **Zmena VZN č.20/2015 v znení VZN č. 13/2016 a v znení VZN č. 8/2017 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálny odpad a drobné stavebné odpady**

**Hl. za 5      proti 0      zdr 0**

**MR odporúča MZ schváliť** zmenu VZN č. 20/2015 v znení VZN č. 13/2016 a v znení VZN č. 8/2017 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálny odpad a drobné stavebné odpady.

T: 21.11.2019

Z: Mgr. Kamenický  
Mgr. Kučka

#### **UZNESENIE č. 59**

K bodu: **Koncepcia prechodu na množstvový zber v meste Levoča**

**Hl. za 5      proti 0      zdr 0**

**MR odporúča MZ zobrať na vedomie** predstavenie zámeru mesta Levoča na zavedenie množstvového zberu v IBV a KBV.

T: 21.11.2019

Z: Mgr. Kamenický  
Mgr. Kučka

#### **UZNESENIE č. 60**

K bodu: **Koncepcia prechodu na množstvový zber v meste Levoča**

**Hl. za 5      proti 0      zdr 0**

**MR odporúča MZ poveriť** komisiu pre riešenie problematiky odpadového hospodárstva vypracovaním koncepcie prechodu na množstvový zber v meste Levoča, ktorá bude schválená na MZ v mesiaci jún.

T: 21.11.2019

Z: Mgr. Kamenický  
Mgr. Kučka

#### **UZNESENIE č. 61**

K bodu: **Všeobecne záväzné nariadenie o určení školských obvodov pre základné školy v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Levoča**

**Hl. za 4      proti 0      zdr 0**

**MR odporúča MZ zobrať na vedomie**, že v stanovenej lehote neboli k predloženému návrhu všeobecne záväzného nariadenia mesta Levoča č. ..../2019, o určení školských obvodov pre základné školy v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Levoča, uplatnené žiadne pripomienky.

T: 21.11.2019

Z: PaedDr. Choborová  
Mgr. Kučka

#### **UZNESENIE č. 62**

K bodu: **Všeobecne záväzné nariadenie o určení školských obvodov pre základné školy v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Levoča**

**Hl. za 4      proti 0      zdr 0**

**MR odporúča MZ schváliť** všeobecne záväzné nariadenie mesta Levoča č. ..../2019, o určení školských obvodov pre základné školy v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Levoča.

T: 21.11.2019

Z: PaedDr. Choborová  
Mgr. Kučka

#### **UZNESENIE č. 63**

K bodu: **Poskytnutie dotácie z rozpočtu mesta na rok 2019**

**Hl. za 4      proti 0      zdr 0**

**MR odporúča primátorovi mesta** schváliť pridelenie dotácie z rozpočtu mesta (v súlade s §4 ods. 5 VZN mesta Levoča č.3/2019) – kapitola 08.1.0. – ostatné transfery pre šport a telovýchovu:

a) v zmysle § 14 ods. 1 písmeno B- športové projekty, podujatia a podpora individuálnych športovcov VZN mesta Levoča č. 3 /2019

- |    |                                   |       |
|----|-----------------------------------|-------|
| 1. | XC ski team, Levoča               | 250 € |
| 2. | Florbalový klub Quickball, Levoča | 300 € |
| 3. | FK 05 Levoča                      | 500 € |

T: 12.11.2019

Z: PaedDr. Choborová  
Mgr. Kučka

#### **UZNESENIE č. 64**

K bodu: **Informácia o vydaní doplnku č. 25 k organizačnému poriadku Mestského úradu Levoča**

**Hl. za 4      proti 0      zdr 0**

**MR berie na vedomie** informáciu primátora mesta o zmene organizačného poriadku Mestského úradu v Levoči účinnej od 01. 11. 2019.

T: 30. 11. 2019

Z: Ing. Lisoňová  
Mgr. Kučka

#### **UZNESENIE č. 65**

K bodu: **Projekt: Dom meštiansky, Námestie Majstra Pavla č. 51 v Levoči,**

**ÚZPF č. 2940/1**

**Hl. za 4      proti 0      zdr 0**

**MR odporúča MZ** schváliť predloženie projektu „**Dom meštiansky, Námestie Majstra Pavla č. 51 v Levoči, ÚZPF: 2940/1**“ v rámci výzvy vyhlásenej Ministerstvom kultúry Slovenskej republiky a v zmysle § 6 ods.1 písm. c) zákona č.434/2010 Z.z. o poskytovaní dotácií v pôsobnosti Ministerstva kultúry Slovenskej republiky v znení zákona č. 79/2013 Z. z, program Obnovme si svoj dom 2020, podprogram 1.2 Obnova kultúrnych pamiatok v lokalitách svetového kultúrneho dedičstva.

