

Mestská rada v Levoči

Z Á P I S N I C A

z 1. zasadnutia Mestskej rady v Levoči,
konaného dňa 13. decembra 2018

1. Otvorenie a program rokovania

Primátor mesta Ing. Miroslav Vilkovský privítal všetkých poslancov, konštatoval uznávaniaschopnosť. Prítomných oboznámil s programom rokovania podľa pozvánky. Následne dal hlasovať o programe, určil za overovateľov zápisnice Radoslava Kellnera a Annu Kravecovú a zapisovateľa určil Mgr. Kamila Tomaškoviča.

Ing. Lisoňová bližšie vysvetlila a oboznámila fungovanie mestskej rady.
p. Koršňák ukázal na PC ako sa poslanci dostanú k materiálom z mestskej rady a mestského zastupiteľstva.

UZNESENIE č. 1

K bodu: Program zasadnutia MR

Hl. za 6 proti 0 zdr 0

MR schvaľuje program rokovania MR s doplnením.

T: ihneď

Z: primátor mesta

UZNESENIE č. 2

K bodu: Overovatelia zápisnice

Hl. za 6 proti 0 zdr 0

MR schvaľuje overovateľov zápisnice: Radoslav Kellner, Anna Kravecová.

T: ihneď

Z: primátor mesta

Ing. Vilkovský – chcem aby sme si majetkové veci prešli rýchlejšie, aby majetkové veci neboli grom mestského zastupiteľstva, aby sme aj ostatné veci stihli prejsť.

2. Nakladanie s majetkom mesta

2/1 Nakladanie s majetkom mesta

Mgr. Drahomirecký bližšie vysvetlil.

UZNESENIE č. 3

K bodu: Nakladanie s majetkom mesta

Hl. za 6 proti 0 zdr 0

MR odporúča MZ vyhodnotiť a prijať návrh nájomnej zmluvy , ako pre mesto Levoča najvhodnejší návrh nájomnej zmluvy doručený na základe uverejnenej obchodnej verejnej súťaže v zmysle § 281 a nasl. Obchodného zákonníka v platnom znení

vyhlásenej na nájom pozemkov, nachádzajúcich sa v katastrálnom území Levoča, v lok. Hnedej priemyselnej zóny Levoča - Juh, pretože návrh nájomnej zmluvy spĺňa podmienky obchodnej verejnej súťaže, ktoré boli schválené MZ v Levoči uznesením č. 40 z 39. zasadnutia MZ konaného dňa 21.06.2018 a podmienky obchodnej verejnej súťaže uverejnené vyhlasovateľom (mestom Levoča) na úradnej tabuli mesta Levoča, na internetovej stránke mesta a v regionálnej tlači v mesiaci júl a august 2018;

T: 30.01.2019

Z: Mgr. Drahomirecký
Mgr. Kučka

UZNESENIE č. 4

K bodu: **Nakladanie s majetkom mesta**

Hl. za 6 proti 0 zdr 0

MR odporúča MZ vyhodnotiť a prijať návrh investičnej zmluvy , ako pre mesto Levoča najvhodnejší návrh investičnej zmluvy doručený na základe uverejnenej obchodnej verejnej súťaže v zmysle § 281 a nasl. Obchodného zákonníka v platnom znení vyhlásenej na nájom pozemkov, nachádzajúcich sa v katastrálnom území Levoča, v lok. Hnedej priemyselnej zóny Levoča - Juh, pretože návrh nájomnej zmluvy spĺňa podmienky obchodnej verejnej súťaže, ktoré boli schválené MZ v Levoči uznesením č. 40 z 39. zasadnutia MZ konaného dňa 21.06.2018 a podmienky obchodnej verejnej súťaže uverejnené vyhlasovateľom (mestom Levoča) na úradnej tabuli mesta Levoča, na internetovej stránke mesta a v regionálnej tlači v mesiaci júl a august 2018;

T: 30.01.2019

Z: Mgr. Drahomirecký
Mgr. Kučka

UZNESENIE č. 5

K bodu: **Nakladanie s majetkom mesta**

Hl. za 6 proti 0 zdr 0

MR odporúča MZ schváliť nájom pozemkov v katastrálnom území Levoča, v lok. Hnedá priemyselná zóna Levoča - Juh **parc. č. KN-C X**, zapísaných na liste vlastníctva č. 1 k. ú. Levoča pre, za nájomné vo výške, na dobu neurčitú, na účel v súlade s ustanovením § 9a, ods. 1, písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení.

T: 30.01.2019

Z: Mgr. Drahomirecký
Mgr. Kučka

UZNESENIE č. 6

K bodu: **Nakladanie s majetkom mesta**

Hl. za 6 proti 0 zdr 0

MR odporúča MZ schváliť uzavretie investičnej zmluvy so spoločnosťou na účel v Hnedej priemyselnej zóne Levoča – Juh.

T: 30.01.2019

Z: Mgr. Drahomirecký
Mgr. Kučka

p. Lorko- iné pozemky, aká bola suma, keď sa vykupovali ostatné parcely?

Mgr. Drahomirecký – išlo to v tej cene, okolo 4 Eur až 5 Eur mimo chodníka, 9 Eur až 12 Eur priamo pod stavbou.

Ing. Vilkovský, MBA- aj tak to nebudú všetky pozemky na tretiu etapu, to je len jeden z vlastníkov.

p. Lorko – veľa ešte ostalo?

Mgr. Drahomirecký- ešte dosť, sú tam zmluvy o budúcich zmluvách, chceme čím skôr tretiu etapu.

p. Lorko- so slovenský pozemkovým fondom sa ako sa darí ?

Mgr. Drahomirecký - po 6 rokoch poslali delimitačný protokol.

JUDr. Papcun- v akej veci myslíš?

p. Lorko- tak celkovo.

UZNESENIE č. 7

K bodu: Nakladanie s majetkom mesta

Hl. za 6 proti 0 zdr 0

MR odporúča MZ schváliť kúpu nehnuteľností v lok. Pri dolinskom moste v k. ú. Levoča, a to pozemok označený novým parc. č. KN-C 6678/16 – tr. tráv. porast, s výmerou 1016 m² a pozemok označený novým parc. č. KN-C 6678/17 – tr. tráv. porast, s výmerou 281 m², ktoré boli oddelené na podklade geometrického plánu č. 67/2018, vyhotoveného dňa 9.10.2018, geodetom Ing. Petrom Garnekom, úradne overeného dňa 15.10.2018, od pozemku parc. č. KN-C 6678/9 – tr. tráv. porast, s výmerou 3036 m², **od Štefana Labudu**, rod. [REDAKOVANÉ], nar. [REDAKOVANÉ], bytom: Levoča, [REDAKOVANÉ], **pre mesto Levoča**, IČO: 00329321, za kúpnu cenu 4 eur/m² za pozemok parc. č. KN-C 6678/16 a 12 eur/m² za pozemok parc. č. KN-C 6678/17, za účelom výstavby stavby pod názvom „Cykloturistický chodník Levoča – Levočská Dolina, III. etapa“.

T: 31.12.2019

Z: Mgr. Drahomirecký
Mgr. Kučka

p. Kellner - mne sa to nepozdáva toto riešenie,

- ja by som sa snažil nájsť iné riešenie,
- rozprával som s p. Horbálom, dajú sa tam dať dočasné stĺp na opačnej strane, nebude to oveľa drahšie a kábel je tam na to pripravený,
- je tam betónový základ, dá sa to vybrať a použiť niekde inde.
- spravme dve alebo tri svetla na druhej strane ako dočasne, s tým, že sa potom vyberú
- je to lepšie ako zobrať si ťarchu do budúcnosti na seba,
- je na to zmluva asi 5 000 - 6000 eur, bude to lepšie riešenie.
- z hľadiska energetikov sa prerába ulica, bude to krajšie,

p. Čurilla - Na druhej strane je kábel?

Ing. Vilkovský- nie je to v súlade s pamiatkarmi.

p. Kellner- tam sa bude posúvať čiara, stĺpy majú stáť kde je cesta, budú demontovateľné, kedykoľvek vymeniteľné.

Ing. Vilkovský, MBA – je to rozumné riešenie.

p. Kellner – ľudia boli nespokojní, lebo im farba nesesedla s tým čo bola predtým.

Ing. Vilkovský, MBA- ľudia si kedykoľvek môžu uplatniť požiadavku dať to do pôvodného stavu.

p. Kellner- neviem ako je to s vecnými bremenami.

JUDr. Papcun – my nebudeme mať zákonné bremeno ako mesto, lebo nie sme podnikom,
- keď to bude v našom vlastníctve, potom bude to na naše náklady, aj nehnuteľnosti vlastníkov sa budú musieť dať do pôvodného stavu.

p. Kellner- dá sa to tam dať dočasné betónové základy.

Ing. Vilkovský, MBA – pamiatkari žiadajú aby svetlo bolo na opačnej strane, ale keď ich presvedčíme, že stĺpy sa dajú odstrániť, vidím to ako dobre riešenie.

p. Kellner- káble sú ťahané po druhej strane,
- kábel, ktorý sa dá na strešníky bude zbytočný, on bude len kvôli svetlám.

Mgr. Drahomirecký – dočasné stĺpy ako je gymnázium ?

Ing. Vilkovský, MBA – ale je tam kábel?

p. Kellner- určite tam kábel je,
- včera som tam šiel, horšie to tam byť nemôže
- nový kábel je okolo gymnázia.

Ing. Vilkovský, MBA – je rozumnejšie to urobiť teraz.

JUDr. Papcun – po rekonštrukcii by ostali stĺpy v strede cesty, a tak ostať nemôžu,

p. Kellner- verejné osvetlenie je desatina toho čo tam v zemi je,
- ja by som sa snažil nájsť riešenie, aby sme nemuseli strešníky odkupovať, lebo budeme musieť dávať domy do pôvodného stavu.

Ing. Vilkovský, MBA – núkajú nám to za sedem eur, ale potom už nebudeme vlastníkami.

p. Čurilla- bude problém s pamiatkarmi aj potom.

UZNESENIE č. 8

K bodu: Nakladanie s majetkom mesta

Hl. za 5 proti 0 zdr 0

MR neodporúča MZ schváliť kúpu nehnuteľného majetku v lok. ul. Kláštorská v k. ú. Levoča, a to 2 kusov podperných bodov (1x DPB, 1x JPB) vrátane časti NN nadzemného vedenia v dĺžke 257 m, a oceľových strešníkov v počte 5 kusov, **od spol. Východoslovenská distribučná, a. s.**, Mlynská 31, 042 91 Košice, SR, IČO: 36599361, **pre Mesto Levoča**, Nám. Majstra Pavla 4, 054 01 Levoča, SR, IČO: 00329321, za kúpnu cenu spolu 7,00 eur za účelom prevádzkovania verejného osvetlenia na uliciach Kláštorská a Žiacka v Levoči.

MR navrhuje osadiť dočasné stĺpy verejného osvetlenia na strane Gymnázia v počte cca 3 ks alebo nájsť iné technické riešenie.

T: 31.01.2019

Z: Mgr. Drahomirecký
Mgr. Kučka

Mgr. Drahomirecký ukazuje na mape.

p. Kravecová- kde sa to nachádza presne,?

Mgr. Drahomirecký- ukazuje na mape.