T: 21. 11. 2019

Z: Mgr. Kamenický  
Ing. Pitoráková  
Mgr. Babicová  
Mgr. Kučka

#### **UZNESENIE č. 66**

K bodu: **Projekt: Dom meštiansky, Námestie Majstra Pavla č. 51 v Levoči,**

**ÚZPF č. 2940/1**

**Hl. za 4      proti 0      zdr 0**

**MR odporúča MZ** schváliť spolufinancovanie projektu „**Dom meštiansky, Námestie Majstra Pavla č. 51 v Levoči, ÚZPF: 2940/1**“ vo výške 1 293 EUR z celkových oprávnených výdavkov projektu.

T: 21. 11. 2019

Z: Mgr. Kamenický  
Ing. Pitoráková

Mgr. Babicová  
Mgr. Kučka

**UZNESENIE č. 67**

K bodu: **Projekt: Rekonštrukcia strechy meštianskeho domu na Námestí**

**Majstra Pavla č. 47 v Levoči, ÚZPF č. 2936/1**

**Hl. za 4      proti 0      zdr 0**

**MR odporúča** MZ schváliť predloženie projektu „**Rekonštrukcia strechy meštianskeho domu na Námestí Majstra Pavla č. 47 v Levoči, ÚZPF č. 2936/1**“ v rámci výzvy vyhlásenej Ministerstvom kultúry Slovenskej republiky a v zmysle § 6 ods.1 písm. c) zákona č.434/2010 Z. z. o poskytovaní dotácií v pôsobnosti Ministerstva kultúry Slovenskej republiky v znení zákona č. 79/2013 Z. z, program Obnovme si svoj dom 2020, podprogram 1.2 Obnova kultúrnych pamiatok v lokalitách svetového kultúrneho dedičstva.

T: 21. 11. 2019

Z: Mgr. Kamenický  
Ing. Pitoráková  
Mgr. Babicová  
Mgr. Kučka

**UZNESENIE č. 68**

K bodu: **Projekt: Rekonštrukcia strechy meštianskeho domu na Námestí**

**Majstra Pavla č. 47 v Levoči, ÚZPF č. 2936/1**

**Hl. za 4      proti 0      zdr 0**

**MR odporúča** MZ schváliť spolufinancovanie projektu „**Rekonštrukcia strechy meštianskeho domu na Námestí Majstra Pavla č. 47 v Levoči, ÚZPF č. 2936/1**“ vo výške 65 456 EUR z celkových oprávnených výdavkov projektu.

T: 21. 11. 2019

Z: Mgr. Kamenický  
Ing. Pitoráková  
Mgr. Babicová  
Mgr. Kučka

**UZNESENIE č. 69**

K bodu: **Projekt: Radnica, Námestie Majstra Pavla č. 2 v Levoči - projektová dokumentácia, ÚZPF č. 2891/1**

**Hl. za 4      proti 0      zdr 0**

**MR odporúča** MZ schváliť predloženie projektu „**Radnica, Námestie Majstra Pavla č. 2 v Levoči - projektová dokumentácia, ÚZPF č. 2891/1**“ v rámci výzvy vyhlásenej Ministerstvom kultúry Slovenskej republiky a v zmysle § 6 ods.1 písm. c) zákona č. 434/2010 Z. z. o poskytovaní dotácií v pôsobnosti Ministerstva kultúry Slovenskej republiky v znení zákona č. 79/2013 Z. z, program Obnovme si svoj dom 2020, podprogram 1.2 Obnova kultúrnych pamiatok v lokalitách svetového kultúrneho dedičstva.