JUDr. Rusnáčiková – kde je ihrisko?

Mgr. Drahomirecký- ihrisko je vyššie, ukazuje na mape.

JUDr. Papcun- čo je to ten hnedý štvorec.

Mgr. Drahomirecký- to je len podkladová mapa, nie je to zastavané.

JUDr. Papcun- oni s tým pozemkom susedia?

p. Lorko- inžinierske siete kadiaľ idú?

Mgr. Drahomirecký – oslovili sme všetkých správcov, ukazuje na mape kde idú inžinierske siete.

Ing. Vilkovský, MBA – môže sa stať , že sa to príde rozkopat'.

p. Kravecová- zníženie ceny o 30 % ?

Mgr. Drahomirecký- je to v súlade so zásadami.

UZNESENIE č. 9

K bodu: Nakladanie s majetkom mesta

Hl. za 6 proti 0 zdr 0

MR odporúča MZ schváliť 3/5-ou väčšinou všetkých poslancov predaj pozemku v katastrálnom území Levoča, v lok. ul. Poľná – parc. č. **KN-C 2756/4 – orná pôda, s výmerou 676 m²**, t. č. zapísaného na liste vlastníctva č. 1 k. ú. Levoča **pre Renátu Tománkovú, rod. [REDAKOVANÉ], nar. [REDAKOVANÉ], trvale bytom [REDAKOVANÉ] 054 01 Levoča, SR**, za kúpnu cenu 14 eur/m², v súlade s ustanovením § 9a, ods. 8, písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, spočívajúceho v tom, že:

- MZ zrušilo uznesenie, ktorým bol schválený predaj prevádzaného pozemku formou obchodnej verejnej súťaže a podmienky súťaže, z dôvodu, že mestom vyhlásená obchodná verejná súťaž na predaj prevádzaného pozemku bola dlhodobu neúspešná;
- prevádzaný pozemok sa priestorovo nachádza v bezprostrednom susedstve pozemku, ktorého vlastníkom je blízka osoba žiadateľky (príbuzný v priamom rade – žiadateľkin syn);
- prevádzaný pozemok t. č. mesto nevyužíva a nepotrebuje na plnenie svojich úloh.

T: 31.5.2019

Z: Mgr. Drahomirecký
Mgr. Kučka

UZNESENIE č. 10

K bodu: Nakladanie s majetkom mesta

Hl. za 6 proti 0 zdr 0

MR odporúča MZ schváliť 3/5-ou väčšinou všetkých poslancov predaj pozemku v katastrálnom území Levoča, v lok. ul. Železničný riadok – parc. č. **KN-C 1620/7 – zast. pl. a nádv., s výmerou 68 m²**, t. č. zapísaného na liste vlastníctva č. 1 k. ú. Levoča **pre Jozefa Kamenického, rod. [REDAKOVANÉ] nar. [REDAKOVANÉ] a Vieru Kamenickú, rod. [REDAKOVANÉ], nar. [REDAKOVANÉ], obaja trvale bytom [REDAKOVANÉ], 054 01 Levoča, SR**, za kúpnu cenu 20 eur/m² v súlade s ustanovením § 9a, ods. 8, písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, spočívajúceho v tom, že:

- žiadatelia užívajú prevádzaný pozemok ako nájomcovia na základe nájomného vzťahu s mestom Levoča;
- prevádzaný pozemok sa priestorovo nachádza v bezprostrednom susedstve nehnuteľností, ktorých sú žiadatelia bezpodielovými spoluvlastníkmi a to: pozemku parc. č. KN-C 1620/6 – zast. pl. a nádv., s výmerou 22 m² a stavby garáže s. č. 3078 na tomto pozemku postavenej a tiež bytu č. 1 v bytovom dome s. č. 1141 postavenom na pozemku parc. č. KN-C 1622 a podielu priestoru na spoločných častiach, spoločných zariadeniach domu a spoluvlastníckeho podielu k pozemku parc. č. KN-C 1622;
- prevádzaný pozemok t. č. mesto nevyužíva a nepotrebuje na plnenie svojich úloh.

Obsahom kúpnej zmluvy bude ustanovenie o tom, že dňom nadobudnutia účinnosti Kúpnej zmluvy zanikne Nájomná zmluva č. 4186/06/123 zo dňa 26.04.2006 v znení Dodatku č. 1 zo dňa 10.09.2009.

T: 31.5.2019

Z: Mgr. Drahomirecký
Mgr. Kučka

p. Kravecová – jedná sa o predmestie.

Mgr. Drahomirecký - ukazuje na mape.

p. Kellner- Vieme im vyjsť v ústrety aby si vedeli žumpu spraviť

Mgr. Drahomirecký – v minulosti bola žiadosť o odkúpenie pozemku pred domom,
- oni si tam dotiahli vodu a dali vykopať vodovod,
- dali si tam vodu bez toho aby mali vyriešený kanál ,
- ako to navrhujú nebude to šťastne riešenie,

p. Kellner- postaviť im žumpu kde je kanál.

JUDr. Rusnáčiková – v uličke je sedem vchodov, nie je tam prístup na kanál,

p. Kellner- to by musela aj podtatranská vodárenská chcieť, tam to bude vždy problém.

p. Lorko- ako sú riešené ostatné domy?

Mgr. Drahomirecký – poznáme len situáciu v týchto domoch len.

p. Lorko- oni sú kde napojený?

Mgr. Drahomirecký – na ulicu, tu je taký mierny svah, Puškovci robia v stavebných firmách, tie spády sú tam veľmi kritické.

JUDr. Papcun- mesto to potrebuje na odvodnenie.

Mgr. Drahomirecký- skôr je tu právny problém, je tam 45 vlastníkov, a ťažko niekedy dajú to dohromady, fyzicky tam nie je miesto.

JUDr. Rusnáčiková- býva tam 21 ľudí, dve rodiny sú tam.

p. Čurilla- optimálne by bolo keby sa to tam zrovnalo so zemou, je tam majetkovo-právny problém, pomohli by ich presťahovanie napr. na L. Lúky,
- je tam problém v tej lokalite,
- zrušiť tie bytové jednotky tam, je to tam nelegálne.

Ing. Vilkovský- MBA- keď bude taká možnosť ponúkneme im.

p. Čurilla- aby sa tam nikto už nenastáhoval.

UZNESENIE č. 11

K bodu: **Nakladanie s majetkom mesta**

Hl. za 0 proti 4 zdr 1 = neschválené

MR neodporúča MZ schváliť 3/5 väčšinou všetkých poslancov zámer **predať** nehnuteľnosť v lok. ul. Slavkovská, k. ú. Levoča, a to časť pozemku parc. č. KN-C 2719 – zast. pl., s výmerou cca. 6 m² podľa geometrického plánu, ktorý si dá vyhotoviť kupujúci

na vlastné náklady, **pre Máriu Puškovú**, rod. [REDACTED], nar. [REDACTED], bytom: [REDACTED], Levoča, za kúpnu cenu 20 eur/m², v súlade s ustanovením § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorý spočíva v tom, že žiadateľka má zámer pozemok zastavať žumpou, na ktorú bude napojený rodinný dom s. č. 877, postavený na pozemku parc. č. KN-E 1200/1 a na pozemku parc. č. KN-E 1200/2, ktorého je žiadateľka spoluvlastníčkou v podiele 2/12-iny, výstavbou žumpy si vyrieši svoj súčasný problém s hygienou.

T: 31.12.2019

Z: Mgr. Drahomirecký
Mgr. Kučka

p. Kellner- nechcú to celé odkúpiť?

Mgr. Drahomirecký- my to nechceme celé predať, je to chatová oblasť, nechceme tam vytvárať podmienky aby tam začali rásť rodinné domy,
- už to že súhlasíme s týmito dokupovaniami je v rozpore so zastavajúcou štúdiou na, ktorá platí na Fedorkin Jarok.

p. Lorko – ten pozemok pod prístreškom, tam potom príde nová zmluva?

Mgr. Drahomirecký – áno, nájomná zmluva pokiaľ ju nepodpíšu nebude platná.

p. Lorko- nemalo by to byť odplata za neoprávnené užívanie už teraz??
- odplatu by mali zaplatiť tak či tak.

Mgr. Drahomirecký- ak oni nebudú ochotní podpísať zmluvu tak im nemáme ako odplatu vyúčtovať,
- tento stav už nemôže ďalej trvať, buď budú mať kúpnu zmluvu, nájomnú, alebo odstránia prístrešok.

p. Lorko – ale mali byť doplatiť za neoprávnené užívanie.

JUDr. Murín- ako sa to riešilo v minulosti?

Ing. Vilkovský, MBA – prišli vysporiadať pozemok, doplatili aj neoprávnené užívanie, ale nie je problém zmeniť zásady.

JUDr. Papcun – nepotrebuje zmeniť zásady, mesto kedykoľvek môže spätne žiadať.

p. Kellner – keď to nechceme predať, mali by sme sa zamyslieť nad výškou nájomného, takých prípadov bude veľa.

Ing. Vilkovský, MBA- výška nájomného asi mala nejaký účel.

p. Kellner- z dlhodobého hľadiska to nie je výhodné pre mesto, nájomné by nemalo byť viac ako 10 percent z hodnoty za ktorú to chceme predať.

Ing. Vilkovský, MBA- poznačte si čo so zásadami,
- mali by sme im ponúknuť nájomnú zmluvu, keď odmietnu podpísať, musíme ako mesto konať ďalej.

p. Lorko- hovorí sa o nájomnej zmluve v zmysle zásad na vybudovanie parkoviska,
- aj inú sadzbu môžeme použiť v zmysle zásad.

Mgr. Drahomirecký- minimálna sadzba 24 centov za m/2 a mesiac,

JUDr. Papcun- vychádzam z neoprávneného užívania a im sa to zdá veľa?

p. Lorko- riešili sme pozemok, kvôli čomu sme upravovali zásady, táto sadzba je koľko?

Mgr. Drahomirecký – nepamätám aby sa tam menila sadzba, oni by to chceli kúpiť, my im to nechceme predať, ale nechcú to ani prenajať a chcú posunúť oplotenie.

Ing. Vilkovský, MBA- treba to vyrátať za koľko sa prenajímajú garáže tu v meste.

p. Lorko- v akej sadzbe bol vypočítaný ten nájom ?

Mgr. Drahomirecký- 30 centov/ m/2 /rok.

p. Lorko – použiť inú sadzbu, aby tam došlo k normálnemu stavu, aby mali právny dôvod užívať to, aby tam nedošlo ku konfliktu.

p. Čurilla- zásady to riešia.

JUDr. Murín- ja by som to spätne neriešil, tie auta by tam aj tak na mestskom pozemku stáli,
- potrebujú stavebné povolenie,
- oni zrušia altánok ale parkovať tam budú aj tak.

p. Kellner- všetci parkujú len nemajú altánok.

Mgr. Drahomirecký- môžeme to ešte doplniť o tretí bod.

JUDr. Papcun- mesto ten pozemok potrebuje kvôli ceste,
Je vhodnejšie dať do nájmu, v prípade že nájomná zmluva skončí keď pozemok bude mesto potrebovať.

Ing. Vilkovský, MBA - len jedna obava, že keď to predáme, budeme potrebovať cestu na chodník, to je jediná obava.

p. Lorko- súhlasím, ale túto sadzbu treba zmeniť, ja som jediný takú sadzbu platil, to treba zmeniť.

JUDr. Murín- nedokážeme to spraviť cez osobitný zreteľ?

p. Čurilla- 128 Eur je veľa za parkovacie miesta?

p. Kellner- je to dosť si myslím.

JUDr. Papcun- ale on tam dal stavbu.

p. Lorko- treba inú sadzbu dať.

UZNESENIE č. 12

K bodu: Nakladanie s majetkom mesta

Hl. za 0 proti 6 zdr 0 = neschválené

MR neodporúča MZ schváliť predaj pozemku v k. ú. Levoča, v lok. Fedorkin jarok – časť parcely č. KN-C 6687/1 – ostatné plochy, s výmerou cca 40 m², ktorý bude oddelený na podklade geometrického plánu pre **Jozefa Vanča**, rod. [REDAKOVANÉ] nar. [REDAKOVANÉ] a **Gabrielu Vančovú**, rod. [REDAKOVANÉ], nar. [REDAKOVANÉ], obaja trvale bytom [REDAKOVANÉ] 054 01 Levoča, SR za kúpnu cenu 20 eur/m²; v súlade s ustanovením § 9a, ods. 8, písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, z dôvodu, že prevádzaný pozemok je zastavaný stavbou prístrešku pre automobily (nezapísanej v katastri nehnuteľností) v spoluvlastníctve kupujúcich. Kupujúci zabezpečia vypracovanie geometrického plánu na vlastné náklady.

T: 31.5.2019

Z: Mgr. Drahomirecký
Mgr. Kučka

UZNESENIE č. 13

K bodu: Nakladanie s majetkom mesta

Hl. za 6 proti 0 zdr 0

MR odporúča MZ schváliť predaj pozemku v k. ú. Levoča, v lok. Fedorkin jarok – časť parcely č. KN-C 6687/1 – ostatné plochy, s výmerou cca 50 m², ktorý bude oddelený na podklade geometrického plánu pre **Jozefa Vanča**, rod. [REDAKOVANÉ], nar. [REDAKOVANÉ] a **Gabrielu Vančovú**, rod. [REDAKOVANÉ], nar. [REDAKOVANÉ] obaja trvale bytom [REDAKOVANÉ], 054 01 Levoča, SR za kúpnu cenu 20 eur/m²; v súlade s ustanovením § 9a, ods. 8, písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, z dôvodu, že časť prevádzaného pozemku je zastavaná stavbami v spoluvlastníctve kupujúcich a to:

- stavebnými úpravami, ktoré sú súčasťou rekreačnej chaty s. č. 2085 – vstup do chaty, prestrešenie;
- časťou drobnej stavby s. č. 2084 využívanej ako prístrešok na posedenie a na uskladnenie dreva;

a ostávajúca časť prevádzaného pozemku tvorí príľahlú plochu, ktorá svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok s týmito stavbami, nakoľko sa nachádza v ich bezprostrednom susedstve. Kupujúci zabezpečia vypracovanie geometrického plánu na vlastné náklady.

T: 31.5.2019

Z: Mgr. Drahomirecký
Mgr. Kučka

UZNESENIE č. 14

K bodu: Nakladanie s majetkom mesta

Hl. za 6 proti 0 zdr 0

MR odporúča MZ schváliť 3/5-ou väčšinou všetkých poslancov nájom pozemku v k. ú. Levoča, v lok. Fedorkin jarok – časť parcely č. KN-C 6687/1 – ostatné plochy, s výmerou cca 40 m² podľa geodetického zamerania, pre **Jozefa Vanča**, rod. [REDAKOVANÉ], nar. [REDAKOVANÉ] a **Gabrielu Vančovú**, rod. [REDAKOVANÉ], nar. [REDAKOVANÉ], obaja trvale bytom [REDAKOVANÉ], 054 01 Levoča, SR, na dobu neurčitú, za nájomné vo výške 0,24 eur /m² / mesiac v súlade s Článkom 22, ods. 6 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom

Mesta Levoča v platnom znení a v súlade s ustanovením § 9a, ods. 9, písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, spočívajúceho v tom, že predmetný pozemok je zastavaný stavbou prístrešku pre automobily v spoluvlastníctve nájomcov, nezapísanej v katastri nehnuteľností. Nájomcovia zabezpečia vypracovanie geodetického zamerania na vlastné náklady.

T: 31.5.2019

Z: Mgr. Drahomirecký
Mgr. Kučka

UZNESENIE č. 15

K bodu: Nakladanie s majetkom mesta

Hl. za 5 proti 0 zdr 0

MR odporúča MZ schváliť zmenu uznesenia č. 17 z 34. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Levoči, konaného dňa 15.02.2018, ktorým bol schválený predaj pozemku v k. ú. Levoča, v lok. Levočské Lúky - časť parcely č. KN-C 3759/1 – zast. pl. a nádv., s výmerou cca 83 m², pre p. Marcelu Horváthovú, rod. ■■■■■■■■, nar. ■■■■■■■■, trvale bytom ■■■■■■■■, 05401 Levoča, SR a to tak, že toto uznesenie sa doplní o nasledovné:

Kupujúca zaplatí kúpnu cenu v mesačných splátkach, s dobou splácania 3 roky a s výškou mesačných splátok určených ako podiel celkovej výšky kúpnej ceny a 36 mesiacov.

T: 31.01.2019

Z: Mgr. Drahomirecký
Mgr. Kučka

JUDr. Papcun- aký bude spoluvlastnícky podiel?

Mgr. Drahomirecký- mesto je väčšinový vlastník.

p. Kellner- tam sú aj siete.

UZNESENIE č. 16

K bodu: Nakladanie s majetkom mesta

Hl. za 5 proti 0 zdr 0

MR odporúča MZ schváliť 3/5 väčšinou všetkých poslancov zámer **zámeny** nehnuteľností v lok. ul. G.Haina, k. ú. Levoča, a to pozemku parc. č. KN-E 2621/3 – orná pôda, s výmerou 1015 m², ktorého spoluvlastníkom je Marek Ondro, rod. ■■■■■■■■, nar. ■■■■■■■■, bytom ■■■■■■■■, Levoča, v podiele 1/3-ina, za časť pozemku parc. č. KN-C 1865/1- zast. pl., s výmerou (cca 38 m²) podľa geometrického plánu, ktorý dá vyhotoviť mesto na vlastné náklady a ktorého vlastníkom je mesto Levoča, IČO: 00329321 v celosti. Po zámeny vlastníkom pozemku parc. č. KN-E 2621/3, v podiele 1/3-ina sa stane **mesto Levoča** a vlastníkom časti pozemku parc. č. KN-C 1865/1 v celosti sa stane **p. M. Ondro**, bez finančného vyrovnania, v súlade s ustanovením § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, ktoré umožňuje schváliť tento zámer zámeny pozemkov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, spočívajúci v tom, že p. M. Ondro sa o časť pozemku parc. č. KN-C 1865/1 stará tým, že ho pravidelne kosí a udržiava, aby nevznikli skládky domového odpadu. Mesto po nadobudnutí pozemku parc. č. KN-E 2621/3 do svojho vlastníctva si majetkoprávne vysporiada pozemky pod

svojimi stavbami, a to pod miestnou komunikáciou na ul. G. Haina a v školskej záhrade v areáli Materskej školy na ul. G. Haina a tento nadobudne pozemok bez finančného vyrovnania, pričom jeho výmera je väčšia ako výmera pozemku, ktorý nadobudne p. Ondro.

T: 31.12.2019

Z: Mgr. Drahomirecký
Mgr. Kučka

UZNESENIE č. 17

K bodu: **Nakladanie s majetkom mesta**

Hl. za 6 proti 0 zdr 0

MR odporúča MZ schváliť predaj použitej strešnej krytiny z Baziliky sv. Jakuba v Levoči - **špecifikácia:**

- PÁLENÁ ŠKRIDLA, TYP: ROMÁNSKA 12: Románska 12 základná a Románska 12 hrebeňová;

- spotreba: **cca 11,5 ks/m²**;

- farba: prírodná červená; výrobca: TONDACH, Česká republika;

formou obchodnej verejnej súťaže v súlade s ustanovením § 9a, ods. 1, písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. – o majetku obcí v platnom znení a schvaľuje tieto podmienky súťaže:

a) výška ponúkanej kúpnej ceny minimálne: **0,10 eur/ks**;

b) platba kúpnej ceny v deň podpisu kúpnej zmluvy zmluvnými stranami;

c) akceptácia záväzku kupujúceho zrealizovať naloženie škridle a jej prepravu sám a na svoje nebezpečenstvo vzniku škody.

d) lehota na predkladanie návrhov na uzavretie zmluvy (ďalej len „návrh“): 14.00 hod. dňa, ktorý predchádza deň konania zasadnutia MZ v tom ktorom mesiaci, podľa schváleného harmonogramu zasadnutí MZ;

e) spôsob podávania návrhov: v zalepenej obálke s označením „ŠKRIDLA“ a s poznámkou „NEOTVÁRAŤ“ s doručením osobne do podateľne budovy MsÚ v Levoči alebo poštou na adresu MsÚ v Levoči – Nám. Majstra Pavla č. 4, 054 01 Levoča;

f) vyhradenie si práva mesta podmienky súťaže meniť alebo súťaž zrušiť;

g) navrhovatelia nemajú nárok na náhradu nákladov spojených s účasťou na súťaži;

h) navrhovatelia môžu predložený návrh odvolať po uplynutí lehoty na predkladanie návrhov len so súhlasom mesta;

i) prijatie návrhu vybraného mestom ako najvhodnejšieho z preložených návrhov mesto oznámi na internet. stránke mesta do 30 dní odo dňa konania zasadnutia MZ, na ktorom bol návrh prijatý;

j) oprávnenie mesta odmietnuť všetky doručené návrhy;

k) oprávnenie mesta návrh vziať na vedomie a nezahrnúť ho do súťaže ak návrh nespĺňa podmienky súťaže alebo obsahuje ustanovenia, ktoré sú pre mesto zjavne nevýhodné.

T: 31.12.2019

Z: Mgr. Drahomirecký
Mgr. Kučka

JUDr. Papcun- nemáme zámer rozhl'adne ako to bude vyzerat',

- pre budúcnosť MZ nemá kompetencie schvaľovat' zámary, môžeme schvaľovat' nájmy

Mgr. Drahomirecký- máme náčrt.

JUDr. Papcun – nemôžeme schváliť prenájom, zastupiteľstvo by nemalo ani zámery schvaľovať,

- 3/5 väčšina a v tomto štádiu sa mi nepozdáva.

Mgr. Drahomirecký – p. Rusnák požiadal o prenájom pozemku, on ako FO nemá nárok na čerpanie grantov, žiada to ako združenie,

- kým nemá súhlas, nemôže nič riešiť, až keď dostane súhlas môže riešiť,
- najlepšie by bolo schváliť zmluvu o budúcej zmluve, ale nemáme k tomu veci na sformulovaní uznesenia,
- na základe zastupiteľstva oni budú podnikat' kroky a všetko doložia.

JUDr. Papcun- súhlasím, ale nie je to v súlade s týmto zákonom , v súlade s týmto zákonom je schvaľovaniu prenájmu nie zámeru prenájmu,

- navrhujem aby sa to schvaľovali obvyčajnou väčšinou.