T: 21. 11. 2019

Z: Mgr. Kamenický  
Ing. Pitoráková  
Mgr. Babicová  
Mgr. Kučka

### **UZNESENIE č. 70**

K bodu: **Projekt: Radnica, Námestie Majstra Pavla č. 2 v Levoči - projektová dokumentácia, ÚZPF č. 2891/1**

**Hl. za 4      proti 0      zdr 0**

**MR odporúča** MZ schváliť spolufinancovanie projektu „**Radnica, Námestie Majstra Pavla č.2 v Levoči- projektová dokumentácia, ÚZPF č. 2891/1**“ vo výške 2080 EUR z celkových oprávnených výdavkov projektu.

T: 21. 11. 2019

Z: Mgr. Kamenický  
Ing. Pitoráková  
Mgr. Babicová  
Mgr. Kučka

### **UZNESENIE č. 71**

K bodu: **Projekt: Dom meštiansky na Námestí Majstra Pavla č. 43,**

**ÚZPF č. 2932/1**

**Hl. za 4      proti 0      zdr 0**

**MR odporúča** MZ schváliť predloženie projektu „**Dom meštiansky na Námestí Majstra Pavla č. 43, ÚZPF č. 2932/1**“ v rámci výzvy vyhlásenej Ministerstvom kultúry Slovenskej republiky a v zmysle § 6 ods.1 písm. c) zákona č.434/2010 Z.z. o poskytovaní dotácií v pôsobnosti Ministerstva kultúry Slovenskej republiky v znení zákona č. 79/2013 Z. z, program Obnovme si svoj dom 2020, podprogram 1.2 Obnova kultúrnych pamiatok v lokalitách svetového kultúrneho dedičstva.

T: 21. 11. 2019

Z: Mgr. Kamenický  
Ing. Pitoráková  
Mgr. Babicová  
Mgr. Kučka

### **UZNESENIE č. 72**

K bodu: **Projekt: Dom meštiansky na Námestí Majstra Pavla č. 43,**

**ÚZPF č. 2932/1**

**Hl. za 4      proti 0      zdr 0**

**MR odporúča** MZ schváliť spolufinancovanie projektu „**Dom meštiansky na Námestí Majstra Pavla č. 43, ÚZPF č. 2932/1**“ vo výške 1 104 EUR z celkových oprávnených výdavkov projektu.

T: 21. 11. 2019

Z: Mgr. Kamenický  
Ing. Pitoráková  
Mgr. Babicová  
Mgr. Kučka

### **UZNESENIE č. 73**

K bodu: **Projekt: Dom meštiansky, Námestie Majstra Pavla č. 50 v Levoči,**

**ÚZPF č. 2939/1**

**Hl. za 4      proti 0      zdr 0**

**MR odporúča** MZ schváliť predloženie projektu „**Dom meštiansky, Námestie Majstra Pavla č. 50 v Levoči, ÚZPF: 2939/1**“ v rámci výzvy vyhlásenej Ministerstvom kultúry Slovenskej republiky a v zmysle § 6 ods.1 písm. c) zákona č.434/2010 Z.z. o poskytovaní dotácií v pôsobnosti Ministerstva kultúry Slovenskej republiky v znení zákona č. 79/2013 Z. z, program Obnovme si svoj dom 2020, podprogram 1.2 Obnova kultúrnych pamiatok v lokalitách svetového kultúrneho dedičstva.

T: 21. 11. 2019

Z: Mgr. Kamenický  
Ing. Pitoráková  
Mgr. Babicová  
Mgr. Kučka

**UZNESENIE č. 74**

K bodu: **Projekt: Dom meštiansky, Námestie Majstra Pavla č. 50 v Levoči,**

**ÚZPF č. 2939/1**

**Hl. za 4      proti 0      zdr 0**

**MR odporúča** MZ schváliť spolufinancovanie projektu „**Dom meštiansky, Námestie Majstra Pavla č. 50 v Levoči, ÚZPF: 2939/1**“ vo výške 422 EUR z celkových oprávnených výdavkov projektu.