JUDr. Murín- je vôbec možné o tom schvaľovať nadpolovičnou väčšinou.

JUDr. Papcun- schvaľovanie zámeru nie je nikde popísané, len zámery podľa tohto zákona nemôžeme schvaľovať,

- zmeniť formuláciu na obvyčajnú väčšinu.

Mgr. Drahomirecký- zámer nie je právne záväzný, oni to budú brať, že je to takmer ich,

Ing. Vilkovský, MBA – nepotrebuje to združenie turizmu aby bol schválený ako zámer?

- budú žiadať o dotáciu Prešovský samosprávny kraj o grant, nepotrebujú to takto?

JUDr. Papcun- na to im bude stačiť úplné bežná,

- len aby sme si nespravili precedens, aby sme neschvaľovali zámery keď máme schvaľovať nájmy,
- prerobiť na nadpolovičnú väčšinu.

JUDr. Murín- to budúca by som sa tým ani nezaoberal, aby prišli s nejakou predstavou s konkrétnou predstavou, a poďme o tom rozhodovať.

- oni to asi potrebuje takého kladné uznesenie.

p. Lorko – aké lokality ešte boli v hre?

Mgr. Drahomirecký- Diablov vrh, Mlynky, Ostrá hora, bolo ich veľa.

JUDr.. Papcun- zvažoval sa diablov vrch, aj mestské lesy to preferovali,

- zvažovala sa ostrá hora, ale je tam stavebné to asi najhoršie,
- Diablov vrch zase nechce p. Rusnák,
- On trvá na Marčulinnej.

p. Lorko- pre správcu je to asi neprijateľná vec.

JUDr- treba vedieť čo to bude, ako sa to bude prevádzkovať, aký bude tam prístup,

- je to dve hodiny chôdze od parkoviska,
- zámer nie je zlý ale chcem poznať náväznosti.

- p. Čurilla- myslím, že vieme ako to bude v realite fungovať,
- celá prevádzka bude na nás,
 - my to budeme znášať, nie je tam predpoklad výnosu
 - rozhládne majú pozitívne prínosy momentálne.

Ing. Vilkovský, MBA – údržba bude niečo stáť.

JUDr. Papcun – pre mňa je to momentálne vzdušný zámok.

JUDr. Murín- dajme pozmeňujúci návrh v rade, kde sa odhlasuje, že to pôjde nadpolovičnou väčšinou.

Ing. Vilkovský, MBA – do zastupiteľstva už môže ísť prepracovaný návrh.

JUDr. Papcun- dávam poslancovi návrh, aby sa tento návrh preformuloval na návrh schválenie zámeru prenájmu tohto pozemku štandardnou nadpolovičnou väčšinou nie podľa ustanovenia § 9 .

Mgr. Drahomirecký - môžem to tam napísať.

UZNESENIE č. 18

K bodu: **Nakladanie s majetkom mesta**

Hl. za 6 proti 0 zdr 0

MR odporúča MZ schváliť zámer prenajať nehnuteľnosť v lok. Javorina - Marčulina, k. ú. Levoča, a to časť pozemku parc. č. KN-E 6491/1 – lesný pozemok s výmerou cca. 100 m² podľa geometrického plánu, ktorý si dá žiadateľ vyhotoviť na vlastné náklady, pre **Združenie turizmu Levoča**, Kováčova vila 2, 054 01 Levoča, SR, IČO: 36157228, na dobu určitú 20 rokov, za nájomné 0,30 eur / m² / rok na účel výstavby turistickej rozhládne a jej bezodplatný prevod do vlastníctva mesta po uplynutí doby nájmu.

T: 30.06.2019

Z: Mgr. Drahomirecký
Mgr. Kučka

UZNESENIE č. 19

K bodu: **Nakladanie s majetkom mesta**

Hl. za 6 proti 0 zdr 0

MR odporúča MZ schváliť v súvislosti so stavbou „**Samoobslužná umyvárka Levoča**“ zriadenie vecného bremena v prospech spoločnosti ReFriX, s. r. o., IČO: 45 403 741, so sídlom: Pod traťou 9, 060 01 Kežmarok ako oprávnenej z vecného bremena, spočívajúceho v povinnosti mesta Levoča ako povinného z vecného bremena v rozsahu podľa geometrického plánu na zriadenie vecného bremena:

- trpieť na pozemkoch v k. ú. Levoča, v lok. ul. Pri podkove v Levoči: parc. č. **KN-C 2351/12**, parc. č. **KN-C 2352/1** a parc. č. **KN-C 2358/3** vo vlastníctve mesta Levoča, t. č. zapísaných na liste vlastníctva č. 1 k. ú. Levoča („**slúžiace pozemky**“) **umiestnenie kanalizačnej prípojky** v rozsahu podľa geometrického plánu č. 64/2018 vyhotoveného dňa 01.10.2018 Ing. Petrom Garnekom - GEODET, IČO: 34803637, s miestom podnikania

Zimná 2547/107, 052 01 Spišská Nová Ves, úradne overeného Okresným úradom Levoča, katastrálnym odborom dňa 10.10.2018 pod č. G1-312/18;

- trpieť vstup a vjazd oprávneného z vecného bremena alebo ním poverenej osoby na slúžiace pozemky, prechod a prejazd oprávneného z vecného bremena alebo ním poverenej osoby cez slúžiace pozemky, pri umiestnení, prevádzke, údržbe a opravách kanalizačnej prípojky;
- zdržať sa konania, ktoré by bránilo oprávnenému z vecného bremena alebo ním poverenej osobe vo výkone jeho práv z vecného bremena,

na dobu neurčitú, za odplatu vo výške 15 eur/m² záberu v súlade s § 9, ods.2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. - o majetku obcí v platnom znení.

T: 31.5.2019

Z: Mgr. Drahomirecký
Mgr. Kučka

UZNESENIE č. 20

K bodu: **Nakladanie s majetkom mesta**

Hl. za 6 proti 0 zdr 0

MR odporúča MZ schváliť uzavretie zmluvy o poskytovaní služieb medzi Mestom Levoča, Nám. Majstra Pavla 4, 054 01 Levoča, SR, IČO: 00329321 ako Objednávateľom a spol. MAPA Slovakia Digital, s. r. o., Dvojkřížna 49, 821 06 Bratislava, SR, IČO: 45 325 600 ako Poskytovateľom. Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú tri roky, pričom ak počas doby trvania zmluvy nedôjde k jej ukončeniu zmluvnými stranami, doba trvania zmluvy sa automaticky predlžuje o ďalší rok až do doby jej ukončenia ktoroukoľvek zo zmluvných strán. Zmluvu je zároveň možné ukončiť písomnou výpoveďou i bez udania dôvodu.

V zmysle tejto Zmluvy sa Poskytovateľ zaväzuje poskytovať pre Objednávateľa nasledovné služby:

- a) Poskytnúť sublicenciu k Dielu v dohodnutom rozsahu podľa tejto zmluvy.
- b) Poskytnúť prístup na svoj server, prostredníctvom ktorého bude Dielo sprístupnené v zmysle tejto zmluvy.
- c) Implementovať a importovať digitálne mapy a databázy dodané Objednávateľom tak, aby sa dali prehliadať vo forme sprístupnenia Diela v rozsahu uvedenom v čl. III. tejto zmluvy.
- d) Zaškoliť zamestnancov Objednávateľa v priestoroch jeho sídla.
- e) Prostredníctvom Diela sprístupniť Objednávateľovi elektronické služby katastra v správe Úradu geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky.
- f) Vykonať jedenkrát ročne aktualizáciu digitálnych máp a databáz dodaných Objednávateľom (ďalej v texte aj ako „aktualizácia Diela“). Pre vylúčenie pochybností sa v zmysle tejto zmluvy rozumie pod pojmom aktualizácia Diela, výlučne taký zásah do Diela, ktorý nie je updatom, zmenou ani rozšírením Diela.
- g) V prípade osobitného písomného dojednania uskutoční Poskytovateľ update/zmenu/rozšírenie Diela, pričom cena takejto úpravy diela, bude dojednaná vždy osobitne. Pre vylúčenie pochybností sa v zmysle tejto zmluvy pod pojmom update diela rozumie akékoľvek nasadenie novej funkcionality alebo zmena existujúcej funkcionality alebo iné spracovanie alebo akákoľvek iná úprava alebo zmena Diela oproti Prílohe č. 1 (ďalej aj „update Diela“).

Objednávateľ sa podľa tejto zmluvy zaväzuje:

- a) Dodat' v zmysle tejto zmluvy Poskytovateľovi na vlastné náklady a zodpovednosť digitálne mapy a databázy bez právnych a faktických väd a to ako k začatiu poskytovania služieb tak aj jedenkrát ročne k vykonaniu aktualizácie Diela.

- b) Zabezpečiť si na vlastné náklady a zodpovednosť doménu, prostredníctvom ktorej budú vykonávané služby Poskytovateľa.
c) Uhradiť Poskytovateľovi za riadne odovzdané služby dojednanú odmenu vo výške 748,80 eur ročne s DPH.

T: 31.03.2019

Z: Mgr. Drahomirecký
Mgr. Kučka

UZNESENIE č. 21

K bodu: **Nakladanie s majetkom mesta**

Hl. za 5 proti 0 zdr 1

MR odporúča MZ schváliť uzavretie Zmluvy o poverení spracúvaním osobných údajov medzi Mestom Levoča, Nám. Majstra Pavla 4, 054 01 Levoča, SR, IČO: 00329321 ako Prevádzkovateľom a spol. MAPA Slovakia Digital, s. r. o., Dvojkrižna 49, 821 06 Bratislava, SR, IČO: 45 325 600 ako Sprostredkovateľom. Táto zmluva sa uzatvára na dobu trvania Zmluvy o poskytovaní služieb a jej predmetom je poverenie Sprostredkovateľa Prevádzkovateľom spracúvaním osobných údajov v zmysle článku 28 nariadenia Európskeho parlamentu a rady (EÚ) 2016/679 z 27. 04. 2016 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov, ktorým sa zrušuje smernica 95/46/ES (všeobecné nariadenie o ochrane osobných údajov) a v zmysle § 34 zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov za podmienok a v rozsahu dohodnutom v tejto Zmluve.

T: 31.03.2019

Z: Mgr. Drahomirecký
Mgr. Kučka

UZNESENIE č. 22

K bodu: **Nakladanie s majetkom mesta**

Hl. za 6 proti 0 zdr 0

MR odporúča MZ schváliť v súlade s ustanovením Článku 8 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Levoča v platnom znení zverenie dlhodobého hmotného majetku inv. č. 2/827/119/C – TZ – 1. PP Športovcov 8 (kocka) – umiestnenom na pozemku parc. č. KNC 3222 v objekte súp. č. 982, v obstarávacej cene 112 298,72 eur, oprávky 468 eur; v zostatkovej cene 111 830,72 eur do správy Technickým službám mesta Levoča, so sídlom: Levoča, Hradby č. 2, IČO: 35528052 s účinnosťou od 01.01.2019.

T: 31.03.2019

Z: Mgr. Drahomirecký
Mgr. Kučka

UZNESENIE č. 23

K bodu: **Nakladanie s majetkom mesta**

Hl. za 6 proti 0 zdr 0

MR odporúča primátorovi mesta schváliť v súlade s ustanovením Článku 8 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Levoča v platnom znení zverenie majetku:

- inv. č. G/1/24 – obraz - tempera na papieri „Vietor“, autor Peter Lipkovič, Košice, 1 ks, vstupná cena 1 000 eur;

- inv. č. G/1/25 – sklený objekt - „*Prvý lúč svetla*“, autor Palo Macho, Bratislava, 1 ks, vstupná cena 3 000 eur;

inv. č. G/1/26 – obraz – „*Záblesk vlasové čáry na břevně*“, autor Petr Veselý, Brno, 1 ks, vstupná cena 1 500 eur;

do správy Mestskému kultúrnemu stredisku mesta Levoča, so sídlom: Levoča, Námestie Majstra Pavla č. 54, IČO: 42080312.

T: 31.03.2019

Z: Mgr. Drahomirecký
Mgr. Kučka

UZNESENIE č. 24

K bodu: **Nakladanie s majetkom mesta**

Hl. za 6 proti 0 zdr 0

MR odporúča primátorovi mesta schváliť v súlade s ustanovením Článku 8 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Levoča v platnom znení odňatie správy majetku s účinnosťou od 01.01.2019:

Majetok obstaraný z bežného transferu:

Účet – 754 Knižničný fond, spolu v obstarávacej cene 3 136,96 eur, v zostatkovej cene 3 136,96 eur; v hodnote evidovanej v podsúvahovej evidencii 3 136,96 eur;

zo správy Mestského kultúrneho strediska mesta Levoča, so sídlom: Levoča, Námestie Majstra Pavla č. 54, IČO: 42080312.

T: 31.01.2019

Z: Mgr. Drahomirecký
Mgr. Kučka

2/2 Ukončenie nájmu bytu

Mgr. Drahomirecký bližšie vysvetlil.

UZNESENIE č. 25

K bodu: **Ukončenie nájmu bytu**

Hl. za 6 proti 0 zdr 0

MR odporúča primátorovi mesta schváliť ukončenie nájmu dvojizbového bytu č. 20, nachádzajúceho sa na 4. poschodí bytového domu súp. č. 3381 na adrese Potočná ulica č. 38 v Levoči, založeného Nájomnou zmluvou č. 32037/2017/OM/19 zo dňa 31.10.2017 medzi mestom Levoča ako prenajímateľom a p. Patrikom Užákom, nar. [REDAKOVANÉ], trvale bytom [REDAKOVANÉ], Levoča a Miroslavou Užákovou, nar. [REDAKOVANÉ], trvale bytom [REDAKOVANÉ], Levoča ako nájomcami dohodou k 31.12.2018.

T: 31.12.2018

Z: Mgr. Drahomirecký
Mgr. Kučka

2/3 Pridelenie bytu

Mgr. Drahomirecký bližšie vysvetlil.

p. Kravecová – pre p. Vanackého je to nepraktické a nemobilné bývanie lebo býva u rodičov, - im by sa to zišlo.

Ing. Vilkovský, MBA- tam dvere boli robené aby prešli aj vozičkári.

JUDr. Murín- mňa zaujala tá pani mgr. Anderáková, tri generácie tam bývajú.
- zaujala ma táto pani.

JUDr. Runáčiková- mali by sme prihliadať keď sú v rodine maloleté deti.

p. Lorko- upraviť poradie?

JUDr. Rusnáčiková- p. Vanacký má z úradu práce vyriešené tieto veci.

Mgr. Drahomirecký- p. Vanacký to má poriešené, ale aj jeho manželka, čo sa o neho stará, už má tiež zdravotné problémy.

JUDr. Rusnáčiková- aby nám ľudia neodišli na vidiek niekde, keď sú to Levočania.

JUDr. Rusnáčiková- ÚPSVaR tieto veci riešia.

Ing. Vilkoský, MBA- môžete upraviť poradie. p. Kravecová by preferovala p. Vanackého, to rozhodnutie je na mne aj tak.

p. Kellner- ja by som uprednostnil rodinu s deťmi.

Ing. Vilkovský, MBA- aká bola štandardná situácia v mestskej rade?

Mgr. Drahomirecký- my sme navrhovali poradie a k tomu sa vyjadrovala mestská rada.

Ing. Vilkovský- ideme na to ináč, budeme hlasovať podľa predloženého návrhu a kto bude mať najviac hlasov za tak toho presunieme.

JUDr. Papcun- ja by som to dal každému.

Mgr. Drahomirecký- predtým to pridelovala komisia ale teraz ešte nezasadala.

JUDr. Rusnáčiková- je rozdiel koľko majú deti rokov.

JUDr. Murín- očividne dopyt prevyšuje ponuku, treba sa zamyslieť nad bytovou otázkou,
- dať im priestor na zastupiteľstve týmto ľuďom

p. Lorko- ja navrhujem hlasovať o p. Anderárovej.

JUDr. Papcun- zastupoval som ju niekedy.

JUDr. Murín- je to mladé dievča.

Mgr. Drahomirecký - prečítal ročníky narodenia detí.

p. Kravecová- p. Netíková je n tom ešte horšie.

JUDr. Murín- nepoznáme situáciu ako to tam je.

Mgr. Drahomirecký - je to prvý krát, že sa toto takto stretlo na jeden byt viacero rodín.

p. Lorko – takú dlhú debatu sme tu ešte nemali,
- chcem aby sme uprednostnili p. Anderákovú.

JUDr. Papcun- ja sa zdržím vo všetkých prípadoch a nechám to na primátorovi nech sa rozhodne.

p. Čurilla- nebudem nikoho hájiť.

Ing. Vilkovský, MBA – dávam hlasovať o p. Anderákovvej, keď neprejde rozhodne primátor mesta komu sa to prideli.

UZNESENIE č. 26

K bodu: **Pridelenie bytu**

Hl. za 1 proti 0 zdr 5 = neschválené

MR neodporúča primátorovi mesta schváliť pridelenie dvojizbového bytu č. 20, nachádzajúceho sa na 4. poschodí bytového domu súp. č. 3381 na adrese Potočná ulica č. 38 v Levoči pre Mgr. Martinu Anderákovú, nar. [REDAKOVANÉ], trvale bytom [REDAKOVANÉ], Levoča na dobu určitú 3 roky, s účinnosťou po uvoľnení bytu doterajším nájomcom, pod podmienkou vloženia finančnej zábezpeky na účet mesta Levoča a dodržania ustanovení nájomnej zmluvy.

T: 31.01.2019

Z: Mgr. Drahomirecký
Mgr. Kučka

UZNESENIE č. 27

K bodu: **Pridelenie bytu**

Hl. za 6 proti 0 zdr 0

MR odporúča primátorovi mesta schváliť pridelenie dvojizbového bytu č. 20, nachádzajúceho sa na 4. poschodí bytového domu súp. č. 3381 na adrese Potočná ulica č. 38 v Levoči po preskúmaní sociálnej situácie jednotlivých žiadateľov o pridelenie mestského nájomného bytu na dobu určitú 3 roky, s účinnosťou po uvoľnení bytu doterajším nájomcom, pod podmienkou vloženia finančnej zábezpeky na účet mesta Levoča a dodržania ustanovení nájomnej zmluvy.

T: 31.01.2019

Z: Mgr. Drahomirecký
Mgr. Kučka

JUDr. Rusnáčiková- platíme štátnemu fondu rozvoja bývania úvery a byty musia byť obsadené,
- je to v kompetencii MR o bytoch rozhodovať, aby to bolo zo dňa na deň.

3. Zmena rozpočtu č. 6 na rok 2018

Mgr. Kamenický bližšie vysvetlil.

Prezentácia tvorí prílohu zápisnice MR.

UZNESENIE č. 28

K bodu: Zmena rozpočtu č. 6 na rok 2018

Hl. za 6 proti 0 zdr 0

MR odporúča MZ schváliť zmenu rozpočtu č. 6 – rozpočtové opatrenie č. 6/a, 6b, 6/c, 6/d mesta Levoča na rok 2018 podľa predloženého návrhu.

T: ihneď

Z: Mgr. Kamenický
Mgr. Kučka

UZNESENIE č. 29

K bodu: Zmena rozpočtu č. 6 na rok 2018

Hl. za 6 proti 0 zdr 0

MR odporúča MZ schváliť zmenu použitia prostriedkov investičného fondu nasledovne:

Účel	schválené použitie	zmena	po zmene
kamerový systém	2 500		2 500
Projektová dokumentácia	28 230		28 230
Kostol sv. Jakuba - veža	24 280		24 280
Kostol sv. Jakuba	20 000		20 000
Košická ul. Č. 26 II. Etapa	10 000		10 000
Prístupový chodník/schodisko Pod vinicou	16 000		16 000
Autobusové zastávky Lev. Lúky	31 820	3 000	34 820
Príspevok pre TS	7 188		7 188
odvodnenie cesty Ovocinárka ul.	4 000		4 000
rekonštrukcia chodníka veža baziliky sv. Jakuba	5 000		5 000
Havarijný stav - Závada	2 900		2 900
Ruskinovská ulica (cesta, VO)	145 479	-6 000	139 479
Modernizácia zberného dvora	7 461		7 461
Príspevok pre TS	19 199		19 199
Príspevok pre TS Dendrologický plán	6 150		6 150
Detské ihrisko Žihadielko	6 000		6 000
Príspevok pre TS	66 424		66 424
Transfer pre TS	19 500		19 500
Futbalové šatne	117 899		117 899
Príspevok pre MKS	5 000		5 000
Príspevok pre TS	2 238		2 238
Spojovacia chodba MŠ G. Haina	25 000		25 000
Oplotenie MŠ G. Haina	10 000		10 000

ZŠ Kluberta telocvična	17 500		17 500
MŠ Žel. riadok 3 elok. G. Haina 36	35 323		35 323
ZŠ Francisciho	5 500		5 500
Železničný riadok - cesta - garáže	2 521	3 000	5 521
zariadenie pre seniorov	27 187		27 187
Spolu	670 299	0	670 299

T: ihneď

Z: Mgr. Kamenický
Mgr. Kučka

4. Zmena rozpočtu č. 6 na rok 2018

Ing. Vilkovský, MBA – je lepšie mať schválený rozpočet na začiatku roka, lebo by muselo mesto ísť v rozpočtovom provizóriu, čo nie je tragédia ale čerpanie sa môže udiť len v 1/12 z rozpočtu minulého roku,

- v januári nás čaká výjazdové zasadnutie vlády v rámci programu málo rozvinutých regiónov,
- rozpočet je potrebné teraz prijať, na ďalšom zastupiteľstve sa bude upravovať podľa situácie.

p. Čurilla- nemať rozpočet je zlý variant,

- nie je šťastné, že hlavný príjem z dane z FO,
- čaká nás čaká vo februári úpravu rozpočtu,
- máme zámer vybudovania DSS, investovali sme nemálo do projektovej dokumentácie,
- náklad je asi 35 000 Eur a na projekt máme 0,
- navyšujeme malou čiastkou aby mali policajti podiel z vyberaných pokút.