T: 21. 11. 2019

Z: Mgr. Kamenický  
Ing. Pitoráková  
Mgr. Babicová  
Mgr. Kučka

**UZNESENIE č. 75**

K bodu: **Projekt: Zlepšenie kvality ovzdušia zeme nákupom čistiacej techniky**

**Hl. za 4      proti 0      zdr 0**

**MR odporúča** MZ schváliť predloženie projektu „**Zlepšenie kvality ovzdušia zeme nákupom čistiacej techniky**“ v rámci výzvy vyhlásenej Environmentálnym fondom formou dotácie na rok 2020 podľa § 4 ods. 1 písm. a) až c) zákona č. 587/2004 Z. z. o Environmentálnom fonde a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

T: 21. 11. 2019

Z: Mgr. Kamenický  
Ing. Pitoráková  
Mgr. Babicová  
Mgr. Kučka

**UZNESENIE č. 76**

K bodu: **Projekt: Zlepšenie kvality ovzdušia zeme nákupom čistiacej techniky**

**Hl. za 4      proti 0      zdr 0**

**MR odporúča** MZ schváliť spolufinancovanie projektu „**Zlepšenie kvality ovzdušia zeme nákupom čistiacej techniky**“ vo výške 9990 EUR z celkových oprávnených výdavkov projektu.

T: 21. 11. 2019

Z: Mgr. Kamenický  
Ing. Pitoráková  
Mgr. Babicová  
Mgr. Kučka



#### **UZNESENIE č. 77**

K bodu: **Projekt: Dom meštiansky, Námestie Majstra Pavla č. 47 v Levoči,**

#### **ÚZPF č. 2936/1 – projektová dokumentácia**

**Hl. za 4      proti 0      zdr 0**

**MR odporúča** MZ schváliť predloženie projektu „**Dom meštiansky, Námestie Majstra Pavla č. 47 v Levoči, ÚZPF č. 2936/1 – projektová dokumentácia**“ v rámci výzvy vyhlásenej Ministerstvom kultúry Slovenskej republiky a v zmysle § 6 ods.1 písm. c) zákona č.434/2010 Z.z. o poskytovaní dotácií v pôsobnosti Ministerstva kultúry Slovenskej republiky v znení zákona č. 79/2013 Z. z, program Obnovme si svoj dom 2020, podprogram 1.2 Obnova kultúrnych pamiatok v lokalitách svetového kultúrneho dedičstva.

T: 21. 11. 2019

Z: Mgr. Kamenický

Ing. Pitoráková

Mgr. Babicová

Mgr. Kučka

#### **UZNESENIE č. 78**

K bodu: **Projekt: Dom meštiansky, Námestie Majstra Pavla č. 47 v Levoči,**

#### **ÚZPF č. 2936/1 – projektová dokumentácia**

**Hl. za 4      proti 0      zdr 0**

**MR odporúča** MZ schváliť spolufinancovanie projektu „**Dom meštiansky, Námestie Majstra Pavla č.47 v Levoči, ÚZPF č. 2936/1 – projektová dokumentácia**“ vo výške 2800 EUR z celkových oprávnených výdavkov projektu.

T: 21. 11. 2019

Z: Mgr. Kamenický

Ing. Pitoráková

Mgr. Babicová

Mgr. Kučka

#### **UZNESENIE č. 79**

K bodu: **Projekt: Obnova NKP – mestské opevnenie a jeho zapojenie do**

#### **infraštruktúry mesta Levoča – II. etapa**

**Hl. za 4      proti 0      zdr 0**

**MR odporúča** MZ schváliť predloženie projektu „**Obnova NKP – mestské opevnenie a jeho zapojenie do infraštruktúry mesta Levoča – II. etapa**“ v rámci výzvy vyhlásenej Ministerstvom kultúry Slovenskej republiky a v zmysle § 6 ods.1 písm. c) zákona č.434/2010 Z. z. o poskytovaní dotácií v pôsobnosti Ministerstva kultúry Slovenskej republiky v znení zákona č. 79/2013 Z. z, program Obnovme si svoj dom 2020, podprogram 1.2 Obnova kultúrnych pamiatok v lokalitách svetového kultúrneho dedičstva.

T: 21. 11. 2019

Z: Mgr. Kamenický

Ing. Pitoráková

Mgr. Babicová

Mgr. Kučka

#### **UZNESENIE č. 80**

K bodu: **Projekt: Obnova NKP – mestské opevnenie a jeho zapojenie do**

**infraštruktúry mesta Levoča – II. etapa**

**Hl. za 4      proti 0      zdr 0**

**MR odporúča** MZ schváliť spolufinancovanie projektu „**Obnova NKP – mestské opevnenie a jeho zapojenie do infraštruktúry mesta Levoča – II. etapa**“ vo výške 4 000 EUR z celkových oprávnených výdavkov projektu.