JUDr. Rusnáčiková – rozpočet mesta je napätý, aj keď sa ráta s výkonom ekonomiky, hranica zamestnanosti je okolo 6 percent,

- mali by sme si tvoriť rezervy na stagnáciu, ktorá príde,
- blíži sa koniec druhého programovacieho obdobia – venovať sa EU fondom,
- dlhová služba má klesajúcu tendenciu,
- prijatie úveru je na mieste,
- je potrebné viazať výdavky na úseku školstva, kde 56 percent rozpočtu tvoria výdavky v školstve.

p. Lorko- predpoklad – príjem z predaja pozemkov to je Azor?

Mgr. Kamenický – príjem z Azoru nejde do rozpočtu,

P. Lorko – predpoklad 35 000 .

Ing. Vilkovský, MBA- 31 000 bolo teraz.

p. Lorko- neschvaľovali sme aj predpoklad na iné roky?

Mgr. Kamenický- príjem z predaja pozemkov bude, ale kým nie je nutnosť to do rozpočtu nebudeme zapájať.

Ing. Vilkovský, MBA – radšej nech to ostane na fondových účtoch.

JUDr. Papcun – najväčší problém sú bežné príjmy?

Mgr. Kamenický – príjem z podielových daní, ktorý je vyšší a nedaňové príjmy na položke príjem z predaja pozemkov,

- Je tam 95 000 Eur,
- r. 2018 nám vyskočil hore, ale nemôžeme predpokladať že r. 2019 bude taký istý.

JUDr. Papcun – a čo sa týka dňových príjmov?

Mgr. Kamenický – je to na úrovni r. 2018, nemeníme výšku sadbu miestnych daní.

JUDr. Papcun- tam je príjem z predaja všetkých pozemkov Azoru.

Mgr. Kamenický- do rozpočtu sme nedali ešte nič, nemáme ešte vypracovanú analýzu, sme v období pred fin. krízou.

JUDr. Papcun- takže príjem z Azoru ide do fondov.

p. Lorko- príjem z prenájmu HPZ, 156 000 Eur to je maximum?

Mgr. Kamenický- to je zatiaľ maximum,
- je to podklad z majetkového oddelenia.

p. Kellner- nie je možnosť to nejako preskúmať hlavne prevádzku.

Mgr. Kamenický- príprava rozpočtu bola rozseknutá, aj kvôli volebnému obdobiu, keď bolo potrebné sa venovať rozpočtu už nemal kto, urobilo sa len čo sa muselo.

p. Kellner- novelizácia platov by mohla priniesť pozitívnejší prístup zamestnancov v práci a ich vyššiu efektívnosť a vznikne nadbytočnosť.

Mgr. Kamenický- neviem ako bude chcieť mesto robiť organizáciu, ale patríme k špičke v tomto smere, máme nízke výdavky na správu úradu oproti iným úradom.

JUDr. Rusnáčiková- čo sa týka dane z majetku, výber v rámci Slovenska je 15 percent, u nás je to 3,8 percenta,

- tam nás nepustí legislatíva.

Mgr. Kamenický- ostali sme po úrovňou čo sa týka miestnych daní.

JUDr. Papcun- aké by boli opatrenia na zvýšenie príjmov?

Mgr. Kamenický- pritiahnúť podnikateľov do mesta, aby sme zvýšili daň z nehnuteľnosti od PO, ale mi ich tu nemáme,

- vypadol nám príjem z predaja pozemkov, sme pod priemerom Slovenska,
- schopnosť mesta investovať z vlastných príjmov je nižšia ako pred 10 rokmi.

JUDr. Papcun- vo februári sa chystá zmena rozpočtu?

Mgr. Kamenický- bude musieť byť.

Ing. Vilkovský, MBA- treba hľadať ako zvýšiť príjmy, daňové sa nedajú, ale nedaňové ako zvýšiť do budúca.

p. Kellner- aby sme aspoň miestne dane na úroveň SR.

JUDr. Rusnáčiková- roku 2015 sme dali to na priemer SR ale odvtedy znova zaostávame.

JUDr. Rusnáčiková – nemáme tu podnikateľov, možno HPZ za tie haly čo sa tam stavajú.

JUDr. Murín- zaostávame 12 percent za slovenským priemerom?

Ing. Vilkovský, MBA- ako stavajú JYSK z toho je príjem vyšší daňový do rozpočtu mesta
- oproti LIDLU ako je tam sa môže postaviť parkovacie plochy a to prinesie časť daňových príjmov.

Mgr. Kamenický- máme veľký počet neplatičov a je problém s vymáhaním.
- polovica ľudí reaguje až po výzve a polovica ich nedoplatí, máme veľké nedoplatky

p. Kravecová – nemáme osobitného príjemcu?

Mgr. Kamenický- je osobitný príjemca ,ale počet ľudí klesá
– máme možnosť dať výzvu a potom exekúciu.

p. Lorko- trocha sa to zlepšilo?

Mgr. Kamenický- troška áno.

p. Čurilla- príjem od štátu – daň FO a miestne dane,
- ideme pod priemer čo sa týka miestnych daní,
- nepokladám za správne ist' zvyšovať dane,
- za posledné roky vznikajú polyfunkčné jednotky,
- treba urobiť poriadok so sadzbami čo máme,
- je vysoký počet neplatičov,
- niekto platí poctivo a niekto nie,
- našou povinnosťou je spraviť si poriadok v týchto veciach.

Mgr. Kamenický- veľa ľudí si užíva majetok na podnikanie a neplatí.

p. Čurilla- tieto dane ktoré dostanú od štátu spravuje štát,
- my sme správca dane a máme nástroje na kontrolu, nie je v poriadku zvyšovať dane.

Ing. Vilkovský, MBA- súhlasím s p . zástupcom, urobme si poriadok v dani, v priznaniach v meste, porovnajme so skutočnosťou, nebolo by koketné zvýšiť paušálne dane.

Mgr. Kamenický- reakcie je taká, že pol Levoče dane neplatí, a druhá platí a oni majú ťahať mesto aj za neplatičov.

Ing. Vilkovský, MBA- mám nejaký nápad využiť nejaký inštitút ako to poriešiť.

- p. Lorko- začalo sa v tejto veci robiť a výsledkom je , že niektoré ulice sú už vysporiadané,
- v tejto veci sa už robí, odhadovali sme únik 100 000-150 000 Eur.
 - bol som predsedom fin. komisie a vyvinul som tlak aby sa v tomto začalo robiť.

Ing. Vilkovský, MBA- 748 eur ročne nižší ako výnos z mapového portálu.

JUDr. Rusnáčiková- mapa sa kupovala aby sa zistila zmapovanosť.

- p. Lorko- keď som kúpil nehnuteľnosť platila sa daň z nehnuteľnosti 50 Eur , po skolaudovaní a zrekonštruovaní to bude 1 600 Eur ročne, nie je to veľa ale keď narátate 100 takých podnikateľov tak máme už celkom dosť,
- toto treba podporovať aby sme vytvorili prostredie pre rast.

JUDr. Murín- bude čas na komisiách.

- p. Kellner- 35 000 Eur nárast mzdových nákladov, zvlášť poplatok za zimný štadión, keď sa zvyšuje využiteľnosť plochy a tým aj príjem TS, prečo sa im zvyšuje dotácia.

- Mgr. Kamenický- TS na prevádzku zimného štadióna doplácajú, nie je sebestačný,
- preto aj dotácia musí byť,
 - valorizácia miezd zamestnancov, u Technických službách je to veľmi markantné, pri robotníckych pozíciách je to až 50 percent,
 - prvý rok bola prevádzka na nule, teraz už nie je sebestačný.

- p. Kellner – budúci rok je navýšenie o 35 000, aj keby sa zvýšilo o 20 percent, aj tak bude jedna z najlacnejších na Slovensku.

JUDr. Murín- tam by trebalo preskúmať mzdy, obsadenosť sa zvyšuje.

- p. Kellner- keď je navýšenie o 35 000 tak by sa to malo preniesť aj na tých chlapov.

Ing. Vilkovský, MBA- dali sme spracovať zoznam majetku mesta, ale ako sa aj využíva, aké sú náklady a výška nájmu z tohto majetku, zistiť pomer a porovnať to.

- p. Kellner- doplácať na to že chlapi chodia korčuľovať z KK.

- p. Čurilla- nemôžeme doplatiť na to, vzhľadom na vývoj, že stúpa réžia, musíme to preniesť na komerčnú časť.

- p. Lorko- dlhodobo som na to poukazoval, som raz e sa na to pozrieme bližšie.

- p. Kellner - nájsť systém, som za plaváreň,
- s týmito číslami je to nezmysel.

- p. Lorko- kapitálové výdavky- verejné osvetlenie

- p. Kellner- projekt je na 250 000 Eur keď VSD nebude robiť žiadne práce.

Mgr. Kamenický- predpokladám že suma bude nižšia.

Ing. Vilkovský, MBA- máme schválenú zmluvu o spolupráci medzi VSD a mestom, budeme sa na to odvolávať.

JUDr. To bolo ešte staré veci, oni chceli aby to šlo podľa memoranda tie starí veci.

p. Kellner- dá sa tam ušetriť 150 000 Eur.

JUDr. Papcun- to nie je bremeno, je to jednorazová odplata.

UZNESENIE č. 30

K bodu: **Rozpočet mesta Levoča na rok 2019 s výhľadom na roky 2020 - 2021**

Hl. za 6 proti 0 zdr 0

MR odporúča MZ schváliť rozpočet Mesta Levoča na rok 2019 s výhľadom na roky 2020a 2021

T: ihneď

Z: Mgr. Kamenický
Mgr. Kučka

UZNESENIE č. 31

K bodu: **Rozpočet mesta Levoča na rok 2019 s výhľadom na roky 2020 - 2021**

Hl. za 6 proti 0 zdr 0

MR odporúča MZ schváliť programový rozpočet Mesta Levoča na rok 2019 s výhľadom na roky 2020a 2021

T: ihneď

Z: Mgr. Kamenický
Mgr. Kučka

UZNESENIE č. 32

K bodu: **Rozpočet mesta Levoča na rok 2019 s výhľadom na roky 2020 - 2021**

Hl. za 6 proti 0 zdr 0

MR odporúča MZ schváliť čerpanie dlhodobého úveru vo výške 410 907 eur

Účel	suma
Chodník - Predmestie	59 800
VO Probstnerova cesta	231 107
MŠ Žel. riadok - elok. MŠ Francisciho	120 000
Spolu	410 907

T: ihneď

Z: Mgr. Kamenický
Mgr. Kučka

UZNESENIE č. 33

K bodu: **Rozpočet mesta Levoča na rok 2019 s výhľadom na roky 2020 - 2021**

Hl. za 6 proti 0 zdr 0

MR odporúča MZ schváliť použitie prostriedkov investičného fondu vo výške 42 700 eur nasledovne:

Účel	suma
Kostol sv. Jakuba	28 700
Za sedriou - cesta	14 000
Spolu	42 700

T: ihneď

Z: Mgr. Kamenický
Mgr. Kučka

5. Zmena prílohy č.1 VZN 9/2017o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na žiaka základnej umeleckej školy, poslucháča jazykovej školy a dieťa materskej školy a školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti obce, štátom uznanej cirkvi alebo náboženskej spoločnosti a inej právnickej osoby a fyzickej osoby

Mgr. Kamenický bližšie vysvetlil.

JUDr. Rusnáčiková- dodatok mal ísť na prevádzku budov nie na bežné výdavky, musí to byť tak aby to sedelo, a nie dofinancovať.

Mgr. Kamenický- pri CVČ tam je rozdiel, podľa počtu detí sa vypočítavala výška podielových daní a bolo o tisíc detí viac v CVČ tak aj ten odhad je vyšší ako je realita.

Mgr. Kučka- tam sa to neráta od fyzických osôb čo sú v CVČ ale od detí čo žijú na území mesta s trvalým pobytom,
- tam došlo k zámene čísel o tisíc detí.

Mgr. Kamenický- spravilo nám to problém finančný,
- ministerstvo školstva zverejňovalo ako sa tá suma má dávať do VZN.

p. Kellner- je možné zmeniť VZN?

Mgr. Kamenický- nemá to vplyv na rozpočet, ide len o formálnu vec,
- odstrániť tento stĺpec,
- žiadne výdavky oproti VZN škola nemôže mať.

Mgr. Kučka- CVČ je dobré, aj po tom čo sa tam udialo a ustálo.

p. Lorke- CVČ je výsledok sumy, napočítaných na 2700 detí?
- 1700 je vo veku 4-15 rokov, a počítalo sa s počtom 2700 detí.

Mgr. Kamenický- tú sumu musíme zmeniť, rozpočet ostane ale musíme zmeniť túto sumu.

p. Kravecová – MŠ sú spojené, je tam ušetrené financie?

Mgr. Kamenický- je tam úspora.
- zamestnanci sa presunuli do nových priestorov, pôvodní školníci sa prepustili.
- k úspore došlo.

UZNESENIE č. 34

K bodu: **Zmena prílohy č.1 VZN 9/2017o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na žiaka základnej umeleckej školy, poslucháča jazykovej školy a dieťa materskej školy a školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti obce, štátom uznanej cirkvi alebo náboženskej spoločnosti a inej právnickej osoby a fyzickej osoby**

Hl. za 6 proti 0 zdr 0

MR odporúča MZ schváliť zmenu prílohy č.1 VZN 9/2017o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na žiaka základnej umeleckej školy, poslucháča jazykovej školy a dieťa materskej školy a školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti obce, štátom uznanej cirkvi alebo náboženskej spoločnosti a inej právnickej osoby a fyzickej osoby po zapracovaní pripomienok.

T: december 2018

Z: Mgr. Džuganová
Mgr. Kučka

6. Voľby členov komisie Mestského zastupiteľstva v Levoči

Ing. Vilkovský, MBA- jednotlivovo prečítaval mená ľudí do komisií.

Ing. Vilkovský- komisia finančná , predseda Ing. Róbert Novotný, členovia- Ing. Sloboda, Ing. Ferko, PhDr. Cvoliga, JUDr. Budziňáková,

p. Čurilla- ešte RNDr. Adamkovič do finančnej komisie.

UZNESENIE č. 35

K bodu: **Voľba členov komisií Mestského zastupiteľstva v Levoči**

Hl. za 6 proti 0 zdr 0

MR odporúča MZ zvoliť s účinnosťou od 20. 12. 2018 za členov komisie finančnej

1. Ing. Rastislava Slobodu
2. Ing. Mariána Ferka
3. JUDr. Lýdiu Budziňákovú
4. RNDr. Vladimíra Adamkoviča
5. PhDr. Mgr. Jozefa Cvoligu

T: 20. 12. 2018

Z: Ing. Lisoňová
Ing. Vilkovský, MBA

Ing. Vilkovský, MBA- komisia majetková, predseda- JUDr. Papcun, členovia- JUDr. Murín, JUDr. Pitoňák, PhDr. Ružbacká, MPH, MUDr. Suráková.

UZNESENIE č. 36

K bodu: **Voľba členov komisií Mestského zastupiteľstva v Levoči**

Hl. za 6 proti 0 zdr 0

MR odporúča MZ zvoliť s účinnosťou od 20. 12. 2018 za členov komisie majetkovej

1. JUDr. Ľubomíra Murína
2. JUDr. Františka Pitoňáka
3. PhDr. Beátu Ružbackú, MPH
4. MUDr. Janu Surákovú

T: 20. 12. 2018

Z: Ing. Lisoňová
Ing. Vilkovský, MBA

Ing. Vilkovský, MBA – komisia školstva a sociálnych vecí,

- predseda Repaský, PaedDr.,
- mám tu dve mená: p. Kravecová, Mgr. Ferková

p. Čurilla- Mgr. Ogurčák.

p. Lorko- Mgr. Kočiš, Mgr. Guffová,

p. Kravecová- ešte materské škôlky nie sú, p. Jabrocká, alebo Mgr. Valéria Mačugová za ne.

RNDr. Adamkovič- ja som chcel navrhnúť Mgr. Kokavca.

JUDr. Murín – máme osem aj s predsedom.

Ing. Vilkovský, MBA- jeden musí ísť von.

- p. Kravecová – pedagogická škola tam má dvoch až, nemusia byť,
- a p. Kokoavec a Guffová sú tiež z jednej školy.

Ing. Vilkovský, MBA- zo sociálnych vecí je tam len p. Ferková

Mgr. Kučka- za lekárov tam nie kto býval.

p. Lorka- MUDr. Ščurka za lekárov.

Mgr. Kučka- myslel som iné zameranie.

Ing. Vilkovský, MBA- navrhujem o komisii školstva a sociálnych vecí nehlasovať.

Ing. Vilkovský, MBA- komisia výstavby, územného plánovania, životného prostredia a dopravy,

- predseda p. Kellner.

p. Kellner- Ján Mlynár.

Ing. Vilkovský, MBA- chce byť ešte Miroslav Brincko, ešte dva miesta sú.

JUDr. Papcun- Matej Pitorák na projekty.

p. Lorko – p. Paľonder.

Ing. Vilkovský, MBA- p. Kováč, ešte jedno meno je rezerva.

p. Lorko- p. Olejník.

p. Kellner- bol tam p. Rusnáčik.

JUDr. Rusnáčiková- p. Jakubovič- stavbár.

p. Kellner- dajme p. Rusnáčika tam.

UZNESENIE č. 37

K bodu: **Voľba členov komisií Mestského zastupiteľstva v Levoči**

Hl. za 6 proti 0 zdr 0

MR odporúča MZ zvoliť s účinnosťou od 20. 12. 2018 za členov komisie výstavby, územného plánovania, životného prostredia a dopravy

1. Ing. Jána Mlynára
2. Mgr. Miroslava Brincka
3. Ing. Mateja Pitoráka
4. Ing. Jozefa Kováča
5. Tomáša Paľondera
6. Jaroslava Rusnáčika

T: 20. 12. 2018

Z: Ing. Lisoňová
Ing. Vilkovský, MBA

Ing. Vilkovský, MBA - navrhujem o komisii športu, mládeže nehlasovať.

- mám tu Malíka za hádzanú, Muranský za basketbal, mal by tu byť aj futbalista, predseda je p. Dunčko.

p. Kellner- som za to aby tam bol p. Kubovčík, mal tam jediný zdravý názor.

Ing. Vilkovský, MBA- ešte hokej ostal.

JUDr. Murín- dajte tam mňa teda.

p. Lorko- alebo p. Papišta?

JUDr. Murín- dá sa to zmeniť do budúcnosti.

Ing. Vilkovský, MBA- nechajme to v takom zložení Dunčko Murín, Muranský Kubovčík Malík. Aj to by som nechal ešte na Dunčka, tiež musí rešpektovať nejaké pomerné zastúpenie.

- nebudeme teraz hlasovať ale až na zastupiteľstve.

Ing. Vilkovský, MBA – komisia kultúry, cestovného ruchu a rozvoja mesta

- predseda p. Chalupecká

JUDr. Papcun – p . Jeseňák a p. Petróci.

Ing. Vilkovský, MBA – mám tu Mgr. Dolnú,

p. Lorko- ešte p. Kočiša,

Ing. Vilkovský, MBA- dáme ho preč zo školskej komisie.

p. Kravecová- ostane tam len. p. Ogurčák a p. Kočiš nech ide do cestovného ruchu.

p. Lorko- p. Kočiš a p. Štramová do cestovného ruchu.

Ing. Vilkovský, MBA – p. Kočiša dáme preč zo školskej tým pádom.

RNDr. Adamkovič- bol by tam potom v školskej p. Kokavec?

p. Čurilla –záujem bude mať aj p. Rusnák, p. Novotná ešte by tam mala byť ako riaditeľka múzea.

UZNESENIE č. 38

K bodu: **Voľba členov komisií Mestského zastupiteľstva v Levoči**

Hl. za 6 proti 0 zdr 0

MR odporúča MZ zvoliť s účinnosťou od 20. 12. 2018 za členov komisie kultúry, cestovného ruchu a rozvoja mesta

1. Šimona Jeseňáka, MA
2. Mateja Petrociho
3. Luciu Dolnú
4. Mgr. Jozefa Kočiša
5. Mgr. Máriu Štramovú
6. PhDr. Máriu Novotnú

T: 20. 12. 2018

Z: Ing. Lisoňová
Ing. Vilkovský, MBA

JUDr. Papcun- ako je to tam v komisii pre ochranu verejného záujmu.

Ing. Vilkovský, MBA- predseda je Mgr. Čajová, členovia sú JUDr. Murín a p. Kravecová

UZNESENIE č. 39

K bodu: **Voľba členov komisií Mestského zastupiteľstva v Levoči**

Hl. za 6 proti 0 zdr 0

MR odporúča MZ zvoliť s účinnosťou od 20. 12. 2018 za členov komisie pre ochranu verejného záujmu pri výkone funkcií funkcionárov mesta

1. JUDr. Ľubomíra Murína (nezávislý kandidát) a
2. Annu Kravecovú (Slovenská národná strana).

T: 20. 12. 2018

Z: Ing. Lisoňová
Ing. Vilkovský, MBA

7. Informácia primátora mesta o zmene organizačného poriadku Mestského úradu.

Ing. Lisoňová bližšie vysvetlila.

UZNESENIE č. 41

K bodu: **Informácia primátora mesta o zmene organizačného poriadku Mestského úradu v Levoči**

Hl. za 6 proti 0 zdr 0

MR berie na vedomie informáciu primátora mesta o zmene organizačného poriadku Mestského úradu v Levoči účinnej od 01. 11. 2018.

T: 31. 12. 2018

Z: Ing. Lisoňová
Mgr. Kučka

8. Plán práce MR a MZ na rok 2019

Ing. Lisoňová bližšie vysvetlila.

Ing. Vilkovský, MBA- môže sa stať že sa bude aj častejšie konať zastupiteľstvo alebo rada,
- začiatok mestskej rady na 10:00 a mestského zastupiteľstva tiež na 10:00.

UZNESENIE č. 40

K bodu: **Plán práce MR a MZ na rok 2019**

Hl. za 6 proti 0 zdr 0

MR berie na vedomie plán práce MR a MZ na rok 2019 podľa predloženého návrhu.

T : 31. 12. 2018

Z: Ing. Lisoňová
Mgr. Kučka

9. Návrh na schválenie odvolania a voľby zástupcu mesta v Dozornej rade obchodnej spoločnosti Podtatranská vodárenská spoločnosť, a.s..

Ing. Vilkovský, MBA- mesto nie je zriaďovateľom Podtatranskej vodárenskej spoločnosti, nemá právo voliť svojho zástupcu, štatutár je tam automaticky daný.