T: 21. 11. 2019

Z: Mgr. Kamenický  
Ing. Pitoráková  
Mgr. Babicová  
Mgr. Kučka

**UZNESENIE č. 81**

K bodu: **Projekt: Palác mestský na Námestí Majstra Pavla č. 48 v Levoči, ÚZPF č. 2937/1 - rekonštrukcia fasády**

**Hl. za 4      proti 0      zdr 0**

**MR odporúča** MZ schváliť predloženie projektu „**Palác mestský na Námestí Majstra Pavla č. 48 v Levoči, ÚZPF č. 2937/1 – rekonštrukcia fasády**“ v rámci výzvy vyhlásenej Ministerstvom kultúry Slovenskej republiky a v zmysle § 6 ods.1 písm. c) zákona č.434/2010 Z. z. o poskytovaní dotácií v pôsobnosti Ministerstva kultúry Slovenskej republiky v znení zákona č. 79/2013 Z. z., program Obnovme si svoj dom 2020, podprogram 1.2 Obnova kultúrnych pamiatok v lokalitách svetového kultúrneho dedičstva.

T: 21. 11. 2019

Z: Mgr. Kamenický  
Ing. Pitoráková  
Mgr. Babicová  
Mgr. Kučka

**UZNESENIE č. 82**

K bodu: **Projekt: Palác mestský na Námestí Majstra Pavla č. 48 v Levoči, ÚZPF č. 2937/1 - rekonštrukcia fasády**

**Hl. za 4      proti 0      zdr 0**

**MR odporúča** MZ schváliť spolufinancovanie projektu „**Palác mestský na Námestí Majstra Pavla č.48 v Levoči, ÚZPF č. 2937/1 – rekonštrukcia fasády**“ vo výške 45 350 EUR z celkových oprávnených výdavkov projektu.

T: 21. 11. 2019

Z: Mgr. Kamenický  
Ing. Pitoráková  
Mgr. Babicová  
Mgr. Kučka

**UZNESENIE č. 83**

K bodu: **Projekt: Vodozádržné opatrenia mesta Levoča**

**Hl. za 4      proti 0      zdr 0**

**MR odporúča** MZ schváliť predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok v rámci výzvy č. OPKZP-PO2-SC211-2018-40 na vodozádržné opatrenia v urbanizovanej krajine (v intraviláne obcí) z Operačného programu Kvalita životného prostredia vyhlásenej Ministerstvom životného prostredia SR ako riadiacim orgánom na projekt „**Vodozádržné opatrenia mesta Levoča**“ (ďalej len „projekt“) a zároveň odporúča schváliť realizáciu projektu.

T: 21. 11. 2019

Z: Mgr. Kamenický  
Ing. Pitoráková  
Mgr. Babicová  
Mgr. Kučka

#### **UZNESENIE č. 84**

K bodu: **Projekt: Vodozádržné opatrenia mesta Levoča**

**Hl. za 4      proti 0      zdr 0**

**MR odporúča** MZ schváliť spolufinancovanie projektu „**Vodozádržné opatrenia mesta Levoča**“ vo výške 27 393,02 EUR z celkových oprávnených výdavkov projektu.

T: 21. 11. 2019

Z: Mgr. Kamenický  
Ing. Pitoráková  
Mgr. Babicová  
Mgr. Kučka

#### **UZNESENIE č. 85**

K bodu: **Dodatok č. 1 k Zmluve o výkonoch vo verejnom záujme v mestskej hromadnej autobusovej doprave na roky 2010 - 2019**

**Hl. za 4      proti 0      zdr 0**

**MR odporúča** MZ schváliť Dodatok č. 1 k Zmluve o výkonoch vo verejnom záujme v mestskej hromadnej autobusovej doprave na roky 2010 - 2019.

T: 21. 11. 2019

Z: Mgr. Babicová  
Mgr. Kučka

Spracoval: JUDr. Babejová Lucia  
V Levoči dňa 12. novembra 2019



  
Ing. Vilkovský Miroslav, MBA  
primátor mesta