UZNESENIE č. 51

K bodu: **Návrh na schválenie odvolania a voľby zástupcu mesta v Dozornej rade obchodnej spoločnosti Podtatranská vodárenská spoločnosť, a.s..**

Hl. za 6 proti 0 zdr 0

MR v Levoči odporúča MZ v Levoči **schváliť** odvolanie JUDr. Lýdie Budziňákovej z funkcie člena Dozornej rady obchodnej spoločnosti Podtatranská vodárenská spoločnosť, a.s., IČO: 36485250 so sídlom Hraničná 662/17, Poprad.

T: 31. 12. 2018

Z: Ing. Lisoňová
Mgr. Kučka

UZNESENIE č. 52

K bodu: **Návrh na schválenie odvolania a voľby zástupcu mesta v Dozornej rade obchodnej spoločnosti Podtatranská vodárenská spoločnosť, a.s..**

Hl. za 6 proti 0 zdr 0

MR berie na vedomie voľbu Ing. Miroslava Vilkovského, MBA, primátora mesta Levoča ako zástupcu mesta Levoča v Dozornej rade obchodnej spoločnosti Podtatranská vodárenská spoločnosť, a.s., IČO: 36485250 so sídlom Hraničná 662/17, Poprad.

T: 31. 12. 2018

Z: Ing. Lisoňová
Mgr. Kučka

10. Návrh na schválenie odvolania a voľby zástupcu mesta v Dozornej rade obchodnej spoločnosti Všeobecná nemocnica s poliklinikou, a.s..

Ing. Vilkovský, MBA- nechcem aby sme o bode - Návrh na zmenu orgánov vo VN sP teraz hlasovali.

- v predstavenstve nemocnice ostáva p. Čurilla ako môj zástupca,
- za člena dozornej rady navrhujem MUDr. Ščurku a MUDr. Dzurňákovú.

11. Návrh zmeny Územného plánu mesta Levoča, Z a D Zmeny a doplnky č. 16 – Kežmarská cesta 1

Ing. Pitoráková bližšie vysvetlila.

p. Čurilla – sú tam priestory? Mesto prijme záväzok na základné potreby – vody , kanál

Ing. Pitoráková- pri stavebnom povolení, sa to dá záväzok stavebníka.

JUDr. Papcun- vrátane komunikácii ?

Ing. Pitoráková- áno, vrátane.

p. Kellner- ja mám vedľa parcelu , škoda že sa to neriešilo ako celok,

- potom zase urobím zmenu územného plánu?

JUDr. Murín – môj názor aby sa to komplexne riešilo.

Ing. Pitoráková- súhlasím s Vami, z nášho oddelenia šlo stanovisko riešiť to koncepčne.

- každá zmena schvaľuje zmeny.

p. Čurilla- v rámci územného plánu nie sú vhodné pozemky na realizáciu takej to investície.

- treba riešiť bytovú otázku,
- ponuku rozšíriť na menej finančnú náročnú.

Ing. Pitoráková- je tom tam drahé, sme tam v skale, nie je tam ani voda ani kanál . technicky to bude náročné.

Ing. Vilkovský, MBA- s Lev. Dolinou bola aj úvaha ťahať kanál od križovatky až na Lev. Dolinu, bolo to drahé, preto sa vybuďovala čistička pod Lev. Dolinou.

Ing. Pitoráková- technické služby majú nevyhovujúcu vodu, máme naplánovaný vodovod, ale ten je drahý.

JUDr. Murín- a tie ostatné tam firmy??

JUDr. Rusnáčiková – oni majú vlastnú studňu a septiky.

UZNESENIE č. 42

K bodu: **Návrh zmeny Územného plánu mesta Levoča, Z a D Zmeny a doplnky č. 16 – Kežmarská cesta II.**

Hl. za 6 proti 0 zdr 0

MR berie na vedomie Správu o prerokovaní návrhu Územného plánu mesta Levoča, Z a D Zmeny a doplnky č. 16 - Kežmarská cesta II vypracovanú Ing. arch. Vladimírom Debnárom, odborne spôsobilou osobou na obstarávanie ÚPP a ÚPD podľa § 2a stavebného zákona, (reg. č. 294).

T: ihneď

Z: Ing. Pitoráková
Mgr. Kučka

UZNESENIE č. 43

K bodu: **Návrh zmeny Územného plánu mesta Levoča, Z a D Zmeny a doplnky č. 16 – Kežmarská cesta II.**

Hl. za 6 proti 0 zdr 0

MR berie na vedomie Vyhodnotenie stanovísk a pripomienok z prerokovania návrhu Územného plánu mesta Levoča, Zmeny a doplnky - Kežmarská cesta II, podľa § 22 stavebného zákona.

T: ihneď

Z: Ing. Pitoráková
Mgr. Kučka

UZNESENIE č. 44

K bodu: **Návrh zmeny Územného plánu mesta Levoča, Z a D Zmeny a doplnky č. 16 – Kežmarská cesta II.**

Hl. za 6 proti 0 zdr 0

MR berie na vedomie Výsledok preskúmania návrhu Územného plánu mesta Levoča, Zmeny a doplnky č. 16 - Kežmarská cesta II Okresným úradom v Prešove podľa § 25 stavebného zákona stanovisko OÚ Prešov OÚ-PO-OVBP1-2018/041101/0099656 zo dňa 08.10.2018.

T: ihneď

Z: Ing. Pitoráková
Mgr. Kučka

UZNESENIE č. 45

K bodu: VZN mesta Levoča Zmeny a doplnky č. 16 – Kežmarská cesta II

Hl. za 6 proti 0 zdr 0

MR berie na vedomie, že k VZN mesta Levoča, Zmeny a doplnky č. 16 – Kežmarská cesta II neboli v stanovenej lehote vznesené žiadne pripomienky.

T: ihneď

Z: Ing. Pitoráková

Mgr. Kučka

UZNESENIE č. 46

K bodu: VZN mesta Levoča Zmeny a doplnky č. 16 – Kežmarská cesta II

Hl. za 6 proti 0 zdr 0

MR odporúča MZ schváliť podľa § 27 ods. 3 stavebného zákona a podľa § 11 ods. 4 písm. c) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov **Územný plán mesta Levoča, Zmeny a doplnky č. 16 - Kežmarská cesta II**, spracovaný Ing. arch. Dušanom Hudecom, autorizovaným architektom SKA.

T: ihneď

Z: Ing. Pitoráková

Mgr. Kučka

UZNESENIE č. 47

K bodu: VZN mesta Levoča Zmeny a doplnky č. 16 – Kežmarská cesta II

Hl. za 6 proti 0 zdr 0

MR odporúča MZ schváliť podľa § 11 ods.4 písm. g) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov **Všeobecne záväzné nariadenie mesta Levoča č.....**, ktorým sa podľa §27 ods.3 stavebného zákona vyhlasuje **Záväzná časť Územného plánu mesta Levoča, Zmeny a doplnky č. 16 - Kežmarská cesta II**, schváleného uznesením Mestského zastupiteľstva v Levoči č..... zo dňa.....

T: ihneď

Z: Ing. Pitoráková

Mgr. Kučka

UZNESENIE č. 48

K bodu: VZN mesta Levoča Zmeny a doplnky č. 16 – Kežmarská cesta II

Hl. za 6 proti 0 zdr 0

MR odporúča MZ žiadať primátora mesta Levoča

prostredníctvom odborne spôsobilej osoby pre obstarávanie ÚPP a ÚPD podľa § 2a stavebného zákona:

1. zverejniť záväznú časť Územného plánu mesta Levoča, Zmeny a doplnky č. 16 - Kežmarská cesta II vyvesením na úradnej tabuli obce najmenej na 30 dní, ako aj iným obvyklým spôsobom v zmysle § 27 ods.4 písm. a) stavebného zákona,

2. vyhotoviť o obsahu Územného plánu mesta Levoča, Zmeny a doplnky č. 16 - Kežmarská cesta II, registračný list v zmysle § 28 ods. 5 stavebného zákona a spolu s kópiou uznesenia o schválení doručiť Ministerstvu dopravy a výstavby Slovenskej republiky,
 3. označiť dokumentáciu Územného plánu mesta Levoča, Zmeny a doplnky č. 16 - Kežmarská cesta II schvaľovacou doložkou v zmysle § 28 ods.1 stavebného zákona,
 4. uložiť Územný plán mesta Levoča, Zmeny a doplnky č. 16 - Kežmarská cesta II v zmysle § 28 ods. 3 a 4 stavebného zákona na Mestskom úrade v Levoči, na stavebnom úrade v Levoči a na Okresnom úrade Prešov, odbor výstavby a bytovej politiky.
- T: do 3 mesiacov od schválenia územného plánu

Z: Ing. Pitoráková
Mgr. Kučka

12. Návrh na schválenie vstupu do procesu verejného obstarávania na poskytnutie služby s názvom „Zabezpečenie právnych služieb pre Mesto Levoča“.

Ing. Pitoráková bližšie vysvetlila.

p. Kravecová- to je bezplatné pre občanov ako majú iné mesta?

Ing. Vilkovský, MBA- nie to sú právne služby pre mesto.

p. Kravecová- môžu odmietat' prácu pre iných ľudí? napr. mňa odmietli, môžu to odmietnuť?

Ing. Vilkovský, MBA- kto bude víťaz vyjde z procesu verejného obstarávania.

RNDr. Adamkovič- p. poslankyňa asi myslela proces jej prepustenia,

- škola má právnu subjektivitu, a môže rozhodnúť koho prepustí,
- nesúvisí to s právnym zastupovaním.

p. Kravecová- právnici mesta majú zastupovať mesto v týchto veciach.

Ing. Vilkovský, MBA- toto je proces návrhu schválenia vstupu do verejného obstarávania nie konkrétny úkon.

UZNESENIE č. 50

K bodu: **Návrh na schválenie vstupu do procesu verejného obstarávania na poskytnutie služby s názvom „Zabezpečenie právnych služieb pre Mesto Levoča“.**

Hl. za 4 proti 0 zdr 2

MR odporúča MZ schváliť návrh na schválenie vstupu do procesu verejného obstarávania na poskytnutie služby s názvom „Zabezpečenie právnych služieb pre Mesto Levoča“

T: 04.01.2019

Z: Ing. Pitoráková

13. Plán kontrolnej činnosti na I. polrok 2019

JUDr. Rusnáčiková bližšie vysvetlila.

Ing. Vilkovský, MBA- bod č. 3 by som dal na prvé miesto, aby sa to urobilo 2017 a 2018 roky v takom to poradí.

JUDr. Rusnáčiková- trvá to nejaký mesiac kým sa to urobí.

UZNESENIE č. 49

K bodu: Plán kontrolnej činnosti na I. polrok 2019

Hl. za 6 proti 0 zdr 0

MR odporúča MZ schváliť Plán kontrolnej činnosti na I. polrok 2019.

T: ihneď

Z: JUDr. Rusnáčiková

Overovatelia zápisnice :

Radoslav Kellner

Anna Kravecová



.....
Kellner

Spracoval: Mgr. Kamil Tomaškovič

V Levoči dňa 13. 12. 2018



.....
Ing. Miroslav Vilkovský, MBA
primátor mesta